



Samrådsredogörelse Översiktsplan 2040 för Osby kommun

Osby, Osby kommun, Skåne län

Förslag till Översiktsplan för Osby kommun har varit på samråd under perioden 2023-06-16 – 2023-09-17 i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-06-14 § 84.

Förslag till Översiktsplan för Osby kommun har skickats ut till berörda myndigheter och sakägare. Under samrådstiden har förslag till Översiktsplan 2040 funnits tillgänglig på:

- Samhällsbyggnad, Osby kommun, Västra Storgatan 35, Osby
- Kommunens hemsida www.osby.se

Under samrådstiden genomfördes ett samrådsmöte den 30 augusti 2023 mellan kl. 15-19 på kommunhuset i Osby. Under samrådsmötet presenterades planförslaget, och deltagare gavs möjlighet att bidra med idéer, ställa frågor, diskutera och komma med synpunkter på förslaget.

Nedan redovisas alla yttranden uppdelade efter grupper. Samtliga yttranden finns att tillgå på kommunhuset, Västra Storgatan 35.

Följande har inkommit med yttranden:

STATLIGA MYNDIGHETER OCH REGIONER:

Länsstyrelsen	2023-09-21
Lantmäterimyndigheten	2023-06-21
Trafikverket	2023-09-11
Region Skåne	2023-09-29
Luftfartsverket	2023-07-21
Region Blekinge	2023-09-15

GRANNKOMMUNER

Älmhults kommun	2023-08-30
Kristianstads kommun	2023-09-19
Östra Göinge kommun	2023-09-15
Hässleholms kommun	2023-09-12
Markaryds kommun	2023-09-15

KOMMUNALA NÄMNDER, FÖRVALTNINGAR OCH BOLAG:

Miljö- och byggnämnden	2023-08-28
SBVT	2023-09-12
Hälsa och omsorgsförvaltningen	2023-09-07
ÖGRAB	2023-09-18
Räddningstjänsten	2023-09-21
Kommunekolog	2023-09-13

POLITISKA PARTIER

Socialdemokraterna Osby	2023-09-14
Centerpartiet Osby	2023-09-17
Sverigedemokraterna Osby	2023-09-17

FÖRETAG, FÖRENINGAR OCH INTRESSEORGANISATIONER

Ellit AB	2023-08-30
Länsförsäkringar Göinge-Kristianstad	2023-09-08
Leader Östra Skåne	2023-09-04
Naturskyddsföreningen Göinge	2023-09-14
Osby Ishockeyklubb	2023-09-07
Skanova AB	2023-06-19
Svenska kraftnät	2023-08-23
Tele2	2023-06-19
E.ON	2023-09-18
BRF HSB Näktergalen Osby	2023-09-15

PRIVATPERSONER

Privatperson 1	2023-07-06
Privatperson 2	2023-07-12
Privatperson 3	2023-08-29
Privatperson 4	2023-09-09
Privatperson 5	2023-09-12
Privatperson 6	2023-09-12
Privatperson 7	2023-09-17
Privatperson 8	2023-09-15
Privatperson 9	2023-09-18
Privatperson 10	2023-09-17
Privatperson 11	2023-09-17
Privatperson 12	2023-09-17
Privatperson 13	2023-09-17
Boende i Gamleby (+namnlista 108 underskrifter)	2023-09-15

STATLIGA MYNDIGHETER MED FLERA

Länsstyrelsen meddelar i yttrande 2023-09-21 följande:

Beskrivning av ärendet

Osby kommun har skickat *Översiktsplan 2040 för Osby kommun* till Länsstyrelsen för samråd. Planförslaget innefattar hela kommunens geografiska yta och ska ersätta nu gällande översiktsplan, fördjupning av översiktsplanen för Killeberg och Loshult samt tematiskt tillägg för landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS). Kommunen anger att tematiskt tillägg för vindbruk från 2014 ska fortsätta gälla men att ÖP 2040 innehåller viktiga slutsatser och ställningstaganden för tillägget.

Länsstyrelsen och kommunen har haft planmöte inför framtagandet av samrådsförslaget och Länsstyrelsen välkomnar fortsatt dialog

I detta yttrande förkortas planförslaget ÖP 2040.

Kommunen anger att ÖP 2040 tar sin utgångspunkt i kommunens strategiska läge i norra Skåne, med starka kopplingar både för arbetsmarknad och besöksnäring över länsgränsen mot Kronobergs län och Blekinge län. Samt att en fortsatt utveckling av infrastruktur, kommunikationer och boendemiljöer är viktiga beståndsdelar för att kommunens ka kunna utvecklas. Översiktsplanen sträcker sig fram till år 2040.

Nya områden för bostäder och verksamheter pekas i huvudsak ut i Osby, men mindre områden pekas även ut i ytterligare några orter. Värden i form av natur- och friluftsliv synliggörs i huvudsak i text. Kommunen pekar ut ett antal LIS-områden samt områden för vindbruk utifrån det tematiska tillägget för vindbruk som kommunen menar fortsatt ska gälla.

Länsstyrelsens uppgifter under samrådet

Under samrådet ska länsstyrelsen enligt 3 kap.10 § PBL särskilt

- ta till vara och samordna statens intressen,
- tillhandahålla underlag för kommunens bedömningar och ge råd i fråga om sådana allmänna intressen enligt 2 kap. som hänsyn bör tas till vid beslut om användningen av mark- och vattenområden,
- verka för att riksintressen enligt 3 och 4 kap. miljöbalken tillgodoses, att miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken följs och att redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken,
- verka för att sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt, och
- verka för att bebyggelse och byggnadsverk inte blir olämpliga med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Länsstyrelsen ska dessutom ge råd i övrigt om tillämpningen av bestämmelserna i denna lag, om det behövs från allmän synpunkt.

Länsstyrelsens sammanfattande bedömning

Länsstyrelsen välkomnar att kommunen arbetar med att ta fram en ny kommunomfattande översiktsplan. Det är angeläget att kommunen har en aktuell översiktsplan som kan ge vägledning för efterföljande planering och prövningar.

Länsstyrelsen Skåne ser positivt på att de nationella och regionala miljö- och klimatmålen tillsammans med det regionala åtgärdsprogrammet för miljömålen och Klimat- och energistrategin för Skåne har fungerat som planeringsunderlag vid framtagandet av förslaget till ÖP 2040.

Länsstyrelsen menar generellt att ÖP 2040 kan utvecklas genom att tydliggöra de tematiska ställningstagandena till geografisk kopplad vägledning (med fördel redovisad i kartor), för att ställningstagandena ska få genomslag i efterföljande planering och prövningar.

Länsstyrelsen anser att ÖP 2040 framför allt behöver kompletteras och utvecklas utifrån följande fokusfrågor inför granskningen.

- Utveckla och motivera vägledningen för hur berörda riksintressen ska tillgodoses.
- Redovisa en samlad bild av hur miljö kvalitetsnormer för vatten ska följas.
- Redovisa en samlad bedömning av klimatrelaterade risker (översvämning, ras, skred och erosion) samt förtydliga hur sådana risker kan minska eller upphöra.
- Utveckla tydligare platsspecifik vägledning för frågor som rör hälsa och säkerhet.
- Ta utgångspunkt i de riktlinjer för bostadsförsörjning som tas fram parallellt med ÖP 2040.
- Hantera kommunens samlade bedömningar gällande vindkraft i ÖP 2040 och ersätta det tematiska tillägget för vindbruk.

Länsstyrelsens synpunkter

Riksintressen

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunens inställning är att säkerställa riksintressena. Länsstyrelsen menar dock att kommunen behöver förtydliga hur ställningstagandena kring riksintressena förhåller sig till den markanvändning som föreslås och den övriga vägledning som ÖP 2040 ger t.ex. genom de tematiska ställningstagandena. Exempelvis skulle delar av vägledningen för Landsbygd kunna knytas tydligare till ställningstagandena för riksintressena.

I ÖP 2040 gör kommunen övergripande ställningstaganden för riksintresse för naturvård och riksintresse för friluftsliv, även om det är flera riksintressen som berörs. Även om det finns gemensamma nämnare vill Länsstyrelsen påminna om att det kan skilja sig mellan riksintressena vad som riskerar att påverka värdena negativt. Det är viktigt att ha med sig inför eventuellt kommande prövningar.

Länsstyrelsen menar att kommunen i ÖP 2040 bör förtydliga att värdebeskrivningarna/funktionsbeskrivningarna för riksintressena inte återges som helhet, utan att det enbart är ett sammandrag som återges i ÖP 2040.

Riksintresse för friluftslivet (3 kap. 6 § MB)

Som framgår av ÖP 2040 berörs kommunen av två riksintressen för friluftslivet *FM 21 Ivö-sjön-Immeln-Ryssberget* och *FM22 Vittsjöarna-Vieån-Skeingesjön*. Kommunen tar bl.a. ställning för att ”områdets orörda delar lämnas fritt från exploatering”, vilket är en aspekt som tas upp i bägge riksintressena. Vägledningen för efterföljande provningar skulle bli tydligare om kommunen i ÖP 2040 identifierar var dessa orörda delar finns.

Precis som kommunen anger i ÖP 2040 ligger vindkraft område 1 nära *FM22 Vittsjöarna-Vieån-Skeingesjön*. Kommunen anger att hänsyn ska tas till riksintresset. Länsstyrelsen menar att för att ange hur kommunen anser att riksintresset ska tillgodoses behöver kommunen tydligare ta stöd i värdebeskrivningen för att bedöma risk för påverkan. Det framgår t.ex. av värdebeskrivningen att värdena kan skadas påtagligt av visuell inverkan som t.ex. master och vindkraft. Länsstyrelsen vill också uppmärksamma kommunen på att senaste uppdatering av riksintresset gjordes 2017, dvs efter att kommunen tagit fram sitt tematiska tillägg för vindbruk.

Riksintresse för kulturmiljövården (3 kap. 6 § MB)

Osby saknar riksintressen för kulturmiljövården. I väster, i Hässleholms kommun, ligger det angränsande riksintresset *Skeinge L28*. Kommunen föreslår i ÖP 2040 ingen utveckling i anslutning till Skeingesjön men Länsstyrelsen vill uppmärksamma att riksintresset behöver vägas in i eventuella lovprovningar. Detta kan med fördel framgå av ÖP 2040 då den ska ge stöd till lovprovningar utanför detaljplanelagt område.

Riksintresse anläggningar för kommunikationer (3 kap. 8 § MB)

ÖP 2040 berör kommunikationsanläggningar av riksintresse, nämligen *väg 15* och *väg 23* samt järnvägarna *Södra stambanan* och *Älmhult-Olofström*. Dessa riksintresseanspråk ska enligt miljöbalken skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna. Det vill säga möjligheten att bygga ut, underhålla och trafikera vägen/järnvägen får inte påtagligt försvåras. Det innebär att ny bebyggelse längs med eller i närheten av en kommunikationsanläggning inte får försämra förutsättningarna för person- eller godstrafiken, försvåra utbyggnaden eller göra anspråk på anläggningen. Ny bebyggelse behöver lokaliseras och utformas med hänsyn till bland annat drift- och underhållsåtgärder, behov av klimatanpassningsåtgärder och risk i förhållande till hantering av brandfarliga och explosiva ämnen.

I ÖP 2040 föreslås nya verksamhetsområden i nära anslutning till järnväg och vägar av riksintresse, bl.a. i Osby och Killeberg. Kommunens övergripande ställningstagande är att säkerställa riksintresse för kommunikationer genom att undvika åtgärder som kan försvåra tillkomsten eller nyttjandet av anläggningar av riksintresse. Det är positivt att det framgår för varje utbyggnadsområde om riksintresse för kommunikationer är berört och att det framgår att ”*Utbyggnadsområdet får inte försämra för riksintressets funktion.*” Länsstyrelsen menar att det även behöver framgå av översiktsplanen hur riksintresset ska tillgodoses varför översiktsplanen till granskningen behöver kompletteras med en beskrivning och motivering till att den föreslagna markanvändningen är lämplig utan att försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av riksintresseanläggningarna.

Höga objekt

Det är viktigt att Trafikverket ges möjlighet att granska all byggnation över 20 meter för att säkerställa att byggnationen inte påverkar väg- och järnvägstrafikens kommunikationssystem.

Även om en byggnad ligger långt från exempelvis en järnväg kan byggnation på 20 meter eller mer komma att påverka riksintresse för kommunikationer. Detta bör framgå av ÖP 2040.

Solceller

I ÖP 2040 redovisas utredningsområde för solcellspark bl.a. i nära anslutning till Södra stambanan. Länsstyrelsen vill informera om att solceller kan orsaka störningar i Trafikverkets radiotrafik, signal- el- eller teleanläggningar. Om det visar sig att anläggningen stör järnvägstrafiken kommer Trafikverket begära att solcellsanläggningen stängs av. Det är inte möjligt att i förväg veta vilka solcellsanläggningar som eventuellt kommer påverka Trafikverkets anläggning men om installatören har tillräcklig kunskap ska riskerna vara små enligt Elsäkerhetsverket.

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer för vatten

Kommunen har på ett bra sätt redovisat för nuvarande förhållande och konstaterat att inget av vattendragen uppnår god status, varken ekologisk eller kemisk status. Länsstyrelsen menar att ÖP 2040 behöver utvecklas för att tydligare visa vilka effekter ett genomförande av planen kan få för berörda vattenförekomster i kommunen samt ge utökad vägledning om hur miljökvalitetsnormerna för vatten kan förbättras på ett samlat och analyserat sätt. Länsstyrelsen påminner om att det av översiktsplanen ska framgå *hur* kommunen anser att miljökvalitetsnormerna ska *följas*.

Kommunen bör i det fortsatta arbetet med ÖP 2040 identifiera vilka specifika vattenförekomster som planförslaget kan påverka - både positivt och negativt. Det är lämpligt att planförslaget både redovisar åtgärder för befintliga verksamheter och ger vägledning för tillkommande bebyggelse i syfte att bidra till att miljökvalitetsnormerna kan följas. En samlad bild över detta relaterad till redovisade vattenförekomster underlättar förståelsen för var påverkan är som störst och var åtgärder kan sättas in för att vattenkvaliteten ska kunna förbättras i yt- och grundvatten.

Landsbygdsutveckling i strandnära läge

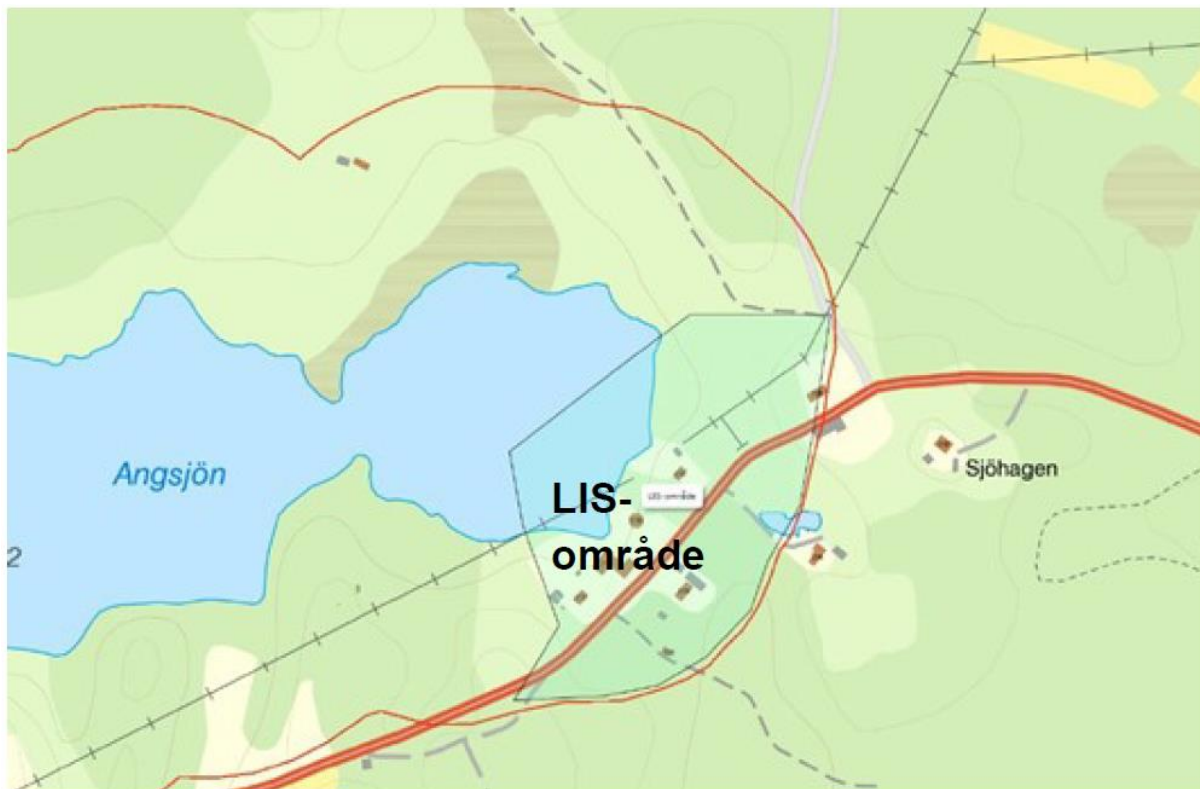
Av ÖP 2040 anges att 18 LIS-områden pekades ut i 2014 års LIS-plan. Det stämmer, men det bör framgå att Länsstyrelsen i sitt granskningsyttrande (Dnr 401-552-14) till planen enbart delade kommunens bedömning för åtta av områdena. Länsstyrelsen konstaterar att det är dessa åtta områden som nu finns med i ÖP 2040.

Strönasjön område 1 (norra), Aborrasjön, Vesljangasjön samt Angsjön pekas ut som lämpliga för bebyggelse med bostäder och/eller anläggningar för friluftsliv, rekreation och turism, medan Hjärtasjön, Rågebodasjön, Stora Gylet samt Strönasjön område 2 (södra) pekas ut som lämpliga för anläggningar för friluftsliv, rekreation och turism. Användning och gränser för områdena motsvarar i stort förslaget i 2014 års LIS-plan. Länsstyrelsen saknar dock en motivering till varför de utpekade områdena valts ut och avgränsats. ÖP 2040 behöver innehålla en tillräcklig utredning för att visa att en utveckling av LIS-områdena med den användning som föreslås, långsiktigt kan bidra till utvecklingen av landsbygden. Om detta saknas, kommer utpekandet inte ha samma tyngd i kommande prövningar av särskilt skäl enligt 7 kap 18 § miljöbalken. Länsstyrelsen efterfrågar att kommunen kompletterar ÖP 2040 med motivering till utpekande för varje område.

Klassningen av naturvärden nära strandlinjen för varje område, som ingick LIS-planen från år 2014, saknas i samrådsförslaget och kan med fördel ingå efter en revidering.

Angsjön

I granskningsyttrandet till LIS-planen (år 2014) konstaterade Länsstyrelsen att enbart östra delen av det utpekade området vid Angsjön var lämpligt som LIS. Inom den östra delen fanns viss bebyggelse, varför Länsstyrelsen fann att kompletterande bebyggelse och/eller anläggningar för friluftsliv, rekreation och turism kunde prövas enligt kriterierna för LIS. Västra delen av sjön var utpekad i länets naturvårdprogram som ett område med höga naturvärden. Länsstyrelsen bedömde att västra delen av området hade betydelse för att tillgodose strandskyddets syften långsiktigt, och därmed inte är förenligt med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken. En karta bifogades i granskningsyttrandet över vilken yta som bedömdes uppfylla kriterierna för LIS, se nedan.



Länsstyrelsen gör en motsvarande bedömning som år 2014. Bebyggelsen i östra delen av området finns kvar, medan den västra delen är obebyggd. Den västra delen av området är utpekad i länets naturvårdsstrategi, och omfattar två nyckelbiotoper. I ÖP 2040 konstaterar kommunen att Angsjön klassas som ett nationellt värdefullt vatten och omgärdas av höga naturvärden, och i hållbarhetsbedömningen bedöms en risk finnas för att strandskyddets syften inte kan säkerställas inom området. Länsstyrelsen anser att den västra delen av området har betydelse för att tillgodose strandskyddets syften långsiktigt, och bedömer att utpekande av denna del av LIS-området inte är förenlig med 7 kap 18 e § första stycket miljöbalken.

Strönasjön område 1

Vid Strönasjön område 1 finns bitvis högre naturvärden inom LIS-området, och stor hänsyn behöver tas till naturvärden vid eventuell dispensprövning, särskilt nära stranden. I ÖP 2040

bör det av kartan över LIS-områden vid Strönasjön framgå vilket område som är 1 respektive 2.

Utpekande av fler LIS-områden

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen tagit fram ställningstaganden kring utpekande av LIS-områden, och instämmer i att Osby kommun är en av få kommuner i Skåne där det är möjligt att hitta områden som faller in under miljöbalkens krav på LIS-områden. Det framgår att Osby kommun avser att eventuellt se över LIS-områden i framtiden för att möjliggöra för fler områden, och ”*vill fortsätta ha en generös inställning till byggnation på landsbygden för att bidra till en levande landsbygd*”. Syftet med möjligheten till utpekande av LIS-områden i miljöbalken är att ge förutsättningar för en utveckling av landsbygden främst inom områden som har god tillgång till orörda stränder. Utgångspunkten för bedömningen ska göras utifrån strandskyddsområdenas utbredning och karaktär i varje kommun, med beaktande av förhållandena i angränsande kommuner. Avsikten är inte att försvaga strandskyddet. Länsstyrelsen anser att utrymmet för att peka ut LIS-områden i Skåne, särskilt för bostäder, är ytterst begränsat eftersom länet i ett nationellt perspektiv har ett högt exploateringsstryck och en liten andel allemansrättsligt tillgänglig mark.

Länsstyrelsen i Skåne län har i samråd med länets kommuner genomfört översyner av de strandskyddade områdena i länet och beslutat om strandskyddets omfattning. Det generella strandskyddet är helt borttaget vid många mindre sjöar och vattendrag, liksom i områden som på grund av bostäder, avskiljande vägar eller annan exploatering bedömts vara av litet värde för strandskyddets syften. I andra strandområden är strandskyddet utökat, t.ex. vid sjöar och vattendrag med höga värden för växt- och djurlivet samt friluftslivet. De strandskyddade områden som kvarstår i länet har alltså tidigare bedömts vara av värde för strandskyddets syften, dvs. att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Med åtgärder som främjar landsbygdsutvecklingen avses bl.a. sådana åtgärder som långsiktigt kan antas ge positiva sysselsättningseffekter och som kan bidra till att upprätthålla serviceunderlaget på landsbygden. Sådana situationer kan exempelvis uppstå i samband med etablering av en turistanläggning för en verksamhet där tillgång till stränder är en förutsättning, eller åtminstone en avsevärd fördel. Det kan även i särskilda fall handla om tillkomst av bostäder för permanent- och fritidsboende i syfte att upprätthålla ett ekonomiskt och personellt underlag för olika former av kommersiell och offentlig service. För att LIS-områdena sammantaget ska kunna främja landsbygdsutvecklingen är närheten till kollektivtrafik en viktig aspekt.

Länsstyrelsen instämmer i att LIS-områden bör kunna tas fram successivt. När kommunen ser att LIS-områdena tas i anspråk eller att det finns underlag för att gå vidare med nya områden, kan detta hanteras i kommande översyner av översiktsplanen.

Hälsa och säkerhet

Dricksvattenförsörjning

Länsstyrelsen konstaterar att det saknas vattendom för samtliga grundvattentäkter. Länsstyrelsen instämmer också med kommunen att det är av stor vikt att snarast utreda/visa hur man ska skydda Osbys största och mest betydelsefulla vattentäkt Skeingesjön, som ligger i Maglaröd i Hässleholms kommun, som utgörs av en av de större vattentäkterna i nordöstra Skåne.

Det är angeläget att kopplingen till kommunens vattentjänstplan blir tydligare och att det sker en beskrivning av hur de båda processerna är tänkta att koordineras. Det är också önskvärt att kommunens ställningstaganden i vattentjänstplanen framgår av ÖP 2040 och blir samordnade med detaljerna i vattentjänstplanen. ÖP 2040 ska då kunna ge en vägledning som är tydlig avseende vilka områden som försörjs eller avses försörjas av respektive vattentjänst och vilka områden som har behov av enskilda lösningar. Exempel på samordning är bl a. att det i vattentjänstplanen, som är ute på samråd, nämns förslag på överföringsledningar som utgörs av nedanstående stråk: - Osby tätort - Ö Genastorp - Östanå - Glimminge - Broby - Vilshult - Lönsboda - Boalt - Osby tätort, dessa nämns inte i nuvarande ÖP 2040.

Buller

Av ÖP 2040 framgår att för att avgöra vilka bullernivåer som kan godtas används riktvärden, riktlinjer och allmänna råd. Länsstyrelsen menar att kommunen bör nämna förordningen om trafikbuller (2015:216) vid bostadsbyggnader, som utgör en viktig utgångspunkt vid planläggning av bostäder. Länsstyrelsen menar också att kommunen ytterligare behöver synliggöra om något område för utvecklad användning bostäder riskerar att påverkas av buller, samt vägledning om hur det kan hanteras. Om det exempelvis finns behov av att avsätta ytor för bullerskydd. Länsstyrelsen erfar t.ex. att kommunen i ”Planprogram för del av Hasslaröd 2:120 och del av Osby 193:1” (samråd 2019) som berör delar av område 8 i Osby, konstaterade att ljudsituationen behöver utredas vidare.

Verksamheter

Länsstyrelsen konstaterar att det i ÖP 2040 finns övergripande ställningstaganden gällande placering av nya verksamheter. Länsstyrelsen menar att det tydligare bör framgå vilken omgivningspåverkan (ex. buller, risker) de föreslagna verksamhetsområdena bedöms få i förhållande till befintlig eller föreslagna markanvändning och var särskild uppmärksamhet behöver tas i den fortsatta planeringen.

Förorenad mark

Av de övergripande tematiska ställningstagandena framgår det hur kommunen avser att förorenade områden ska hanteras vid planläggning, lovgivning, förhandsbesked och anmälningsrenden. Kommunen har även på ett bra vis beskrivit vilka prioriterade förorenade områden som finns i kommunen. Länsstyrelsen anser att kommunen bör förtydliga om föreslagna områden för utvecklad användning berörs av kända föroreningar.

Kommunen behöver se över uppgifterna om EBH-objekten så att de fått med alla objekt i text och tillhörande karta. I texten under kapitlet Förorenad mark skriver kommunen att de har 12 EBH-objekt i riskklass 2, men efter en sökning i den externa EBH-kartan erfar Länsstyrelsen att kommunen har 15 EBH-objekt i riskklass 2.

Farligt gods

Av ÖP 2040 framgår att när ny bebyggelse planeras inom 150 meter rekommenderad led för farligt gods ska riskbedömning tas fram och eventuella åtgärder undvika. Länsstyrelsen bedömer att ställningstagandet kan fungera som stöd vid detaljplanering.

Länsstyrelsen konstaterar dock att även om riskfrågan vanligtvis är som störst vid de vägar som ingår i det utpekade vägnätet för farligt gods så bör kommunen uppmärksamma att farligt

gods också kan gå på vägar utanför det utpekade nätet, där det kan finnas start- och målpunkter för transporter. Detta är särskilt viktigt att uppmärksamma i utpekade områden för utvecklad användning och förtätning.

I ÖP 2040 saknas i texten information om att väg 119 utgör rekommenderad led för farligt gods, vägen finns dock redovisad i kartan.

Risk för översvämning, ras, skred och erosion

I översiktsplanen ska kommunen redovisa sin syn på risken för skador på den byggda miljön som kan följa av översvämning, ras, skred och erosion som är klimatrelaterade. Kommunen ska även ge sin syn på hur sådana risker kan minska eller upphöra. Länsstyrelsen saknar i ÖP 2040 en samlad bild av detta. Det är särskilt relevant t.ex. för tätorten Osby med närhet till Osbysjön och vattendrag i anslutning till den.

I ÖP 2040 anges att en översiktlig skyfallsplan ska tas fram för Osby för att säkerställa ytor som behövs för rinnstråk och ytor för fördröjning av kraftiga skyfall. Länsstyrelsen menar att det vore lämpligt att ta fram den inom ramen för ÖP 2040, så att den kan utgöra ett underlag till, och få genomslag i, ÖP 2040. Exempelvis genom att det redovisas markanspråk för strategiska ytor i syfte att hantera risken för översvämning. Länsstyrelsen efterfrågar också en samlad redovisning för sådana riskområden där kommunen ser särskilda utmaningar kopplat till detta. Både i förhållande till befintlig och nyttillkommande bebyggelse.

I sammanhanget vill Länsstyrelsen uppmärksamma kommunen på att MSB har tagit fram en [vägledning för skyfallskartering](#).

Föreslagna områden för utvecklad användning

Kommunen anger under övergripande ställningstagande för klimat att lågpunkter och instängda områden ska undvikas vid planering av ny bebyggelse och infrastruktur. I ett flertal områden som är utpekade för utvecklad användning finns dock lågpunkter, vilket framgår av ÖP 2040. ÖP 2040 hänvisar enbart till fortsatt planering för att ta hänsyn till de förutsättningarna. Länsstyrelsen konstaterar också att några av områdena berörs av båtomsråden för dikningsföretag. Länsstyrelsen förordar att ÖP 2040 pekar ut de områden som är olämpliga utifrån risk för översvämning.

Risk för ras, skred och erosion

Länsstyrelsen anser inte att ÖP 2040 har utrett frågan kring risker för ras, skred och erosion i tillräcklig omfattning. Även om riskerna har beskrivits översiktligt menar Länsstyrelsen att ÖP 2040 behöver relatera risken för erosion, ras och skred till föreslagen markanvändning. I samband med detaljplanering ska alltid en bedömning av risken för ras, skred och erosion göras. Det är därför angeläget att översiktsplanen redovisar eventuella riskområden tydligt och ger vägledning för hur dessa skall utredas i samband med framtida detaljplanläggning eller bygglovsgivning. Kommunen behöver också redovisa hur eventuella risker på den byggda miljön kan minska eller upphöra och ge vägledning i dessa frågor kopplat till ett förändrat klimat.

Aktuellt statligt planeringsunderlag avseende ras, skred och erosion finns åskådliggjorda i en kartvisningstjänst: [Vägledning Ras, skred, erosion \(ver. 2021_1.4.1\) \(swedgeo.se\)](#).

Samordning mellan kommuner

Länsstyrelsen menar att kommunen på ett bra vis i ÖP 2040 synliggör kommunen i sitt sammanhang ur ett regionalt perspektiv. Det vill säga i gränlandet mellan flera regioner. Länsstyrelsen menar ändå att kommunen behöver utveckla sitt avsnitt om regionala och mellankommunala frågor i ÖP 2040. Kommunen beskriver på ett tydligt sätt vilken samverkan kommunen medverkar i men Länsstyrelsen menar att det av ÖP 2040 även behöver framgå vilka frågor, särskilt rörande mark- och vattenanvändningen, där kommunen ser behov av samordning. Länsstyrelsen ser exempelvis att frågor gällande områden för vindkraft nära kommungränsen (och i vissa fall även länsgräns) samt dricksvattenförsörjning är frågor som kan kräva mellankommunal samordning.

Över länsgränsen mellan Osby och Älmhult sträcker sig grundvattenförekomsten Älmhultsåsen, Älmhult söder. I Kronobergs regionala vattenförsörjningsplan är Älmhultsåsen utpekad som en prioriterad dricksvattentillgång. Detta bör framgå av ÖP 2040.

Effekterna av ett förändrat klimat behöver beaktas i översiktsplanen och de dricksvattenresurser som finns behöver ses i ett avrinningsområdesperspektiv. Därför kan samarbete mellan kommunerna i Skånes östra del och Blekinges västra del framöver bli betydelsefullt för att skapa en robust vattenförsörjning på längre sikt.

Länsstyrelsens rådgivning

Övergripande rådgivning

Länsstyrelsen menar att ÖP 2040 kan utvecklas med tydligare koppling från de tematiska ställningstagandena till geografisk kopplad vägledning (med fördel redovisad i kartor), för att ställningstagandena ska få genomslag. För exempel, se rubriken Rådgivning friluftsliv längre fram.

Länsstyrelsen ser positivt på att det i ÖP 2040 presenteras en hänsynstabell för respektive område för utvecklad användning. Länsstyrelsen menar att dessa med fördel kan kompletteras med ytterligare information för att tydliggöra inför efterföljande planering. Te.x. om det krävs hänsyn till fornlämningar, bostäder i närheten av verksamhetsområden etc.

Länsstyrelsen menar att det i vägledningen för de områden som pekas ut för utvecklad användning behöver framgå vilka delar som redan är planlagda idag. Samt kommunens bedömning om föreslagen användning i ÖP 2040 medför att gällande detaljplan i så fall behöver ändras. Som exempel kan nämnas utvecklingsområde 1 för verksamheter i Osby tätort, där det finns en nyligen antagen detaljplan för ytan, där mark planlagts för Detaljhandel, kontor och verksamheter.

Länsstyrelsen uppmärksammar att det är oklart i mark- och vattenanvändningskartan vad som är landsbygd. Grönt enligt legenden men vitt på kartan, det gäller både kommunens digitala karttjänst och i pdf-versionen.

Rådgivning översiktsplanens konsekvenser

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen gjort en hållbarhetsbedömning till planen som inkluderar ekologiska, sociala och ekonomiska konsekvenser. Hållbarhetsbedömningen inkluderar också den strategiska miljöbedömningen. Bedömningen redovisar på ett tydligt vis vilka övergripande ställningstaganden som gjort under planprocessen. Länsstyrelsen instämmer i

flera av de förslag på åtgärder som lyfts i hållbarhetsbedömningen och uppmantrar kommunen att arbeta vidare med dessa inför granskningen av ÖP 2040.

Regionplan för Skåne

Länsstyrelsen konstaterar att ÖP 2040 går i linje med de mål som finns, för orterna Osby, Lönsboda och Killeberg, att verka för i Regionplan för Skåne 2022-2040. I Regionplanen är Osby utpekad som en strategisk nod i egenskap av servicenod, kollektivtrafiknod och nod för vandring och cykling. Kommunen verkar i ÖP 2040 för att på olika vis utveckla och stärka de här funktionerna i Osby. Detsamma gäller för Lönsboda (strategisk servicenod) och Killeberg (strategisk kollektivtrafiknod).

Rådgivning behov av bostäder och markanspråk

Länsstyrelsen påminner om kopplingen mellan Lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, BFL, och PBL. Bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet är ett allmänt intresse i PBL (2 kap. 3 § 5 punkt PBL). Enligt 4 § BFL ska kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen vara vägledande vid tillämpningen av 2 kap. 3 § första stycket 5 PBL. Riktlinjerna för bostadsförsörjningen ska därmed vara ett underlag för att kunna motivera varför ny mark tas i anspråk i bland annat översiktsplaneringen.

Kommunen skriver att ÖP 2040 ger utrymme för 300–400 bostäder, vilket motsvarar 11–17 bostäder per år. Enligt handlingen baseras detta på SCB:s prognos men tar höjd för ytterligare tillväxt. Länsstyrelsen konstaterar att kommunen inte har grundat planförslaget på riktlinjer för bostadsförsörjningen. Enligt handlingen beräknar kommunen att nya riktlinjer kommer vara färdiga före granskningsskedet av ÖP 2040 och att de ska kunna vara ett underlag för den. Länsstyrelsen välkomnar detta och menar att kommunen tydligare bör ta fram ett behov av nya bostäder i riktlinjerna som sedan används i ÖP 2040. I de aktuella handlingarna kan Länsstyrelsen inte härleda markanspråken till behov, vilket bör förtydligas till nästa skede i planprocessen. Det är särskilt viktigt att synliggöra när oexploaterad mark föreslås tas i anspråk, t.ex. för att kunna bedöma om ianspråktagande av jordbruksmark utgör ett väsentligt samhällsintresse.

Länsstyrelsen menar att det är positivt att handlingen redovisar den befintliga planberedskapen, det vill säga obbyggda byggrätter i detaljplaner som vunnit lagakraft. Den befintliga planberedskapen är enligt ÖP 2040 knappt 290 bostäder (lediga tomter och planlagd outbyggd mark på kommunal mark, det kan finnas enstaka privatägda tomter som är outbyggda). Länsstyrelsen tolkar det som att planförslaget innebär 300–400 nya bostäder samt att det finns ytterligare knappt 290 möjliga bostäder i befintlig planberedskap. Länsstyrelsen råder därför kommunen att förtydliga behovet av de nya områdena med bostäder som finns i handlingen i förhållande till den befintliga planberedskapen. Detta för att undvika överplanering.

Rådgivning lokalisering verksamhetsområden

Ett antal nya verksamhetsområden pekas ut, främst på oexploaterad mark. Länsstyrelsen har för några av dessa svårt att se vad som ligger bakom motiven till lokaliseringen (i Killeberg, Visseltofta och område 1 Lönsboda). Länsstyrelsen menar att ÖP 2040 behöver redogöra för kommunens bedömning av hur det faktiska behovet av mark för verksamheter ser ut. Länsstyrelsen saknar också kommunens bedömning av vilken typ av verksamheter som det finns behov av att hitta mark för.

Länsstyrelsen vill i sammanhanget också uppmärksamma kommunen på att utvecklingsområde 1 för verksamheter i Lönsboda, överlappar med ett sumpskogsområde som är utpekad i våtmarksinventeringen. Våtmarksmiljöer är viktiga för många arter, bl.a. fåglar. Hydrologi och påverkan på naturvärden i våtmarksområdet kan bli viktiga frågor om området byggs ut, och mer utredning kan krävas i ett detaljplaneskede för att avgöra om marken är lämplig för utbyggnad.

Runt Killeberg finns flera värdefulla skogs- och fuktområden som pekats ut bl.a. som skogliga naturvärden, sumpskogar eller i naturvärdes-översikten. Stor hänsyn behöver tas vid utbyggnad runt Killeberg, för att undvika att splittra sammanhängande naturområden och försämra spridningen av arter i landskapet. Naturvärdesinventeringar kan krävas.

Ett av kommunens övergripande ställningstagande gällande mark för verksamheter är att de bör vara utformade på ett sätt så att de kan var flexibla och anpassningsbara över tid. Länsstyrelsen har förståelse för kommunens ställningstagande, men vill samtidigt uppmärksamma kommunen på att de kan finnas utmaningar att i efterföljande prövningar göra alltför flexibla planer, bl.a. med hänsyn till hantering av olika risker som kan uppstå.

Rådgivning social hållbarhet

Länsstyrelsen ser positivt på att tillgänglighetsfrågor synliggörs gällande områdena Grönområde och park, Natur och friluftsliv samt Transportinfrastruktur. Denna ansats skulle även kunna lyftas till en mer övergripande nivå, till exempel i planens utvecklingsinriktning, och då med fördel ha en inriktning mot universell utformning.¹ Generellt instämmer Länsstyrelsen i behovet som identifieras i

¹ [Funktionshinderspolitik och centrala begrepp - PBL kunskapsbanken - Boverket](#)

hållbarhetsbedömningen av att förtydliga eventuella särskilda behov hos personer med funktionsvariationer.

Ur ett jämlikhets- och jämställdhetsperspektiv är den analys som görs av mäns och kvinnors resvanor föredömlig, och Länsstyrelsen instämmer i det förslag till åtgärd som finns i hållbarhetsbedömningen att också väga in trygghet i offentlig miljö som en viktig aspekt. Det skulle vara önskvärt att planen också gör en samlad bedömning av konsekvenserna för såväl jämställdhet som jämlikhet i stort, samt inkluderar detta som viktiga målsättningar för kommande utvecklingsarbete. Detta gäller till exempel frågan om hur kommunen kan planera för bostäder för ekonomiskt svagare grupper. Länsstyrelsen uppmärksammar att kommunen har höga ambitioner i sina ställningstaganden för orterna, att bredda utbudet av bostadstyper och bostadsformer. Länsstyrelsen menar däremot att det följs upp i vägledningen för respektive utbyggnadsområdet.

Rådgivning klimatanpassning

Det är positivt att kommunen i ÖP 2040 tar upp problematiken angående ett förändrat klimat såsom ökade regnmängder och värmeökningen som bl.a. innebär problem med urbana värmeöar och ökat behov av avkylning i inne – och utomhusmiljöer. Länsstyrelsen menar att den klimatanpassningsplan som nämns bör inkludera problematiken med värmeböljor.

Rådgivning transportsystem

Länsstyrelsen anser att det är positivt att kommunen planerar för ett hållbart transportsystem genom att verka för en utveckling av buss- och tågtrafiken och att i första hand föreslår ny bebyggelse i befintliga kollektivtrafiklägen. I sammanhanget vill Länsstyrelsen påminna om att utveckling av trafikeringen är processer som sker tillsammans med trafikhuvudmannen för kollektivtrafiken inom länet och regionen, vilka inom Skåne är Skånetrafiken och Region Skåne.

Även kommunens ställningstagande att skapa gång- och cykelvägar till och från nya utbyggnadsområden, såväl bostadsområden som verksamhetsområden är en viktig förutsättning för ett hållbart transportsystem. Länsstyrelsen menar att det i den planerade trafikstrategin/trafikplanen är viktigt att se till att även befintliga områden har en god infrastruktur som gör att fotgängare och cyklister kan röra sig till och från olika målpunkter, exempelvis busshållplats och skola på ett trafiksäkert sätt.

Det bör förtydligas i ÖP 2040 vilka infrastrukturobjekt (även gång- och cykelvägar) som finns med i transportinfrastrukturplanerna för perioden 2022-2033 och vilka som är kommunens önskemål. Länsstyrelsen menar att det bör framgå av ÖP 2040 hur föreslagen ny infrastruktur är motiverad enligt fyrstegsmetoden. Metodens syfte är att säkerställa god resurshållning, bland annat avseende markanspråk, och är en del av åtgärdsvalsstudierna som är ett krav vid planering av statlig infrastruktur.

Väg 15 och väg 23 är såväl av riksintresse som en del av det funktionellt prioriterade vägnätet. Utöver dessa är även väg 2121 en del av det funktionellt prioriterade vägnätet, vilket bör framgå av översiktsplanen.

Rådgivning energi och elförsörjning

Länsstyrelsen välkomnar kommunens ambition att öka den förnybara elproduktionen i kommunen genom att peka ut både områden för vindkraft och solceller. Vidare är det positivt att kommunen lyfter utbyggnadsbehovet på 2,5 TWh landbaserad vindkraftsproduktion som identifierats av Energimyndigheten och Naturvårdsverket i den nationella vindkraftsstrategin. För att ÖP 2040 ska utgöra ett tydligt och vägledande dokument som kan bidra i den riktningen har Länsstyrelsen följande råd.

Rådgivning vindkraft

Kommunen anger att det tematiska tillägget för vindbruk fortsätter att gälla men att ÖP 2040 innehåller viktiga slutsatser och ställningstaganden för tillägget. Länsstyrelsen påminner om att intentionen enligt förarbetena till PBL är att ändringarna av översiktsplanen ska arbetas in i den kommunomfattande översiktsplanen när en ny tas fram. Länsstyrelsen ser vidare också ytterligare skäl till att kommunens samlade bedömningar gällande vindkraft bör hanteras i ÖP 2040 och ersätta det tematiska tillägget för vindbruk.

- Det tematiska tillägget för vindbruk har inte anpassats efter dagens tekniska förutsättningar. Kommun bör i utpekandet av områden samt utformning av riktlinjer väga in att vindkraftverk idag är betydligt större än för 10-15 år sedan, och har en höjd på runt 200 meter och uppåt. Nyare verk kräver större ytor för montering och underhåll av verken, samt ställer större krav på vägnätets bredd och framkomlighet för uppförande och underhåll. Möjligheten till transport bör vägas in när områden föreslås för vindkraftsetablering.

- Länsstyrelsen menar att de avstånd som presenteras i ÖP 2040 och det tematiska tillägget för vindbruk, som det bedöms olämpligt att bygga vindkraft inom, saknar grund och behöver utredas vidare. Beroende på verkens storlek, områdets topografi och omgivningsförutsättningar i övrigt kan vindkraftverken så väl vara acceptabla på kortare avstånd som behöva längre avstånd från dessa typer av områden.
- Länsstyrelsen framförde i granskningsyttrandet (dnr 401-23095-13) till vindbruksplanen att det saknades ställningstagande utifrån riksintressenas aktuella värdebeskrivningar.
- Vindkraft medför störningar i form av buller, ljus, visuell påverkan och påverkan på naturvärden. Det är viktigt att dessa frågor hanteras samlat för att kunna hanteras på ett förståeligt sätt och ge tydlig vägledning för efterföljande prövningar.

Länsstyrelsen vill i sammanhanget upplysa om att Naturvårdsverket har uppdaterat sin vägledning om buller från vindkraftverk. <https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/buller/buller-fran-vindkraft>

Länsstyrelsen vill även uppmärksamma att vi har haft samråd i ett miljöprövningsärende (dnr 551-22410-2022) avseende en planerad vindkraftspark på 15 st verk med en höjd av 270 m och en uppskattad produktion på cirka 280-320 GWh. Anläggningen planeras vid Liasjön, delvis inom ett område som pekats ut som så kallat A-område i det tematiska tillägget. Ansökan har ännu inte inkommit.

Rådgivning solenergi

I ÖP 2040 redovisas riktlinjer för solenergi. Kommunen redovisar också en karta över utredningsområden för solcellsparker. Det bör framgå av texten att samråd om påverkan på naturmiljön enligt 12 kap. 6 § MB med Länsstyrelsen kan behövas vid anläggande, framför allt för större anläggningar eller på platser med höga naturvärden.

Det framgår inte hur de utredningsområden som föreslås i planen har valts ut och vilken lokaliseringstudering som gjorts. Länsstyrelsen menar att kommunen bör redovisa hur områdena valts ut, och motivera varför respektive område är lämpligt för solcellsanläggningar samt vilken avvägning som gjorts mot andra intressen och värden. Om detta inte framgår kommer utpekandet riskera att sakna tyngd i kommande prövningar av solceller.

Kartan över utredningsområden för solcellspark är mycket liten, och områdenas placering, antal och avgränsning är svåra att avgöra. Detta bör förtydligas inför nästa skede.

Naturvärden i förhållande till vindkraft och solenergi

Vindkraftverk har en stor påverkan på omgivningens naturvärden, bland annat för fåglar och fladdermöss. För sällsynta större fåglar eller Natura 2000-områden som pekats ut för värden för fågellivet, kan ett skyddsavstånd på några kilometer vara nödvändigt. Utbyggnadsområden bör inte föreslås i viktiga livsmiljöer för ex. orre, tjäder eller större rovfåglar. Länsstyrelsen noterar att några av de utpekade områdena för vindkraft överlappar med livsmiljöer för tjäder i Osby kommun, vilka identifierats i en rapport om livsmiljöer för tjäder i Skåne framtagna av Skånes Ornitologiska förening 2022. Rapporten kan utgöra ett underlag för att identifiera miljöer där exploatering kan leda till stor förlust av naturvärden, vid utpekande av områden för större anläggningar för ex. sol- och vindkraft. Fridlysta arters utbredning ändras över tid och

kan tillkomma i områden som idag föreslås för utbyggnad. Länsstyrelsen efterfrågar att kommunen tydligare redovisar hur hänsyn till fågellivet och artrika områden har vägts in i utpekande av områden för vindkraft.

Älgstammen och annat klövvilt i kommunen kan påverkas negativt av stora anläggningar som solcellsparker och vindkraft, vilket bör hållas i åtanke vid utpekande av områden. För mer information om älgstammen kan kontakt tas med Älgförvaltningsgruppen Nordöst.

Transmissionsnät för el

Genom Osby kommun går en 400 kV-ledning som ingår i det svenska transmissionsnätet för el. Transmissionsnätet utgör grunden för Sveriges elförsörjning och är samhällsviktig infrastruktur som tryggar Sveriges energiförsörjning. Länsstyrelsen ser inte att översiktsplanen föreslår någon markanvändning som kan anses påverka ledningen, men det är viktigt att transmissionsnätets ledningen synliggörs i mark- och vattenanvändningskartan. Detta då transmissionsnätet är en förutsättning för storskalig samhällsplanering, samt ett grundläggande planeringsunderlag som bör redovisas ihop med övrig planering i kommunens översiktsplan. Transmissionsnätet för el kan hämtas via följande länk: [Geodata - Lantmäteriet](#).

Svenska kraftnät har ledningsrätt för ledningarna i transmissionsnätet, vilket innebär att åtgärder som på något sätt inskränker Svenska kraftnäts verksamhet inte får vidtas på fastighet som belastas av ledningsrätt. Om någonting planeras inom 250 meter från anläggningarna bör Svenska kraftnät bli hörda i samråd.

Rådgivning elektronisk kommunikation

Länsstyrelsen råder kommunen att i ÖP 2040 synliggöra hur bredbandsutbyggnaden i kommunen ser ut. Enligt Post- och telestyrelsens bredbandskarta har boende i Osby utanför tätort 79 % tillgång till snabb uppkoppling. Det är en förbättring sedan tidigare år men visar ändå att en femtedel av befolkningen står utan snabb uppkoppling. 97 % i tätort och 88 % på landsbygden har närhet till bredbandsnät vilket inte i sig innebär att det per automatik går att koppla på hushållet. Det är bra om ÖP 2040 tar med hur kommunen ställer sig till detta och vilka eventuella konsekvenser det kan bli om inte alla har tillgång till snabb uppkoppling i framtiden. Både för allmänhet, privata och offentliga aktörer. Frågan om robusthet och redundans kopplat till elektronisk kommunikation är också viktigt ur ett beredskapsperspektiv.

Kommunen kan med fördel koppla kommunens intentioner till Regionplanens planeringsprinciper under Digital infrastruktur som dels handlar om att främja utbyggnad av digital infrastruktur på landsbygden, dels planera för ökad digital robusthet och säkerhet för att säkra samhällskritiska funktioner, så kan de koppla det till kommunens intentioner i frågan.

Rådgivning beredskapshänsyn i samhällsplaneringen

Det är positivt att kommunen i ÖP 2040 redovisar i vilka orter det finns skyddsrum. Länsstyrelsen menar att kommunen i ÖP 2040 behöver synliggöra beredskapshänsynen i ett bredare perspektiv. Med beredskapshänsyn i samhällsplaneringen avses en samhällsutveckling som i fred tillgodoser totalförsvares-, krisberedskaps- och olyckspektivet. Samhällets robusthet och totalförsvaret är viktiga frågor att belysa i översiktsplaner i den mån den fysiska planeringen berörs, exempelvis vad gäller samhällsviktig verksamhet, och om det finns särskilda hänsyn som kommunen vill uppmärksamma.

Arbetet med att stärka samhällets funktionalitet och samhällsviktig verksamhet lägger grunden för samhällets försörjningsberedskap. Identifiering av samhällsviktiga verksamheter kan användas som underlag för att arbeta med säkerhetsfrågor i fysisk planering. I oktober 2020 tog MSB tillsammans med andra aktörer fram en förenklad och tydligare definition av samhällsviktig verksamhet. Den uppdaterade definitionen lyder "Med samhällsviktig verksamhet avses verksamhet, tjänst eller infrastruktur som upprätthåller eller säkerställer samhällsfunktioner som är nödvändiga för samhällets grundläggande behov, värden eller säkerhet." Läs mer om samhällsviktiga verksamheter på <https://www.msb.se/samhallsviktigverksamhet>

Rådgivning natur

Länsstyrelsen ser positivt på att grön infrastruktur har vägts in i utpekandet av områden för utbyggnad. Länsstyrelsen vill informera om att värdetrakten för ädellövskog kommer att utökas för att bindas samman med den som ligger strax söder om kommungränsen (Länsstyrelsen kan delge kartunderlag om kommunen önskar). Det är även positivt att skyddsformerna biotopskydd och naturvårdsavtal omnämns och definieras i presenterat underlag. Aktuella uppgifter om miljövärden i skogen, finns på www.skogsstyrelsen.se/skogensparlor Dessa register fylls kontinuerligt på med nya områden.

Länsstyrelsen instämmer i hållbarhetsbedömningen till ÖP 2040, att då skogsmark utgör en stor del av kommunens yta är det lämpligt att tydliggöra kommunens syn på hur de skogliga resurserna ska nyttjas.

Naturreservat

I samrådshandlingen redovisas befintliga naturreservat i Osby kommun. Länsstyrelsen vill informera kommunen om att två nya naturreservat planeras att bildas i kommunen framöver, som kan komma att antas under översiktsplanens framtagande; Ravnarp (sydväst om Visseltofta), och Övraryd (nordväst om Nedraryds naturreservat).

Övrig rådgivning strandskydd

Länsstyrelsen rekommenderar kommunen att inkludera information om tidigare översyn av strandskyddet, inträde av strandskydd vid detaljplanering, och strandskydd för anlagda vatten, under rubriken Strandskydd i ÖP 2040.

Översyner av strandskyddet har genomförts i Osby kommun, där Länsstyrelsen i dialog med kommunen har utvidgat strandskyddet i vissa strandområden och undantagit andra strandområden från skyddet. En samlad översyn av strandskyddet gjordes år 2002, och en ytterligare översyn av det utvidgade strandskyddet år 2014. Vid många mindre sjöar och vattendrag i kommunen är det generella strandskyddet helt borttaget, medan skyddet kvarstår runt vattenförekomster som bedömts vara av högre värde för strandskyddets syften. Detta bör ingå i översiktsplanens information om strandskyddet.

I planlagda områden kan strandskydd inträda nära vattendrag och sjöar när en detaljplan upphävs eller ersätts med en ny detaljplan, där skyddet behöver hanteras i den nya planen. Lagrummen är 7 kap 18 g § miljöbalken och 10 a § lag om införande av miljöbalken.

Generellt strandskydd kan gälla för anlagda vatten, även där strandskydd inte visas i Länsstyrelsens digitala kartlager över strandskydd. Detta gäller vattenförekomster som anlagts efter Länsstyrelsen Skånes beslut om översyn av strandskydd i Osby kommun år 2002, då de inte har ingått i översynen och kunnat undantas från skyddet. I lagstiftningen finns inget generellt

undantag från strandskyddsbestämmelserna för anlagda vatten. Länsstyrelsen Skåne har tolkat praxis och vägledning som att anlagda vatten som är rent tekniska anläggningar som uppenbart inte har annan funktion, t.ex. dagvattendammar, är undantagna från strandskydd, men att det inte finns något allmänt undantag för anlagda vatten som därmed omfattas av strandskydd. Detta behöver beaktas vid detaljplanering och bygglov.

Rådgivning friluftsliv

Länsstyrelsen menar att intentionerna ÖP 2040 ger goda förutsättningar för att utveckla och förstärka kommunens friluftsliv. Det är också positivt att betydelsen av tystnad betonas i ÖP 2040, framförallt i de stora ströv- och vandringsområdena och att dessa därför bör skyddas från buller. Ett av kommunens generella ställningstaganden för natur och friluftsliv är att ”stora sammanhängande områden som finns för natur och friluftsliv ska bevaras och ges möjlighet att utvecklas”. Länsstyrelsen ser positivt på kommunens ställningstagande, men saknar en tydligare koppling till karta. För att ställningstagandet ska få genomslag och vägledningen bli mer konkret behöver ÖP 2040 visa var dessa stora områden finns, detsamma gäller de områden som inte är bullerstörda. I de fall kommunen ser att friluftslivet kan komma i konflikt med andra allmänna intressen kan ÖP 2040 med fördel ge vägledning för hur intresseavvägningar ska göras i efterföljande planering och prövningar.

Som stöd för kommunens fortsatta arbete vill Länsstyrelsen informera om [Länsstyrelsen Skånes Friluftslivsplattform](#) som samlat det strategiska friluftslivsarbetet i länet. Här finns bland annat kartläggningar och relevanta planeringsunderlag kopplat till Skånes friluftsliv.

Rådgivning kulturmiljö

Ett av länets två kulturresevat Örnans nämns under rubriken Övriga kulturvärden. Kulturresevat är utpekade enligt 7 kap 9 § miljöbalken (1998:808), vilket ger ett starkt juridiskt skydd. För att förtydliga detta anser Länsstyrelsen att Kulturresevat bör sättas som egen rubrik.

Texten under rubriken Kyrkliga kulturminnen bör justeras. Samtliga kyrkor som tillhörde svenska kyrkan år 2000 omfattas av Kulturmiljölagens 4 kapitel. För de som tillkommit före år 1939, eller yngre kyrkor som specifikt pekats ut av Länsstyrelsen, råder tillståndsplikt för ändringar. Även begravningsplatser och kyrkotomter omfattas av Kulturmiljölagen.

Det är positivt att kommunen avser att ta fram ett kulturmiljöprogram. Länsstyrelsen vill upplysa om att vi avsätter medel från kulturmiljövårdsanslaget för att stödja kommuners arbete med att ta fram kommunövergripande kulturmiljöprogram, mer information finns på Länsstyrelsen Skånes hemsida.

Fornlämningar

Om det inom och/eller intill föreslagna utbyggnadsområden finns fornlämningar krävs tillstånd enligt 2 kap. kulturmiljölagen. Exploatering av områdena kan därför vara förenat med arkeologiska kostnader.

De idag kända fornlämningarna är endast en del av det totala antalet fornlämningar och länsstyrelsen har därför möjlighet i enlighet med bestämmelserna i 2 kap. 11 § kulturmiljölagen att vid större markgrepp ställa krav på att en arkeologisk utredning ska genomföras i syfte att ta reda på om under mark dold fornlämning berörs av arbetsföretaget. Kommunen bör därför vid större markgrepp samråda med Länsstyrelsens kulturmiljöenhet för att få klarhet i

om en utredning ska utföras eller ej. Även vid uppförande av vindkraftverk och solenergianläggningar kan arkeologisk åtgärd bli nödvändig. Det gäller anläggningar både inom odlingsmark och inom skogslandskap.

Länsstyrelsens utgångspunkt är att synliga fornlämningar alltid ska bevaras utan ingrepp och med ett tillräckligt stort fornlämningsområde.

Rådgivning luftfart

Som framgår av ÖP 2040 behöver Försvarmakten höras vid planering av höga objekt och berörda flygplatser höras vid planering av höga objekt inom MSA-ytorna. Länsstyrelsen vill uppmärksamma kommunen på att andra aktörer som behöver höras vid planering av höga objekt, oavsett placering, är Luftfartsverket, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (verksamheten för Rakel- och ledningssystem) samt berörda radiooperatörer. Länsstyrelsen vill även uppmärksamma kommunen att Ljungbyheds flygplats MSA-yta sträcker sig över delar av kommunen.

Remisshantering

Länsstyrelsen har i aktuellt ärende hört följande myndigheter.

- Försvarmakten – avstår yttrande
- Länsstyrelsen i Blekinge län – yttrande inkommit
- Länsstyrelsen i Kronobergs län – yttrade inkommit
- Luftfartsverket – yttrande inkommit
- Myndigheten för samhällsskydd och beredskap – yttrande inkommit
- Post- och telestyrelsen – yttrande inkommit
- Skogsstyrelsen – yttrande inkommit
- Statens geologiska undersökning – yttrande inkommit
- Statens geotekniska institut – yttrande inkommit
- Svenska kraftnät – yttrande inkommit
- Trafikverket - yttrande inkommit

Kommentar: Nedan följer kommunens bemötande av Länsstyrelsens formella synpunkter och rådgivande synpunkter. Kommunens svar återges med samma ordningsföljd som synpunkterna i Länsstyrelsens yttrande.

Kommunens svar på Länsstyrelsens formella synpunkter

Riksintressen

Ställningstaganden för markanvändningen Natur och friluftsliv samt Landsbygd knyts tydligare till riksintressen. Förtydliganden görs även för respektive riksintresseområde och dess utpekade värden samt hur riksintresseområdet ska tillgodoseas. Även ett förtydligande görs om vilken markanvändning som föreslås för respektive riksintresse.

Ett förtydligande görs om att värdebeskrivningarna för riksintressena endast är sammanfattade i översiktsplanen, och en upplysning införs om att de finns att läsa i sin helhet på ansvarig myndighets hemsida.

Kommunens ställningstagande för riksintressena för friluftslivet (FM21 och FM22) kompletteras och förtydligas för att ge tydligare vägledning för efterföljande prövningar. Eftersom inga direkt orörda delar bedöms finnas inom dessa riksintresseområden, ändras formuleringen på ställningstagandet till att områden med höga naturvärden (motsvarande naturvärdesklass 1) och lång kontinuitet ska lämnas fritt från exploatering.

Ställningstagandena för riksintresse för friluftslivet kompletteras även med att riksintressets värden kan ta skada av negativ visuell inverkan av exempelvis master och vindkraft. Utpekade ytor för möjlig utbyggnad av vindkraft har tagits bort under tematiska ställningstaganden. Istället har kompletterande text lagts till och riktlinjerna förtydligats, för att kunna bedöma områdets lämplighet.

Översiktsplanen kompletteras med ett avsnitt om riksintresse för kulturmiljövård, som belyser riksintresset Skeinge L28, som ligger i Hässleholms kommun. Detta med anledning av att riksintresset angränsar till kommungränsen och därför behöver vägas in vid eventuella lovprövningar inom Osby kommun.

Avsnittet om riksintresse för kommunikationer kompletteras med att riksintresseanspråket för kommunikationsanläggningarna i kommunen ska skyddas av åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna m.m.

Hänsynstabellerna för de utbyggnadsområde som ligger i anslutning till riksintresseanläggningarna för kommunikation (väg 15, väg 23 och järnvägarna), kompletteras med beskrivning av vilka hänsyn som behöver tas vid kommande planering i anslutning till riksintresseanläggningarna.

Ett kompletterande läggs till i avsnittet riksintresse för kommunikationer om att Trafikverket ska ges möjlighet att granska all byggnation över 20 meter för att säkerställa att byggnation inte påverkar väg- och järnvägstrafikens kommunikationssystem. I beskrivningen av riksintresse för kommunikationer införs även informationen om att solceller kan orsaka störningar i Trafikverkets radiotrafik, signal, el- eller teleanläggningar och att Trafikverket kan begära att solcellsanläggningen stängs av.

Miljökvalitetsnormer för vatten

Översiktsplanen kompletteras med utökad vägledning och en mer samlad bild om hur miljö kvalitetsnormerna påverkas – var påverkan är som störst, vilka åtgärder som görs redan idag för att förbättra vatten med miljö kvalitetsnormer och hur ett säkerställande i efterföljande skede ska ske. En skyfallskartering och strukturplan för vatten tas fram för Osby, Lönsboda och Killeberg för att synliggöra avrinningsområden, recipient och båtomsråden som kommer att utgöra underlag för översiktsplanen och kommande prövningar samt för bedömning av var åtgärder behöver sättas in.

Strandskydd och LIS

Avsnittet om Strandskydd och LIS kompletteras och förtydligas med motivering till de utpekade områdena, Länsstyrelsens bedömning i sitt granskningsyttrande för LIS-planen 2014 samt klassningen av naturvärden nära strandlinjen som ingick i LIS-planen 2014.

Inför granskningen minskas LIS-området för Angsjön genom att västra delen utgår medan östra delen kvarstår.

Kartan över de båda LIS-områdena vid Strönasjön förtydligas med vilket område som är 1 respektive 2.

Osby kommun har en stor andel landsbygd och landsbygden behöver tillåtas utvecklas. Osby vill fortsätta ha en generös inställning till byggnation på landsbygden för att bidra till en levande landsbygd. Det finns förutsättningar för att skapa en hållbar utveckling av landsbygden med en gemensam vilja om att detta ska vara möjligt kommer idéerna och förutsättningarna för det kunna skapas. Där finns utmaningar att lösa på vägen, inte minst de ibland svårkombinerade kraven från olika myndigheter, banker, kollektivtrafikmyndighet med mera.

Hälsa och säkerhet

Dricksvatten

Förtydliganden görs för hur Skeingesjön ska skyddas. Efter att samrådet avslutades har Osby kommun och SBVT beslutat att ta fram en VA-strategi och vattentjänstplan. Vattentjänstplanen kommer därmed inte att hinna färdigställas och resultatet införs i översiktsplanen vilket medför att översiktsplanen behöver fungera fristående och inte sammankopplas med vattentjänstplanens process.

Buller

Avsnittet "Tematiska ställningstagande/Miljö- och riskfaktorer" kompletteras med en hänvisning till förordningen om trafikbuller (2015:216) vid bostadsbyggnader.

Resonemang förs in om risk för påverkan av buller och hur detta kan hanteras i samband med fortsatt planering av föreslagna utvecklingsområden för bostäder.

Verksamheter

Mark- och vattenanvändning "Verksamheter och industri" samt avsnittet "Tematiska ställningstagande/Miljö- och riskfaktorer" utvecklas med resonemang om hänsynstagande vid planering av nya verksamheter och industri i närheten av befintliga bostäder.

Förorenad mark

Förtydliganden görs ifall föreslagna områden för utvecklad användning berörs av kända föroreningar eller inte genom tillägg i hänsynstabellen för respektive utbyggnadsområde. Uppgifterna om antalet EBH-objekten ses över i text och tillhörande karta i avsnittet "Tematiska ställningstagande/Miljö- och riskfaktorer" så att det överensstämmer med antalet objekt som Länsstyrelsen upplyser om.

Farligt gods

Ett förtydligande görs i avsnittet "Tematiska ställningstagande/Miljö- och riskfaktorer" avseende att farligt gods även kan gå på vägar utanför de utpekade rekommenderade vägarna för farligt gods. En revidering gällande att väg 119 utgör rekommenderad led för farligt gods görs i texten.

Risk för översvämning, ras, skred och erosion

Vad gäller risk för ras, skred och erosion finns en karta från SGU i avsnittet Tematiska ställningstaganden/Klimat som visar jordarter som har potential för erosion. I kommunen utgörs stränderna längs Helge å och Osbysjön av jordarter som har potential för erosion. Ett förtydligande görs om att särskild hänsyn behöver tas inom Osby tätort, framförallt längs Osbysjöns västra kant.

Inför granskningen kompletteras avsnittet Tematiska ställningstaganden/Klimat med en skyfallskartering i form av en strukturplan för vatten för kommunens tätorter, Osby, Lönsboda och Killeberg. Kartorna redovisar avrinningsområden och rinnstråk, hur vattnet förgrenar sig samt vilken recipient vattnet har. Även båtomsråden för dikningsföretag redovisas. I texten förtydligas att dessa båtomsråden ska undvika att bebyggas.

Samordning mellan kommuner

Avsnittet "Tematiska ställningstaganden/Regionala och mellankommunala frågor" kompletteras med ett utvecklat resonemang kring frågor där det finns behov av mellankommunal samordning. Exempelvis vindkraft nära kommungränsen och vattenfrågor.

Upplysning införs om att grundvattenförekomsten Älmhultsåsen sträcker sig i länsgränsen mellan Osby och Älmhult, och är utpekad som en prioriterad dricksvattentillgång i Kronobergs regionala vattenförsörjningsplan. Därutöver förtydligas att det att samarbete över kommungränser och länsgränser kan bli betydelsefullt för att skapa en robust vattenförsörjning på längre sikt.

Kommunens svar på Länsstyrelsens rådgivande synpunkter

Rådgivning

Kartor finns i bildformat kopplat till de olika tematiska ställningstagandena. Ambitionen är att flera av kartorna ska göras digitala och zoombara inför antagandeskedet.

Hänsynstabellen för respektive utvecklingsområde kompletteras med ytterligare information, bland annat om respektive område berörs av fornlämningar, om det finns bostäder i närheten av föreslagna verksamhetsområden samt om respektive utpekade utvecklingsområde är detaljplanelagt eller ej, potentiellt förorenade område med mera.

Markanvändningskartan revideras så att färgen för kategorin landsbygd får samma färg i både karta och legend.

Rådgivning översiktsplanens konsekvenser

Efter samrådet har förslag på åtgärder i hållbarhetsbedömningen arbetats in i översiktsplanen.

Rådgivning behov av bostäder och markanspråk

Översiktsplanen tar sin utgångspunkt i SCB:s prognos för Osby kommun och tar höjd för antalet bostäder för att möjliggöra för en flexibilitet. Inriktningen är att i första hand förtäta i befintlig struktur och i andra hand bygga i de utpekade nya områdena. Genom att ta höjd för viss utökning av tillväxten skapas förutsättningar för eventuella justeringar eller minskningar av de utpekade områdena. Områdena är utredda på ett översiktligt plan och följer i huvudsak tidigare översiktsplan. Antalet utbyggnadsområden har dessutom minskat med hänsyn till att tillväxten inte varit så stor som tidigare översiktsplan pekat ut.

Kopplingen mellan Lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar och Plan och bygglagen kan tolkas lite olika. I en mindre kommun som Osby går det att på nära håll följa det som lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar påtalar ska innehålla. Att översiktsplanen tas fram före riktlinjerna bedöms inte vara något problem eftersom översiktsplanen ska grunda sig på relevanta nationella, regionala och lokala mål, planer och program för en hållbar utveckling. Riktlinjer för bostadsförsörjning har varit på samråd under hösten 2023 och förväntas antas under början av år 2024 och därmed kan översiktsplanen ställningstaganden kompletteras med slutsatser och ställningstaganden från riktlinjerna.

Rådgivning lokalisering av verksamhetsområden

De två utpekade utvecklingsområdena för verksamheter i Visseltofta och Killeberg tas bort ur förslaget. Avsikten är att se över möjligheterna att finna en lämplig lokalisering för framtida verksamhetsetablering genom att ta fram en lokaliseringsutredning. En sådan lokaliseringsutredning blir aktuellt att göra om och när det finns intresse för verksamhetsetablering i Visseltofta respektive Killeberg.

Vad gäller utvecklingsområde 1 i Lönsboda görs en komplettering om att området överlappar ett utpekat sumpskogsområde. Detta för att ge tydligare vägledning kring vilka hänsyn som behöver beaktas och utredas vidare vid eventuellt kommande detaljplaneskede.

Osby kommuns strategiska läge i skärning mellan väg 15 och Södra stambanan/väg 23 gör det attraktivt för företag att etableras och utvecklas i Osby. Verksamheterna bidrar till ökade möjligheter att bo och verka i Osby kommun men också att fortsätta utveckla den företagskultur som finns i kommunen.

Rådgivning social hållbarhet

Inför granskningen synliggörs tillgänglighetsfrågor, jämlikhets- och jämställdhetsperspektiv i högre grad i utvecklingsinriktningen.

Rådgivning klimatanpassning

Inför granskningen utgår klimatanpassningsplanen från handlingsplanen då det just nu pågår ett arbete med en risk- och sårbarhetsanalys som kommer att innefatta flera av de perspektiv som en klimatanpassningsplan innehåller. När den är färdigställd får en bedömning göras för huruvida en klimatanpassningsplan behövs eller inte.

Rådgivning transportsystem

Inför granskningen görs förtydliganden i avsnittet Tematiska ställningstaganden/kommunikationer gällande vilka infrastrukturobjekt som finns med i

transportinfrastrukturplanerna för perioden 2022-2023 och vilka som är kommunens önskemål.

Komplettering görs om att väg 2021 är en del av det funktionellt prioriterade vägnätet (utöver väg 15 och väg 23).

Rådgivning energi och elförsörjning

Med anledning att dagens tekniska förutsättningar skiljer sig från när vindbruksplanen togs fram har en omarbetning skett i avsnittet om energi och vindkraft. Vindbruksplanen (tematiskt tillägg) upphör att gälla och ersätts av ÖP2040.

Utpekade ytor för möjlig utbyggnad av vindkraft har tagits bort under tematiska ställningstaganden. Istället har kompletterande text lagts till och riktlinjerna förtydligats, för att kunna bedöma platsers lämplighet.

Bland begränsande faktorer nämns bland annat fåglar, fladdermöss samt andra natur- och kulturvärden.

Avsnittet om solenergi förtydligas med information om att samråd om påverkan på naturmiljön enligt 12 kap. 6 § MB med Länsstyrelsen kan behövas vid anläggande, framförallt för större områden eller på platser med naturvärden. Texten och riktlinjerna uppdateras kring naturvärden och andra intressen där hänsyn behöver tas vid etablering av solcellsparker. Kartan över utredningsområden för solceller utgår.

Mark- och vattenanvändningskartan innefattar redan sedan tidigare transmissionsnätet för el. En separat förtydligande karta över luftsledningsnätet (transmissionsnätet, regionnätet och lokalnätet) tas fram och införs i avsnittet om energi. Texten i avsnittet uppdateras med information om transmissionsnätet och de hänsynstagande som krävs vid efterföljande planering.

Rådgivning elektronisk kommunikation

Avsnittet om elektronisk kommunikation utvecklas och kompletteras.

Rådgivning beredskapshänsyn i samhällsplaneringen

Avsnittet som tidigare benämndes "Skyddsrum" ändras till "Civil beredskap" och kompletteras med text om beredskap i ett bredare perspektiv.

Rådgivning natur

Underlaget för värdestrakten ädellövsskog har hämtats hem på nytt inför granskningen, men kommunen kan inte se att det utökats från tidigare hämtat underlag.

Tematiska ställningstaganden/natur och friluftsliv kompletteras med ett tydliggörande av kommunens syn på hur de skogliga resurserna ska nyttjas.

Information om nyligen bildade naturreservat (Ravnarp) och kommande naturreservat (Övraryd) lyfts in i avsnittet Tematiska ställningstaganden/Natur och Friluftsliv.

Övrig rådgivning strandskydd

Avsnittet om Strandskydd kompletteras med information om tidigare översyn av strandskyddet, inträde av strandskydd vid detaljplanering och strandskydd för anlagda vatten.

Rådgivning friluftsliv

Avsnittet om natur och friluftsliv uppdateras med en karta över riksintresse för friluftsliv, Skåneleden och kommunala badplatser.

Rådgivning kulturmiljö

Avsnittet om Kulturmiljö kompletteras med en egen rubrik för kulturresevat Örnans. Texten om kyrkliga kulturminnen justeras utifrån Länsstyrelsens upplysning.

Ett förtydligande görs i avsnittet om fornlämningar att om det inom och/eller intill föreslagna utbyggnadsområden finns fornlämningar krävs tillstånd enligt 2 kap. kulturmiljölagen.

Avsnitten om solenergi och vindkraft kompletteras med upplysning om att arkeologiska utredningar kan bli nödvändiga, oavsett om det är inom odlingsmark eller skogslandskap.

Rådgivning luftfart

Ställningstagandena för riksintresse för kommunikationer kompletteras med information om att inom MSA-ytorna ska samrådas med Luftfartsverket, MSB (verksamheten för Rakel- och ledningssystem) samt berörda radiooperatörer om det blir aktuellt att uppföra höga objekt.

I avsnittet Tematiska ställningstaganden/kommunikationer införs information om att kommunen delvis omfattas av MSA-yta för Ljungbyheds flygplats. Osby kommun har emellertid inte fått ta del av underlag från ansvarig myndighet varpå området inte kan anges i karta. De MSA-ytor som gäller för flygplatser utan riksintresse saknas i ansvarig myndighets underlag.

Lantmäterimyndigheten meddelar i yttrande 2023-06-21 följande:

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2023-06-14) har följande noterats:

Lantmäteriet har av nedanstående skäl inte granskat den aktuella översiktsplanen och lämnar därför inga synpunkter.

Lantmäterimyndigheten har ingen lagstadgad skyldighet att granska översiktsplaner och dessa berör normalt sett endast indirekt Lantmäteriets kommande arbete. Många av de ställningstaganden som beskrivs i översiktsplaner kommer i och för sig att innebära förändringar i fastighetsindelningen eller att fastighetsanknutna rättigheter (servitut, ledningsrätter, gemensamhetsanläggningar etcetera) kommer att bildas eller ombildas. Omfattningen av dessa behov kommer dock att konkretiseras i senare skeden, till exempel då områden detaljplanläggs. Lantmäteriet genomför däremot granskning i detaljplaneprocessen.

Kommentar: Noterat.

Trafikverket meddelar i yttrande 2023-09-11 följande:

Översiktsplan 2040, Osby kommun

Samråd

Trafikverket yttrar sig i egenskap som ansvarig för transportslagsövergripande och långsiktig planering av det samlade transportsystemet i regionen och som ansvarig för den statliga

infrastrukturen i kommunen. Trafikverket ansvarar även för att bevaka och peka ut riksintresse för kommunikationer och önskar lyfta fram följande.

Trafikverket anser att det av översiktsplanen ska framgå vad kommunen planerar på kort och på lång sikt. En mer övergripande prioritering av de olika åtgärderna efterfrågas och bör ingå i översiktsplanen.

Befintliga riksintressen

Trafikverket beslutade 26 september 2022 om reviderade riksintressen. Mer information om nu gällande riksintressen finns här: <https://bransch.trafikverket.se/beslutade-riksintressen/>

Trafikverkets befintliga anläggningar av riksintresse för kommunikationer inom Osby kommun är:

- Järnväg: Malmö-Katrineholm
- Järnväg: Älmhult-Olofström
- Järnväg planerad anläggning: Olofström-Sandbäck
- Väg: väg 15 genom Skåne län,
- Väg: väg 23 genom Skåne län

Den formella kopplingen mellan statlig och kommunal nivå i den fysiska planeringen sker genom att statliga myndigheter anger vilka områden, anläggningar och funktioner som de anser är av riksintresse. Riksintressenas markanspråk och funktioner ska sedan säkerställas i de planer som upprättas och beslut som tas enligt plan- och bygglagen och miljöbalken.

Utpekade riksintressen ska skyddas mot åtgärder som kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna nu och i framtiden. Det är viktigt att översiktsplanen tydliggör hur riksintressena och dess influensområden avses tillgodoseas i planeringen utifrån den utveckling som föreslås i planen. I översiktsplanen ska avväganden mellan eventuellt motstridiga intressen göras där kommunens ställningstaganden, och de konsekvenser som planen kan tänkas få på riksintressenas funktion framgår. Påverkan på riksintressen kan bland annat gälla buller, och i framtagandet av en bullerberäkning ska det anges hur stor trafik man prognosticerar för och varför. Andra områden som påverkar eller påverkas av riksintresseanläggningen kan bero av vibrationer, luftkvalitet, barriäreffekter, trafiksäkerhet, elsäkerhet och transporter av farligt gods.

Det sammanlagda område som behöver bevakas i planprocessen är riksintressets anläggning inklusive det markanspråk som behövs för skyddande av infrastrukturen och eventuell framtida utbyggnad samt de områden som påverkar eller påverkas av riksintresset.

Väg

Trafikverket ser gärna att kommunen i översiktsplanen uttrycker en ambition att vara öppna för utökade kommunala väghållningsområden genom övertagande av statlig väg där så bedöms lämpligt, av såväl kommunen som Trafikverket. Detta kan röra mindre statliga vägar som av gammal hävd är statliga men där staten inte längre har något behov av att vara väghållare. Genom ett kommunalt övertagande kan en mer lokalt bättre anpassad väghållning erhållas och kommunen får dessutom mandat att planera väg och kringliggande bebyggelse på ett funktionellt sätt.

Översiktsplanen går att tolka som att flertalet åtgärder på det statliga vägnätet kommer att genomföras när de i själva verket är kommunala önskemål. Trafikverket anser att det i

översiktsplanen med tydlighet ska framgå om en åtgärd återfinns beslutad transportinfrastrukturplan, är utredd i en ÅVS (åtgärdssvalstudie) eller är ett kommunalt önskemål. Kommunala önskemål avseende ombyggnation av vägnätet i direkt anslutning till eller i det statliga vägnätet ska spelas in som brister och/eller önskemål till Trafikverket i tidigt skede. Behov av åtgärder på det statliga vägnätet och dess anslutningar till följd av exploateringar ska bekostas av kommunen/exploatören. Översiktsplanen redovisar på detaljnivå olika önskade åtgärder så som t.ex nya vägsträckningar. Trafikverket tar inte inom ramen för översiktsplanen ställning till dessa åtgärder utan i dessa frågor krävs en dialog med Trafikverket i tidigt skede. Finansieringen av åtgärder till följd av kommunala önskemål kommer med stor sannolikhet åligga kommunen till fullo.

Regional transportsinfrastrukturplan för Skåne län har pekat ut riksväg 15, stråket Osby – länsgränsen som en prioriterad brist att utreda. Trafikverket planerar att genomföra en ÅVS för riksväg 15 från Osby och österut mot Olofström. Studien är planerad att påbörjas under 2025. Inom ramen för studien kommer riksväg 15 studeras för att hitta lämpliga åtgärder längs med sträckan. En prioritering mellan åtgärderna sker inom ramen för studien. Trafikverket bemöter inte kommunens prioritering av Tvärledens delar.

Inom ramen för projekt Sydostlänken (vilken hanteras inom ramen för den nationella transportinfrastrukturplanen) planeras för ett stationsläge i Lönsboda norr om väg 15. Befintlig busstation är idag belägen söder om väg 15. Projektet planerar inte för någon planskild korsning över väg 15 mellan busshållplatsen och den planerade tågstationen. Den fördjupade studie som kommunen planerar, för att påvisa hur Sydostlänken kan komma att påverka Lönsboda, behöver ta ett större grepp över orten och se över kopplingen mellan befintlig busstation och planerad tågstation. I studien är det av vikt att såväl Trafikverket som Region Skåne medverkar. Väg 15 är en del av det regionala vägnätet och eventuella åtgärder på vägen beslutas således i regional plan.

I Lönsboda redovisas bebyggelse på båda sidor av väg 2132. Trafikverket anser att kommunen i första hand ska utreda förtätning i direkt anslutning till befintlig bebyggelse innan dess att områden på båda sidor av statliga vägar utreds. Innan dess att kommunen går vidare med planläggning av områdena krävs utredningar för att säkerställa att exploateringarna inte medför negativ påverkan på den statliga infrastrukturen. Det krävs en dialog med Trafikverket i tidigt skede.

Funktionellt prioriterat vägnät

Trafikverket anser att det i översiktsplanen kan förtydligas att väg 15 och väg 23 är såväl av riksintresse som en del av det funktionellt prioriterade vägnätet. Trafikverket har tillsammans med länsplaneupprättarna tagit fram ett underlag och pekat ut ett funktionellt prioriterat vägnät som bedöms vara av särskild vikt för nationell och regional tillgänglighet. Det funktionellt prioriterade vägnätet utgör ett samlat planeringsunderlag bland annat för prioriteringar av åtgärder och hur vägarna ska hanteras i samhällsplaneringens olika skeden och i avvägningar mellan olika intressen. I det utpekade vägnätet är Trafikverket restriktiva till åtgärder som påverkar framkomligheten, tillgängligheten eller säkerheten negativt. De utpekade vägarna redovisas utifrån funktionerna godstransporter, långväga personresor med bil, dagliga personresor med bil samt kollektivtrafik med buss. Hur de olika funktionerna ska prioriteras och vägas mot varandra ska avgöras i varje enskild planeringssituation, med utgångspunkt i att tillgängligheten längs med utpekade vägar inte ska försämrats. I de fall kommunens planer påverkar det utpekade vägsystemet är det av särskild vikt att planeringen grundas på erforderligt underlag, vilket kan innebära behov av trafikutredningar som belyser

flöden, kapacitet och belastning samt eventuella åtgärdsbehov. Väg 15 och väg 23 är klassade som regionalt viktiga vägar. Utöver dessa är även väg 2121 en del av det funktionellt prioriterade vägnätet vilket inte framgår av översiktsplanen. Väg 2121 är klassad som kompletterande regionalt viktiga vägar.

Trafikverket är generellt restriktivt till nya anslutningar till statlig väg, i synnerhet till det funktionellt prioriterade vägnätet. Samverkan med Trafikverket i tidigt skede krävs därför för att samordna planering av bebyggelse och infrastruktur.

Trafikverkets planeringsmetodik

Trafikverket har tillsammans med andra aktörer en viktig roll i planeringen och utvecklingen av samhället. Samspelet mellan planering av transportsystemet och bebyggelseplanering är en förutsättning för hållbara städer och regioner. Trafikverkets medverkan i samhällsplaneringen är fokuserad på de tidiga skedena där kommunernas översiktsplaner utgör ett viktigt planeringsunderlag för utvecklingen. Det är i översiktsplaneringen som kommunen har möjlighet att lägga grunden för en planering som bidrar till en utveckling i linje med de transportpolitiska målen. Hur kommunen väljer att styra lokaliseringen av bostäder och verksamheter får stora konsekvenser på det framtida trafikarbetet, på såväl det kommunala som det statliga vägnätet.

Generellt anser Trafikverket att alla behov av investeringar i infrastrukturen ska planeras utifrån fyrstegsprincipen, som är ett centralt förhållningssätt och en planeringsmetodik för att hushålla med resurser och minska transportsystemets negativa påverkan. Enligt fyrstegsprincipen analyseras problemet/behovet i fyra steg, där det första steget handlar om hur vi kan påverka behovet av transporter. Steg två handlar om att optimera och finna åtgärder som effektiviserar nyttjandet av befintlig infrastruktur och fordon. Det tredje steget handlar om begränsade ombyggnadsåtgärder och det fjärde och sista steget innebär investering i form av ny infrastruktur. Mer om fyrstegsprincipen finns på Trafikverkets hemsida.

Infrastrukturinvesteringar som berör det statliga infrastrukturens system ska vidare föregås av en åtgärdsvalsstudie där berörda aktörer deltar. Om det är tänkt att staten eller regionen ska bekosta hela eller delar av någon åtgärd så måste den normalt finnas med i nationell eller regional infrastrukturplan. Det finns dessutom många steg 1 och steg 2 åtgärder som lämpar sig för genomförande inom det kommunala vägsystemet och som kan få goda effekter på både hållbara res- och transportval och för trafikarbetet ut mot det statliga vägnätet.

Mobilitet och kollektivtrafik

Trafikverket anser att förutsättningar att försörja både befintliga och nya bebyggelseområden med kollektivtrafik bör utgöra en viktig utgångspunkt för planeringen. Även förutsättningarna för att kunna cykla till och från viktiga målpunkter bör utredas i planeringens tidiga skede där kommunen i kommande exploateringar bör ta höjd för de eventuella åtgärder som behövs för att skapa sammanhängande, gena stråk.

Kommunen tydliggör i översiktsplanen att större delen av den kommande bostadsbebyggelsen ska ske genom förtätning av befintliga området, vilket Trafikverket ser som positivt. Vid utveckling av verksamhetsområdet återfinns områden på helt nya platser, långt ifrån befintlig kollektivtrafik och befintlig bebyggelse. Det framgår inte av översiktsplanen varför inte förtätning av verksamhetsområden sker i samma utsträckning som den av bostäder.

Trafikverket ser det som problematiskt att kommunen pekar ut nya områden där t ex hela tätorten är belägen på ena sidan av järnvägen och området planeras på motsatt sida. En sådan utveckling kräver ytterligare utredningar innan det går att säga huruvida de ena är lämpliga.

Kommunen lyfter behov av en del nya gång- och cykelvägar i översiktsplanen. Det ska i översiktsplanen tydligt framgå att dessa är kommunala önskemål som inte finns med i nu beslutad regional infrastrukturplan. Kommunen kan löpande spela in behov på nya gång- och cykelvägar utmed statliga vägnätet till Region Skåne för prioritering och planering inom ramen för framtida infrastrukturplaner.

Det framgår inte i översiktsplanen vilka cykelobjekt som finns med i den nuvarande regionala infrastrukturplanen 2022-2033. Det bör tydligt framgå i översiktsplanen vilka objekt som finns med i nuvarande investeringsplaner och vilka som är kommunens önskemål. Utpekad sträcka är i gällande regionala infrastrukturplan:

- Väg 3202, Tranebodavägen

Övriga tolkas som kommunens önskemål vilket även ska förtydligas i översiktsplanen.

Miljö, hälsa och säkerhet

Sedan Agenda 2030 antogs ses trafiksäkerhet som en del av det globala hållbarhetsarbetet. Trafiksäkerhet ses som en hållbarhetsaspekt som behöver länkas ihop med andra hållbarhetsaspekter för att skapa säkra, trygga, tillgängliga och attraktiva miljöer. Exempelvis omfattar målet om God hälsa och välbefinnande även mål för att minska antal omkomna och allvarligt skadade i vägtrafikolyckor. Målet om hållbara och attraktiva samhällen anger att man senast 2030 ska tillhandahålla tillgång till säkra, ekonomiskt överkomliga, tillgängliga och hållbara transportsystem för alla.

Sedan beslutet om Nollvisionen har antalet omkomna och allvarligt skadade bilåkande minskat avsevärt. Utvecklingen har inte varit lika positiv för fotgängare och cyklister. En hållbar utveckling förutsätter därför ett ökat fokus på ökad trafiksäkerhet för cyklister och fotgängare. Här kommer kommunernas insatser att vara avgörande för att kraftigt minska omkomna och allvarligt skadade cyklister och fotgängare. I det korta perspektivet handlar det om att som väghållare hålla en kontinuerligt god och hög standard på drift och underhåll av gång- och cykelvägar. I ett längre perspektiv handlar det om att ta ökad hänsyn till fotgängares och cyklisters behov och säkerhet vid utformning av infrastrukturen.

Äldre personer som skadas i fallolyckor i vägmiljö ökar. Därför behövs strategier som även beaktar att en växande befolkning av äldre personer med andra fysiska förutsättningar än yngre vuxna i större utsträckning kommer att behöva nyttja trafiksystemet i framtiden. Trafikverket anser att det bör framgå i planen att en god ljudnivå i första hand uppnås genom samhällsplanering i form av lokalisering och utformning av bebyggelse och inte genom skyddsåtgärder. Detta är viktigt att beakta redan i översiktsplaner avseende de områden som är utlagda nära statlig infrastruktur.

År 2002 införde EU direktiv 2002/49/EG om bedömning och hantering av omgivningsbuller. Direktivet har implementerats i svensk lagstiftning genom förordningen (2004:675) om omgivningsbuller, vilket omfattar buller från vägar, järnvägar, flygplatser och industrier. Enligt förordningen om omgivningsbuller krävs det att Trafikverket och större kommuner kartlägger buller och upprättar åtgärdsprogram vart femte år. Naturvårdsverket ansvarar för att rapportera kartläggningarna till EU-kommissionen. Åtgärdsprogrammet omfattar landets mer trafikerade statliga vägar, järnvägar och flygplatser. Trafikverket har utökat programmet för att inkludera all statlig väg och järnväg samt vibrationsstörningar i bostäder. Programmet för åren 2019-2023 har varit föremål för remiss till kommuner och länsstyrelser, och en sammanställning av synpunkterna finns som bilaga till programmet. Under 2024 kommer

nästa åtgärdsprogram färdigställas. Bullernivåerna på kartorna visas enligt det europeiska måttet Lden. Det är viktigt att notera att kartläggningarna enligt förordningen främst används för sammanställningar och jämförelser inom EU och inte som grund för åtgärder i Sverige, där mål och åtgärdsplaner styrs av riksdagens och regeringens beslut. Se mer här: <https://bransch.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/miljo---for-dig-i-branschen/buller-och-vibrationer---for-dig-i-branschen/kartlaggning-och-atgardsprogram-forbullerenligt-eu-direktiv/>

Trafikbuller från järnvägen och vägen berör många och behovet av bullerskyddsåtgärder är stort. Trafikverket prioriterar åtgärder för de som är värst utsatta. Trafikverkets bullerskyddsarbete bedrivs inom ramen för ett åtgärdsprogram. Det omfattar vägar och järnvägar som byggts före 1997 och som inte varit föremål för en väsentlig ombyggnad sedan 1997. Hus byggda efter 1995 ingår inte i åtgärdsprogrammet.

Vi erbjuder fasadåtgärder vid fastigheter där den maximala ljudnivån med stängda fönster är över L_{max} 55 dBA fler än fem gånger per natt, klockan 22–06 och/eller den ekvivalent nivå inomhus är över Leq₂₄ 40 dBA. Åtgärder som kan vara aktuella är fönsterbyte eller tilläggsrutor och i vissa fall behövs även ljuddämpning av friskluftsventiler.

Vi utreder avskärmning av en uteplats om den ekvivalenta ljudnivån (dygnsmedelvärde) är över Leq₂₄ 65 dBA.

Läs gärna mer om buller och vibrationer på Trafikverkets webbsida:
<http://www.trafikverket.se/resaoch-trafik/trafikbuller-och-vibrationer/>

Av översiktsplanen framgår det att kommunen behöver ta fram en klimatanpassningsplan samt genomföra en skyfallsanalys och en klimatriskbedömning. Det framgår inte huruvida arbetet med dessa dokument är påbörjat eller om resultaten kommer arbetas in i översiktsplanen. Inte heller framgår det huruvida utpekade utvecklingsområden är lämpliga utifrån klimatförändringar.

Trafikverket efterfrågar här förtydligande kring när i tid dokumenten kommer tas fram och hur de ska arbetas in i översiktsplanen. Trafikverket förutsätter att kommunen för en dialog kring eventuella klimatanpassningsåtgärder vilka berör statlig infrastruktur eller Trafikverkets fastighet. Kommunen har ingen rådighet att utföra åtgärder inom vägområdet eller inom Trafikverkets fastigheter.

Vid all typ av exploatering och utveckling längs med statlig infrastruktur ska Trafikverkets generella skyddsavstånd hållas. För allmänna vägar gäller generellt ett byggnadsfritt avstånd på 12 meter från vägområdet. Länsstyrelsen har för vissa större vägar beslutat om utökad byggnadsfritt avstånd, där 30 meter gäller för väg 15 och väg 23. För järnvägen gäller ett avstånd om 30 meter från spårmittpunkt. Med hänsyn till risk för olycka med farligt gods kan ytterligare säkerhetsavstånd krävas för både väg och järnväg. Trafikverket anser att rådande säkerhetsavstånd och de byggnadsfria avstånden utgör en viktig utgångspunkt i planeringen, både utifrån trafiksäkerhet och människors hälsa där bullerfrågan är en viktig aspekt i lämplighetsbedömningen. Detta förhållningssätt bör framgå i dokumentet.

Övrigt

I översiktsplanen saknas en hänvisning till gällande regional transportinfrastrukturplan för Skåne 2022- 2033. Översiktsplanen hänvisar till en tidigare nationell infrastrukturplan, korrekt ska vara nationell infrastrukturplan för åren 2022-2033.

Trafikverket ser positivt på kommunens ställningstagande att ta fram en trafikstrategi. Det av vikt att strategin tar hänsyn till befintlig och planerad bebyggelse för att möjliggöra en god

trafikplanering. Det trafikstrategiska arbetet handlar om att ta ett helhetsgrepp kring tillgänglighets- och trafikfrågor och att knyta ihop det med översiktsplanen. Det finns en samlingsida på Trafikverkets hemsida för alla rapporter inom Trafik för en attraktiv stad (TRAST) där det finns information om framtagande av trafikstrategier och exempel på trafikstrategier från olika kommuner.

Något som har uppmärksammats är att solceller kan orsaka störningar i Trafikverkets radiotrafik, signalel- eller teleanläggningar. Störningar i de tekniska systemen kan leda till att trafiken måste stoppas. Om det visar sig att anläggningen stör järnvägstrafiken kommer Trafikverket begära att solcellsanläggningen stängs av. Det är viktigt för er som kommun att ha det i beaktande, även om åtgärden inte är bygglovspliktig. Det är inte möjligt att i förväg veta vilka solcellsanläggningar som eventuellt kommer påverka Trafikverkets anläggning men om installatören har tillräcklig kunskap ska riskerna vara små enligt Elsäkerhetsverket och det finns även bra information i ämnet på deras webbsida. Detta gäller även solceller på enbostadshus.

Det är av vikt att Trafikverket ges möjlighet att granska all byggnation över 20 meter, oavsett placering, för att säkerställa att byggnationen inte påverkar väg och järnvägs trafik- och kommunikationssystem. Trafikverkets trafik- och kommunikationssystem är uppbyggda på två sätt, dels kommunikation från torn till objekt (väg och järnväg, även tåg) och dels mellan torn. Det är viktigt att Trafikverket ges möjlighet att genomföra granskningen då byggnationen kan innebära påverkan på trafikeringen. Även om en detaljplan/planerad byggnation ligger långt från exempelvis en järnväg kan byggnation på 20 meter eller mer komma att påverka riksintresse för kommunikationer.

Avslutningsvis rekommenderar Trafikverket rapporten Transportsystemet i samhällsplaneringen - Trafikverkets underlag för tillämpning av 3–5 kap. miljöbalken och av plan- och bygglagen. Det är en sammanställning av de behov och krav som behöver tillgodoses inom den fysiska planeringen för att drift, underhåll och utveckling av transportsystemets anläggningar ska fungera. Rapportens innehåll är inte begränsad till de områden som omfattas av plan- och bygglagen och miljöbalken, utan tar upp flera områden där det finns en koppling mellan Trafikverkets verksamhet och den fysiska planeringen. I rapporten redovisas vilka krav kommunerna kan räkna med att Trafikverket kommer att ställa när Trafikverket deltar som sakägare i planärenden. Den fysiska planeringen av transportsystemet är ett komplext arbete som sker i växelverkan mellan många olika aktörer, med olika finansieringsformer och enligt flera lagar. Syftet med rapporten är att ge stöd så att transportsystemets behov beaktas i arbetet med översiktsplaner, detaljplaner, bygglov och tillstånd enligt miljöbalken.

Trafikverket vill uppmärksamma kommunen att samtliga instrumentflygplatser har en MSA-yta, det är inte kopplat till huruvida en flygplats är av riksintresse eller inte. Ljungbyheds flygplats är en instrumentflygplats vars MSA-yta sträcker sig över delar av kommunen. Översiktsplanen ska kompletteras med denna information.

Tjänsten ”bygg din karta” är väldigt svåränvänd. Eftersom den inte går att få i helskärm finns risken att man skrollar förbi kartan vilket medför att alla val avseende tända och släcka lager försvinner. Kartan upplevs inte alls som användarvänlig vilket är beklagligt eftersom tanken med en digital översiktsplan där du själv kan tända och släcka lager är önskvärd.

Kommentar: Hänsyn till nämnda riksintresse och hur de kan påverkas benämns i hänsynstabellerna för respektive utbyggnadsområde. Komplettering har gjorts i avsnitt

om riksintresse för kommunikation. Förtydligande görs om att väg 15 och 23 är av riksintresse i avsnittet om kommunikation.

Om det finns något sällsynt specialfall kan detta ses över för utvärdering av övertagande gällande väghållaransvaret från Trafikverket. Kommunens uppfattning är att inga vägar med statligt väghållaransvar ska ändras till kommunalt ansvar. Kommunen har ingen ekonomi för detta. Det lämpligaste är snarare att Trafikverket övertar ansvar från kommunen, exempelvis för den utpekade delen av väg 15.

De utpekade utbyggnadsområdena i översiktsplanen berör i begränsad omfattning statlig väg. Det är i huvudsak område 4 i Osby och område 2 i Lönsboda som kan beröra det statliga. Utbyggnadsområdena får inte försämma för riksintressets funktion. Vid planläggning kommer vidare utredning och samordning med Trafikverket att krävas.

Ett tillägg görs att väg 2121 är klassad som en del av det funktionellt prioriterade vägnätet.

Gällande Trafikverkets synpunkt om varför inte förtätning av verksamhetsområden sker i samma utsträckning som bostäder är kommunens bedömning att avvägningen är relativt rimlig. Utbyggnaden av industri- och verksamheter sker i huvudsak utifrån redan etablerade områden, såsom nordöstra industriområdet där utbyggnad föreslås ske i område 3 och 5. Utbyggnad av industri- och verksamhetsområden är nödvändiga dels på grund av Osbys strategiska läge i skärning mellan väg 15 och Södra stambanan/väg 23 gör det attraktivt för företag att etableras och utvecklas i Osby. Verksamheterna bidrar till ökade möjligheter att bo och verka i Osby kommun men också att fortsätta utveckla den företagskultur som finns i kommunen. En etablering av verksamheter i mer perifera lägen möjliggör framöver för omvandling av mer centralt liggande verksamhetsområden som på sikt kan fyllas med en mer blandad bebyggelse.

Att järnvägar skapar barriäreffekter är svårt att lösa, utpekade områden i tätorterna har gjorts med bakgrund av var bland annat logistik är lämplig, tillgång till vägnät men framför allt var befintliga områden är lokaliserade.

Komplettering görs att cykelvägsutbyggnaden är en kommunal vilja. Det finns en medvetenhet att flera delar som pekas ut i den nya översiktsplanen som inte är med i exempelvis den regionala transportinfrastrukturplanen 2022-2033. En utbyggnad av gång- och cykelvägnätet längs med det statliga vägnätet kommer tillsammans med en utveckling av gång- och cykelvägnätet på kommunalt vägnät att tillsammans möjliggöra för hållbart resande.

Tillägg görs att en god ljudnivå för bebyggelse i huvudsak uppnås genom lämplig planering och lokalisering samt utformning av bebyggelsen snarare än skyddsåtgärder.

Handlingsplanen innehåller förslag på sådana arbeten som behöver hanteras efter att översiktsplanen är klar. Handlingsplanen kommer under översiktsplanprocessen att vara ett levande arbete. Vid åtgärder som berör Trafikverkets ansvarsområden kommer Trafikverket att kontaktas och utskick kommer att remitteras till myndigheten.

De generella och utökade byggnadsfria avstånden från väg och järnväg kompletteras under Miljö- och riskfaktorer/farliga verksamheter och transport av farligt gods.

Komplettering görs för att korrekt dokument hänvisas till i form av regional transportinfrastrukturplan för Skåne 2022- 2033 samt nationell infrastrukturplan för åren 2022-2033.

Det är noterat att solceller kan störa Trafikverkets anläggningar och aktuella utbyggnadsområden är kompletterade med informationen.

Ingen bebyggelse på 20 meter eller mer i höjd bedöms som aktuell i Osby. Alla nya detaljplaner som tas fram får Trafikverket ta del av.

Komplettering görs av instrumentflygplats och MSA-yta. I avsnittet Tematiska ställningstaganden/kommunikationer införs information om att kommunen delvis omfattas av MSA-yta för Ljungbyheds flygplats. Osby kommun har emellertid inte fått ta del av underlag från ansvarig myndighet varpå området inte kan anges i karta.

Region Skåne meddelar i yttrande 2023-09-29 följande:

Region Skåne vill inledningsvis lyfta att planförslaget på ett tydligt och framåtsyftande sätt tar utgångspunkt i Osbys potential som nod i norra Skåne. Planförslaget har en tydlig strategisk riktning som lyfter fram kommunens utvecklingsinriktning med sikte på 2040 genom att belysa utmaningar och möjligheter kopplat till bland annat bostadsförsörjning, infrastruktur, näringsliv, klimat och grönstruktur.

Sammantaget ställer sig Region Skåne positiv till planförslaget och nedanstående synpunkter ska framför allt ses som förslag till hur planförslaget kan utvecklas ytterligare.

Regionalt perspektiv

Region Skåne är positiva till att planförslaget tydligt lyfter fram Osbys strategiska läge i norra Skåne med sin närhet till både Malmö och Köpenhamn samt sambandet med grannkommuner och över länsgränsen. Detta tydliggör Osbys strategiska roll i regionen och koppling till länets tillväxtmotorer. Vidare vill region Skåne lyfta fram möjligheten att vidare trycka på och utveckla dessa möjligheter i planförslaget. Närheten till Köpenhamn och öppningen av Fehmarnbältförbindelsen (2029) kan ge Osby ytterligare utvecklingsmöjligheter vad gäller turism och rekreation samt arbetsmarknad och boende. Stora möjligheter öppnar även upp sig genom distansarbete och möjligheten att bo och jobba på olika platser.

För att lyfta fram omvärldsperspektivet ytterligare ser Region Skåne att det skulle vara fördelaktigt om planförslaget kompletterades med en karta som visar Osby kommun i ett större sammanhang; dels i Greater Copenhagen, dels med Hamburg och Stockholm inom räckhåll.

Befolkning och bebyggelse

Region Skåne noterar att Osby kommun arbetar med att uppdatera riktlinjer för bostadsförsörjning och att dessa ska förankras i översiktsplanen under granskningsfasen. Region Skåne vill betona att det är av stor vikt att riktlinjerna används som underlag för översiktsplaneringen då Osby kommuns nuvarande analys saknar utförlighet när det gäller befolkningsutvecklingen, bostadsbehoven och bostadsmarknaden.

Region Skåne tar årligen fram befolkningsprognoser för Skåne och dess kommuner och en ny sådan kommer att publiceras senare i höst. Region Skåne bedömer att Osby kommuns

planering för 300–400 bostäder är en rimlig nivå och ser det som positivt att nivån tar höjd för ytterligare tillväxt jämfört med den befolkningsprognos från SCB som nämns i texten.

Region Skåne efterfrågar bättre transparens och noggrannhet i avsnittet om befolkning och bebyggelse. Exempelvis är figurerna i avsnittet svårlästa och befolkningssiffrorna stämmer inte överens med SCB:s befolkningsprognos och befolkningsstatistik.

I *Regionplan för Skåne 2022–2040* framgår att tillgången till bostäder är en förutsättning för regional utveckling i Skåne. Det kommer att behövas ett brett utbud av olika sorters bostäder i Skåne och att bostadsbyggandet måste vara tillräckligt stort och anpassat efter behovet. Planförslagets ställningstaganden om att förtäta längs kommunikationsstråk och arbeta för ett bredare utbud av ägandeformer och bostadsstorlekar stämmer väl överens med regionplanen.

Kollektivtrafik

Region Skåne är positiva till kommunens ambition att ta utgångspunkt i och utveckla de orter som redan idag har god kollektivtrafikförsörjning, inte minst Osby tätort med sitt strategiskt viktiga läge. Region Skåne ser även positivt på kommunens ställningstagande kring att verka för trygghet och komfort vid stationer, hållplatser och bytespunkter. Detta ligger väl i linje med Region Skånes arbete med att öka tryggheten inom kollektivtrafiken. Det är också positivt att planförslaget pekar på behovet av cykelvägar och Region Skåne vill gärna poängtera vikten av att dessa kopplar väl till kollektivtrafiken för att hela resan ska fungera.

Vidare är Region Skåne positiva till fortsatt samarbete när det gäller att utveckla befintlig kollektivtrafik i kommunen och är positiva till att planförslaget pekar på behovet av att prioritera busstrafiken genom orterna. I dagsläget bedömer dock Region Skåne att det inte finns ett tillräckligt resandeunderlag för någon ny linje mellan Osby och Markaryd.

Planförslaget nämner vid flertal tillfällen Sydostlänken. Region Skåne vill lyfta att det är positivt att kommunen lyfter fram vikten av långsiktiga strategiska kopplingar men att tågtrafik på sträckan Älmhult – Lönsboda - Olofström i dagsläget inte bedöms som nödvändig för att nå de av Region Skåne beslutade målen gällande marknadsandelar, restider eller regional tillgänglighet. Tågsträckan bidrar i dagsläget inte med ökad tillgänglighet till regionens Tillväxtmotorer eller Regionala kärnor och den är inte heller en åtgärd som bidrar till restidsmålen mellan Tillväxtmotorerna. Gällande sträckan Älmhult – Lönsboda – Olofström bedömer Region Skåne att resandeunderlaget i nuläget är alltför begränsat för att motivera tågtrafik och investeringar i ny infrastruktur.

Transport och infrastruktur

Osby kommun är en av Skånes många viktiga portar mot angränsande regioner. Den geografiska placeringen och närheten till kommunikationsstråk medför att kommunen har goda pendlingsmöjligheter både till resterande Skåne och angränsande län. Region Skåne delar Osby kommuns bild av att goda kommunikationer som överskrider länsgränserna behövs för att skapa förutsättningar för en ökad integration av arbetsmarknad och tillgång till utbildningar.

Region Skåne ser positivt på de ansatser i samhällsbyggandet som presenteras i planförslaget där intentionen är att mer eller mindre samtliga orter i största möjliga mån ska byggas ut i lägen som är kollektivtrafiknära. Detta stämmer väl överens med utvecklingsinriktningen i *Regionplan för Skåne 2022–2040*. Vidare finner Region Skåne att kommunens planer på att i resterande orter verka för att utveckla möjligheterna för kollektivt resande samt att uppmanra till åtgärder för hållbart resande är mycket positiva.

Region Skåne ser det som positivt att kommunen avser att planera för ett sammanhängande gång- och cykelnät i centralorten som tryggt binder samman de viktigaste länkarna och kollektivtrafiknoderna. Det är även positivt att kommunen har intentioner att bygga ut ett nät av gång- och cykelvägar mellan majoriteten av de resterande orterna för att skapa goda förutsättningar för pendling med hållbara transportmedel och främja en ökad mobilitet mellan orterna. Detta stämmer väl överens med planeringsprincipen 2.1 i *Satsa på stärkt infrastruktur för fotgängare och cyklister och stärk deras roll i samhällsplaneringen. Förbättra kopplingar för gång och cykel till kollektivtrafiken i Regionplan för Skåne 2022–2040*

Vidare ser Region Skåne positivt på kommunens ansatser att ta fram en trafikstrategi/trafikplan och är behjälpliga i arbetet om behov uppstår. Likaså är det positivt att Osby kommun avser att vara aktiv i arbetet med resevaneundersökningen under 2023 och att kommunen har en strategi om hur man vill arbeta med gestaltningen av kollektivtrafikanläggningar av olika dignitet.

Region Skåne noterar att Osby kommun har gjort en tydlig etappindelning av vad kommunen ser som önskade åtgärder längs väg 15. Vägen är en del av de prioriterade brister att utreda som återfinns i *Regional Transportinfrastrukturplan 2022 – 2033*. Det finns planer på att inleda en åtgärdsvalsstudie på den aktuella sträckan inom de närmaste åren. Osby kommun anger att väg 19/23 har en god standard genom kommunen vilket är positivt men Region Skåne vill ändå lyfta fram att det finns åtgärder i olika skede för både väg 19 och 23 som ligger inom ramen för *Regionala Transportinfrastrukturplan 2022 – 2033*. Även om dessa insatser inte berör Osby kommun geografiskt kommer de med största sannolikhet påverka restiderna till och från kommunen vilket ur ett systemperspektiv ger nyttor för all trafik som färdas i de aktuella stråken.

Region Skåne ser positivt på att planförslaget ger en framtidssyn på hur den elektroniska kommunikationen ska byggas ut. Både som ett verktyg för att utöka den kommunala servicen och ge möjligheter för verksamheter att etablera sig på valfri plats. Detta bidrar till en ökad social hållbarhet då den digitala utanförskapen minskar i takt med att andelen med god tillgång till digital kommunikation ökar. Utöver det kan väl utbyggda digitala kommunikationer erbjuda de invånare med flexibel arbetssituation en ökad möjlighet att arbeta hemifrån vilket i sin tur kan ge utrymme för ett minskat behov av resor.

Grön infrastruktur och ekosystemtjänster

Region Skåne ser positivt på de ambitioner som omnämns i planförslaget gällande gröna kopplingar som länkar ihop större sammanhängande grönområden samt att grönstråken till stor del sammanfaller med åar och vattendrag. Detta ligger väl i linje med *Regionplan för Skåne 2022–2040* som bland annat anger planeringsprinciper som stödjer tydliga satsningar på grön infrastruktur och ekosystemtjänster.

Vidare ser Region Skåne positivt på planförslagets ambition om att säkerställa kopplingar mellan kommunens större tätorter till sammanhängande värdestråk och värdekärnor i landskapet. Planförslaget skulle med fördel kunna kompletteras med en karta som visar på länkar för rekreativa och ekologiska värden i landskapet samt en karta som visar framtida nätverk av gröna värdekärnor och blå-gröna huvudstråk som tillsammans med rekreativa leder kan bilda stommen i den gröna infrastrukturen i kommunen. Det är av stor vikt att bebyggelsestruktur, trafikinfrastruktur och grön infrastruktur ges likvärdig tyngd i den fysiska planeringen.

Natur och friluftsliv, vandrings- och cykelleder

Planförslaget berör natur och friluftsliv på ett förhållandevis övergripande plan och skulle med fördel kunna kompletteras med en mer långtgående ambition och ett starkare ställningstagande för natur och friluftsliv. Både kring bibehållna och utökade vandrings-, cykel- och kanotleder samt för det bredare friluftslivet. Planförslaget omnämner bland annat tillgång till Skåneleden, Vieåleden samt kanotleden längs Vieån till Skeingesjön och vidare ut i Helge å. Dessa områden kan med fördel utgöra en grund för vidare utveckling.

Vidare berör planförslaget två riksintresseområden för friluftsliv samt Immelns sjösystem, Cykelleden Skåne och Sydostleden. Dessa områden och strukturer kan dra mer nytta av och tydligare sammankopplas genom att bevara och vidareutveckla lokala anslutande leder. Dessa befintliga värden och kopplingar till övriga grönsystem, grönområden och parker kan med fördel belysas tydligare och värderas högre i planförslaget, till exempel genom att belysa dess långsiktiga samhällsvinster.

Vidare ser Region Skåne gärna att planförslaget lyfter fram utveckling av cykel- och vandringsleder mellan orter och byar. Detta då det kan skapa förutsättningar för nya och stärkta besöksnäringföretag så som gårdsbutiker, restauranger, caféer och boenden vilka i sin tur bidrar till en levande landsbygd med stärkt sysselsättning. Region Skåne vill tipsa om projektet och rapporten *Kartläggning av gröna värden i regional fysisk planering* som kan användas som stöd för utveckling av turism och friluftsliv.

Region Skåne ser positivt på målsättningen om att binda samman kommunens olika orter med säkra cykelvägar och som sedan kan kopplas samman till fullständiga cykelleder. Det är en stor fördel om det utvecklingsarbetet av rekreativa leder görs i dialog och samarbete med kringliggande kommuner samt med Region Skånes långsiktiga arbete för rekreativa leder. Hänsyn bör tas till *Länsstyrelsens Skånes friluftslivplan* samt Region Skånes *Handlingsplan för rekreativa leder i Skåne 2030* vilka bör tas i beaktande vid eventuell ledutveckling. Likaså bör de nationella friluftsmålen arbetas in och tas i beaktande i planförslaget på ett tydligare sätt då de endast nämns i början under ”Planeringsförutsättningar” och ”Nationella och internationella underlag” men inte längre in i planen. Ett tydligt sätt att lyfta fram friluftsvärden i relation till långsiktig planering vore att ta fram en Friluftsstrategi för kommunen.

Teknisk infrastruktur

Region Skåne ser positivt på att planförslaget lyfter fram ställningstagande kopplat till både utmaningar och möjligheter med kommunens vattenresurser. Kommunerna har ett stort ansvar att genom sin planering ge vattnet mer utrymme i landskapet och i tätorterna. Att kommunen planerar för en långsiktig och strategisk vatten- och dagvattenhantering ses därför som mycket positivt och stämmer väl överens med planeringsprinciperna; 4.3 i - *Planera för att säkra hela logistikkedjan från dricksvattentäkterna tills vattnet når vattenanvändarna* samt 3.6 ii - *Planera för att öka vattnets utrymme och fördröja vattnets tid i landskapet i Regionplan för Skåne 2022–2040*.

Region Skåne ser positivt på att planförslaget ger ställningstagande för att möjliggöra för anläggningar av förnybar energiproduktion inom kommunen, exempelvis genom vindkraft och att utreda lämpligheten för solcellsparkar. Skåne har ett stort behov av mer fossilfri elproduktion och Skåne har potential att producera mer energi såsom biogas, vätgas, solkraft och vindkraft. Detta stämmer väl överens med de skrivningar om fossilfri energiproduktion

som återges i *Regionplan för Skåne 2022–2040* och bidrar till Region Skånes mål om att minska klimatpåverkande utsläpp med 80% till år 2030.

Klimat

Hur samhället möter de utmaningar som ett förändrat klimat medför är en viktig framtidsfråga för Skåne. *Regionplan för Skåne 2022–2040* lyfter fram vikten av att Skånes aktörer ska verka för ett klimatneutralt och fossilbränslefritt Skåne samt att de insatser som görs behöver bidra till regionala och nationella miljömål. Region Skåne ser positivt på att översvänningsriskerna tas upp i planförslaget men ser att förslaget med fördel kan kompletteras med klimatanpassningsåtgärder för att minimera konsekvenserna för samhället.

Näringsliv

Region Skåne ser positivt på planförslagets strategiska planering av verksamhetsmark som skapar förutsättningar för tillväxt hos såväl befintliga företag som för etablering av nya. Detta gynnar utveckling, etablering, expansion och skapar förutsättningar för nya och fler arbetstillfällen i regionen. Region Skåne ser även positivt på kommunens val att lyfta fram turism som en näringsgren med stark potential. Region Skåne ser dock att planförslaget med fördel kan kompletteras med ett än mer utvecklat resonemang kring näringslivsutveckling och hade gärna sett kopplingar till *Skånes innovationsstrategi för hållbar tillväxt* samt möjlig potential med samverkan i Skåne Nordost.

Region Skåne har sedan 2019 startat upp nätverk och samordning för kommunernas näringslivsansvariga i olika forum och erbjuder möjligheter till ytterligare utveckling och lärande. Region Skåne välkomnar därför ett aktivare deltagande från Osby kommun. Värdet av att vara en serviceinriktad kommun för företagen i dess olika faser och ett gott företagsklimat kan med fördel bidra till att attrahera nyetableringar. Region Skåne ser positivt på kommunens mål om att erbjuda ett företagsvänligt klimat med smidig kommunal förvaltning.

I Skånes utvecklingsstrategi *Det öppna Skåne 2030* understryks att skånska företag i hela Skåne ska erbjudas affärsutvecklingsmöjligheter genom ny kunskap och finansiering som stimulerar entreprenörskapet och stärker företagsklimatet. Detta är något Osby kommun redan idag tar del av och kan ytterligare utveckla.

Hälsa och sjukvård

Region Skåne vill lyfta fram att planförslaget utgår från dagslägets behov av vård och omsorg och saknar en färdriktning mot det framtida behovet av hälso- och sjukvård samt ett perspektiv kring omställningen till nära vård.

Barnperspektivet

Region Skåne ser positivt på att barnperspektivet omnämns i planförslaget och hållbarhetsbedömningen. I *Regionplan för Skåne 2022–2040* omnämns att det genom fysisk planering finns möjlighet att tillföra funktioner och kvaliteter till platser som bidrar till integration, jämställdhet och som främjar barns utveckling. Planförslagets påverkan på barns uppväxtvillkor och vardagsmiljöer kan med fördel förtydligas. Det kan handla om tillgången till lekplatser, trafiksäkra miljöer till och från skola och andra målpunkter genom gång- och cykelvägar, samt kvalitetsnivå på skol- och förskolegårdar. Även barns delaktighet i planprocessen bör redovisas på ett tydligt sätt.

Region Skånes utvecklingsuppdrag och ansvar som remissinstans

Region Skåne yttrar sig över *Översiktsplan 2040 för Osby kommun*, utifrån nedanstående ansvar.

Region Skåne har ansvar för vård och hälsa i Skåne enligt Hälso- och sjukvårdslag (2017:30) samt ett samordnande ansvar för Skånes utveckling, enligt lag om regionalt utvecklingsansvar (2010:630). Detta ansvar innebär att utarbeta och fastställa en strategi för regionens utveckling och samordna insatser för genomförandet av denna samt att upprätta och fastställa planer för regional transportinfrastruktur. Region Skåne är också enligt lag om kollektivtrafik (2010:1065) regional kollektivtrafikmyndighet i Skåne län, vilket innebär det politiska och ekonomiska ansvaret för den samhällsfinansierade kollektivtrafiken.

Region Skåne ansvarar för den regionala fysiska planeringen i länet och har genom detta ett regionplaneuppdrag enligt plan- och bygglag (2010:900). Genom regionplaneuppdraget arbetar Region Skåne med att tydligare koppla samman det regionala utvecklingsansvaret och kommunernas översiktsplanering. Dessutom utgör Region Skåne formell remissinstans avseende översiktsplaner enligt plan- och bygglagen (2010:900) och enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) avseende riktlinjer för bostadsförsörjning.

I handläggningen av detta ärende har avdelningen för regional utveckling genom enheterna för regional planering, samhällsanalys, näringsliv och kompetensförsörjning, externa relationer och stöd, miljö och hälsa, transport och infrastruktur, innovation och entreprenörskap, samt avdelningen för hälso- och sjukvårdsstyrning, primärvården, psykiatri och habilitering, Skånetrafiken, Regionfastigheter och Region Skånes kulturförvaltning deltagit.

Kommentar: Osby kommun ser positivt på att Region Skåne lämnar yttrande på kommunens nya översiktsplan, vilket bidrar till att förbättra och öka kvaliteten på kommunens dokument.

Avsnittet Tematiska ställningstaganden/Regionala och mellankommunala frågor kompletteras med en karta som visar Osby kommuns geografiska läge i regionen.

Riktlinje för bostadsförsörjning är under framtagande och avsikten är att den ska vara klar innan den nya översiktsplanen antas. Översiktsplanen revideras så att denna information tydligare framgår.

Revidering görs i avsnittet befolkning och bebyggelse gällande figurerna och statistikunderlaget som görs mer läsbara. Texten uppdateras så siffrorna överensstämmer med tabellerna.

Kommunen finner att regionens ställningstagande om Sydostlänken är mycket allvarligt. Dels pekas Sydostlänken ut i regionens egna Regionala transportinfrastrukturplan Skåne 2022-2033 och dels som ett utpekad projekt i regeringens nationella plan för infrastruktur åren 2022-2033. Yttrandet om Sydostlänken kan därför bara tolkas som att Regionen varken står bakom sin egen regionplan eller satsningar som regeringen pekar ut i regionen. Att en infrastrukturensatsning görs i en region som regionen själv inte anser bidrar till något positivt bör därför omvärderas. Osby kommun anser att Sydostlänken bidrar till ökad tillgänglighet för några av Sveriges största företag, Ikea och Volvo

Cars, som ligger nära de så kallad tillväxtmotorerna i Skåne. Att en större infrastruktursatsning görs i nära anslutning till tillväxtmotorerna är något positivt för hela området. Infrastrukturprojektet Sydostlänken ger även människor bättre förutsättningar att ta sig över kommungränser och länsgränser för boende, arbete och utbildning. Utöver detta påverkar Sydostlänken avsevärt tillväxtmotorerna Hässleholm och Kristianstad, eftersom Skånebanan och Södra stambanan kommer att avlastas när Sydostlänken tas i full drift.

Osby kommun konstaterar att Region Skåne själva skriver i sitt yttrande under rubriken: Transport och infrastruktur, att ” Region Skåne delar Osby kommuns bild av att goda kommunikationer som överskrider länsgränserna behövs för att skapa förutsättningar för en ökad integration av arbetsmarknad och tillgång till utbildningar.” En infrastruktursatsning i miljardklassen som Sydostlänken innebär just dessa effekter som Region Skåne beskriver som positiva. Osby kommun är medveten om att synen skiljer sig åt på investeringar beroende på var i Skåne de sker, exempelvis i sydväst kontra nordost. Osby kommun förespråkar en större likvärdighet i Skåne och framför allt när staten pekar ut ett större infrastrukturprojekt. Översiktsplanen kommer skickas ut på granskning, vilket ger tillfälle för remissmottagarna att ändra sin inställning.

Avsnittet natur och friluftsliv utvecklas vad gäller grön infrastruktur och rekreation. Bland annat tillkommer en karta som redovisar riksintresse för friluftsliv, Skåneleden och kommunala badplatser.

Kommunen ser positivt på att utveckla och synliggöra cykel-, kanot- och vandringsleder och friluftslivet i stort, vilket framhålls i förslagets utvecklingsinriktning. Det finns potential att arbeta vidare med frågor rörande destinationsutveckling och friluftsliv, bland annat genom samarbete med grannkommuner och SKNO. Samverkan kring grönstruktur och rekreation lyfts i avsnittet och regionala och mellankommunala frågor.

Inför granskningen utgår klimatanpassningsplanen från handlingsplanen då det just nu pågår ett arbete med en risk- och sårbarhetsanalys som kommer att innefatta flera av de perspektiv som en klimatanpassningsplan innehåller. När den är färdigställd får en bedömning göras för huruvida en klimatanpassningsplan behövs eller inte.

Komplettering sker av näringslivsutvecklingen och samverkan i SKNO.

Översiktsplanen kompletteras med det framtida behovet av hälso- och sjukvård och ett perspektiv kring omställningen till nära vård.

Barnperspektivet förtydligas i översiktsplanen och planförslagets påverkan på barn.

Luffartsverket meddelar i yttrande 2023-07-21 följande:

I översiktsplanen nämns i regel ingenting om flyghinder för den civila luftfarten, endast Försvarets regler nämns. Vad som gäller avseende civil luftfart bör nämnas i alla översiktsplaner för att säkerställa att LFV och Försvaretsmakten remitteras i dessa ärenden. LFV vill påminna Osby kommun om att följande gäller för civil luftfart:

Alla byggnadsobjekt oavsett typ som master, torn, pyloner, skyltar, konstverk, byggnader etc. som är högre än 20 meter över mark eller vattenytan ska remitteras till LFV. Detta gäller oavsett position på svenskt territorium. Befinner sig objektet till havs eller i insjö ska även Kustbevakningen i Karlskrona remitteras.

Observera att som en konsekvens av ovanstående ska även alla vindkraftverk som är högre än 20 meter över mark eller vattenyta, oberoende av position, remitteras till LFV. Detta gäller överallt, även inom områden speciellt utpekade för vindkraft.

Detta yttrande gäller på utfärdandedatum. LFV förbehåller sig rätten att revidera yttrandet vid ny prövning om regelverk gällande störningar på CNS-utrustning förändras, eller om ny CNS-utrustning etableras i hindrets närhet.

Med CNS-utrustning menas utrustning för kommunikation, navigation och övervakning (Communication, Navigation, Surveillance). Analysen grundar sig på Svensk Standard 447 10 12 utgåva 1:1991 "Skyddsavstånd för luftfartsradiosystem mot aktiva och passiva störningar för elektrisk kraftöverföring och tågdrift", Standardiseringskommissionen i Sverige, samt på ICAO DOC 015.

VIKTIGT: I vårt remissvar har LFV inte analyserat konsekvenser för flygvägar till och från flygplatser, samt om CNS-utrustning ägd av flygplats kan riskera att bli påverkad. Berörda flygplatser skall därför alltid tillfrågas som sakägare om byggnadsverk över 20 meter ingår i planer, eller om flygplatserna av annan anledning misstänks kunna bli påverkade av en etablering. Med berörd flygplats avses att etableringen hamnar inom flygplatsens MSA-yta ca 60 km ut från flygplatsen. MSA är den hinderyta som är störst och står för "Minimum Sector Altitude".

LFV erbjuder produkten Flyghinderanalys, där vi utför kontroll av flygvägar, luftrum och all tänkbar radioutrustning för luftfarten. För mer information, se www.lfv.se/flyghinderanalys.

Kommentar: Komplettering görs i förslag till översiktsplan om flyghinder för civil luftfart och vad som gäller för den civila luftfarten.

Region Blekinge meddelar i yttrande 2023-09-15 följande:

Region Blekinges uppdrag är att främja en hållbar utveckling i hela Blekinge. Våra ansvarsområden är hälso- och sjukvård, folkhälsa, regional tillväxt, infrastruktur, kollektivtrafik, kultur och bildning. Region Blekinge har i egenskap av regionalt utvecklingsansvar i Blekinge tagit del av handlingen "Förslag till ny översiktsplan för Osby kommun 2040 – samrådshandling".

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen redovisar kommunens syn på mark- och vattenanvändningen, samt ska fungera som en vägledning för kommunen och andra myndigheter vid beslut i frågor om mark- och vattenanvändning. Översiktsplanen är vägledande, men inte juridiskt bindande. Översiktsplanen skall beakta och kopplas till den regionala utvecklingsstrategin enligt Plan och bygglagen. Regional fysisk planering och upprättande av fysiska regionplaner är endast lagstiftat för Region Stockholm och Region Skåne, samt Region Halland som har tagit på sig uppdraget frivilligt sedan årsskiftet. Övriga regioner arbetar med regionala planeringsunderlag i strukturbildsarbeten eller utvecklar regionala utvecklingsstrategier till att omfatta även territoriella och funktionella perspektiv.

Växtplats Blekinge

Den nya regionala utvecklingsstrategin för Blekinge, kallad ”Växtplats Blekinge”, har visionen att fler ska leva, arbeta och utvecklas i Blekinge. Strategin innehåller två strategiska områden; att utveckla attraktiva livsmiljöer och att utveckla ett expansivt näringsliv med god kompetensförsörjning.

Blekinge är en tätbefolkad region med korta avstånd, vilket underlättar möjligheterna att utveckla ett mer hållbart och tillgängligt transportsystem samt tillgång till service. Järnvägarnas sträckning medför dock långa restider och en svag anslutning till tillväxtmotorer utanför Blekinge. Satsningar på infrastruktur utanför länet stärker även utvecklingen i Blekinge och är anledningen till att Region Blekinge har valt att svara på denna remiss, även att översiktsplanen berör en kommun utanför Blekinge. Region Blekinge har både uppdrag som upprättare av länsplaner för regional transportinfrastruktur och är regional kollektivtrafikmyndighet med ansvar för den långsiktiga utvecklingen av kollektivtrafiken i länet. Genom Blekingetrafiken ansvar Region Blekinge även för den mer operationella delen med allt från planering av tidtabeller och hållplatslägen till upphandling av kollektivtrafik.

Trafik och kommunikationer

Region Blekinge delar i stort översiktsplanens intentioner, utvecklingsinriktningar och ställningstaganden vad gäller trafik och kommunikationer. Det är positivt att ny bebyggelse planeras i första hand genom förtätning av befintliga områden och att nya bostads- och verksamhetsområden kopplas till befintliga områden eller områden med redan god infrastruktur.

I översiktsplanen redovisas att infrastrukturen ska fortsätta att stärkas och utvecklas för att möjliggöra för hållbara och attraktiva kommunikationer i samtliga riktningar för invånare, besökare och näringsliv. Kommunikationer är av stor vikt för kommunens möjligheter att ge och ta del av regionens och Sveriges utbyte av service, arbete, studiemöjligheter, besöksmål och fritidsresor.

Vad gäller järnväg kan Region Blekinge utläsa att kommunens ambition och utvecklingsinriktning är att Sydostlänken till år 2040 förbinder Blekinge kustbana med Älmhult via Olofström, med ett tågstopp i Lönsboda. Kommunen menar att Sydostlänken skapar förutsättningar för smidigare och mer hållbara transporter, för både gods- och persontrafik. Sydostlänken är viktig för att öka tillgängligheten till omkringliggande arbetsmarknader, besöksmål, studiemöjligheter och andra målpunkter. Kommunen pekar på att det är viktigt att verka för en vidareutveckling av de kollektiva färdmedlen avseende turtäthet, komfort samt rättvis och attraktiv prissättning över länsgränserna. Vad gäller vägar pekar översiktsplanen ut att väg 15 och väg 23 är viktiga nationella och regionala stråk både för kommunen, grannkommuner och för grannlän, men att det krävs fortsatta satsningar för utökad kapacitet. Det gäller både att stärka möjligheterna till kollektivtrafikresor såväl som att stärka möjligheter för godstransporter.

Kommunen menar sammantaget att Södra stambanan, kommande Sydostlänken, väg 23 och väg 15 är de viktigaste stråken för Osby kommun. För en fortsatt hållbar utveckling behöver befintliga stråk och de kollektiva resmöjligheterna stärkas i samverkan med Skånetrafiken, Länstrafiken Kronoberg och Blekingetrafiken. Region Blekinge kan bara instämma i kommunens ambitioner och utvecklingsinriktningar vad gäller järnväg och väg. Ett medskick i fortsatt arbete med översiktsplanen är att hänvisa skrivningarna i översiktsplanen till skrivningarna som finns i de beslutade styrdokument; Trafikverkets nationella plan för transportinfrastrukturen samt Region Blekinges regionala transportinfrastrukturplan. Referens hittas till Region Skånes regionala transportinfrastrukturplan, men för att stärka motiven till

järnvägssatsningarna i kommunen kan fler kopplingar mellan styrdokumentet behöva utvecklas i texten i översiktsplanen. Även skrivningar som Sydostlänkenintressenterna använder kan vara värt att lyfta in i översiktsplanen, som Region Blekinge är sammankallande för.

Kommentar: Hänvisningarna försöker förbättras enligt Region Blekinges yttrande, bland annat till den nationella planen för transportinfrastruktur.

GRANNKOMMUNER

Älmhults kommun meddelar i yttrande 2023-08-30 följande:

Älmhults kommun anser att utvecklingsinriktningen för Osby kommun visar på de viktiga sambanden som är av stor betydelse för den regionala och nationella utvecklingen såsom Södra stambanan, väg 23, Sydostlänken och väg 19.

Osby kommun beskriver i översiktsplanen att goda kommunikationer däribland järnväg är viktigt för Osbys framtid. Kapaciteten på Södra stambanan är väldigt begränsad för att tillgodose de behov som finns nu och i framtiden när det gäller person- och godstransporter. För att tillgodose det ökande behovet av järnvägstrafik behöver Södra stambanan byggas ut så snart som möjligt. Utbyggnaden bör ske i tre etapper och det handlar om nya spår mellan Lund och Hässleholm men även mellan Hässleholm och Älmhult samt Älmhult och Alvesta. Den frågan behöver på ett tydligare sätt hanteras i översiktsplanen.

Älmhults kommun delar beskrivningen avseende Sydostlänkens betydelse för så väl person- som godstransporter. Älmhults kommunen anser att Region Skåne inte bara ska ta en mer aktiv roll utan också ta ett reellt ansvar som en part när det gäller Sydostlänken.

Osby kommun beskriver i sitt förslag till översiktsplan att vindkraftsplanen inte ska revideras. Samtidigt finns förslag på vindkraftsområden med i förslag till ny översiktsplan vilket gör vindkraftsfrågan ånyo behöver hanteras. Två stora områden ligger i direkt anslutning till Älmhults kommun (områden 3 och 4). Flera händelser i omvärlden påverkar el- och energiläget i Sverige på ett negativt sätt. Den främsta orsaken är att efterfrågan av naturgas är större än utbudet på den globala marknaden. Rysslands krig mot Ukraina gör att Europa vill göra sig fritt från beroendet av rysk gas och när efterfrågan ökar stiger också priserna. Kommunledningsförvaltningen anser mot bakgrund av detta att det är av största vikt att stärka elproduktionen i Sverige och vindkraft är en av flera andra kraftkällor. 2020 stod vindkraften för cirka 17 procent av Sveriges elproduktion, vilket motsvarar cirka 27,5 TWh.

Älmhults kommun anser dock att avståndet för vindkraftsområdena i förhållande till kommungränsen behöver öka till åtminstone 1000 meter. Det är inte heller godtagbart att influensområdet på 500 meter mellan verk och bostad ligger i Älmhults kommun. Vid etableringar har Älmhults kommun inget kommunalt veto mot anläggningen om verken placeras i annan kommun, i detta fall i Osby kommun. Därför är det angeläget att öka avståndet eftersom verk nära kommungräns på ett avsevärt sätt påverkar boende i den andra kommunen.

När det gäller de övriga frågorna som kan vara av regional och/eller mellankommunal karaktär såsom LIS-områden, besöksnäring och allmänna intressen som angränsar till eller delas av kommunerna har Älmhults kommun inga synpunkter.

Älmhults kommun arbetar med en revidering av översiktsplanen och kommer att i samband med det ha dialog med bland annat Osby kommun.

Kommentar: Osby kommun delar synen på Älmhult yttrande och kommer bland annat verka för att Region Skåne är positiv när satsningar görs i regionen, såsom Sydostlänken.

Vad gäller vindkraft så har avsnittet arbetats om inför granskningen. Med anledning av att dagens tekniska förutsättningar skiljer sig från när vindbruksplanen togs fram 2014 har en omarbetning skett i avsnittet om energi och vindkraft. Vindbruksplanen (tematiskt tillägg) upphör att gälla och ersätts av ÖP2040. Utpekade ytor för möjlig utbyggnad av vindkraft har tagits bort. Istället har kompletterande text lagts till och riktlinjerna förtydligats, för att kunna bedöma platsers lämplighet. En karta tillkommer som redovisar vissa av de faktorer som kan vara begränsande för att etablera vindkraftverk, bland annat buffertzoner på 500 respektive 1000 meter från bostäder, samt en buffertzon på 1000 meter från kommungräns.

Kristianstads kommun meddelar i yttrande 2023-09-19 följande:

De mellankommunala intressen som särskilt granskats är: Trafikinфраstruktur, Dagvattenhantering och Natur/Friluftsliv.

I förslaget lyfts att trafikinfrastruktur och kommunikationer är av stor vikt för kommunens möjligheter att ge och ta del av regionens och Sveriges utbyte av service, arbete, studiemöjligheter, besöksmål och fritidsresor. Kristianstads kommun anser också att kommunikationerna mellan grannkommunerna i nordöstra Skåne är av stor vikt och att bättre kommunikationer mot Osby även kan gynna de som bor och verkar i Kristianstads kommun.

I planförslagets utvecklingsinriktning, är området som gränsar till Kristianstads kommun utpekade som ett av fem särskilt värdefulla områden för natur och friluftsliv i Osbys kommun. Vi ser gärna att detta förslag även speglas i markanvändningskartan. Beskrivningen i utvecklingsinriktningen stämmer väl överens med Kristianstads kommuns intentioner i ÖP 2013 där angränsande område inom Kristianstads kommun är utpekade som bullerfritt område för friluftsliv och landsbygdsturism.

Kristianstads kommun delar uppfattningen att det även framöver är viktigt att förbättra vattenkvaliteten på vattendragen som rinner genom Osby kommun för att uppnå MKN för vatten och bättre ekologisk status. Kristianstads kommun ser också behov av fördröjning av dagvatten där Helgeå är recipient för att kunna omhänderta nederbörd och fördröja flöden nedströms.

Kristianstads kommun delar uppfattningen om att samarbetet inom Skåne nordost (SKNO) gynnar kommunernas samlade utvecklingskraft och att gem samma ställningstaganden, underlag och kommunöverskridande samarbeten gör att vi kan komma längre i viktiga planeringsfrågor som går på tvärs över kommun- och regiongränser i vår del av regionen.

Kristianstads kommun ser fram emot att ta del av planförslaget i granskningsskedet när det har kompletterats med underlag som bland annat riktlinjer för bostadsförsörjning och de nya målområdena för Osby kommun.

Kommentar: Området som Kristianstads kommun lyfter som är värdefullt ur natur och friluftslivsperspektiv i utvecklingsinriktningen är en del av kategorin landsbygd i markanvändningskartan. Det är ingen motsättning att låta mark- och vattenanvändningen vara landsbygd och samtidigt vara ett värdefullt område för natur och friluftsliv. Natur och friluftsliv i utvecklingsinriktningen redovisar ett mer övergripande och strategiskt perspektiv. Området för natur- och friluftsliv är taget från Regionplanen och dess avgränsning är relativt odefinierat.

Osby kommun är medveten och arbetar kontinuerligt med fördröjning av dagvatten. I huvudsak tillskapas nya fördröjningsdammar vid nya detaljplaner och byggnationer för att säkerställa att ökade dagvattenmängder inte ska uppstå. I vissa fall tillskapas även fördröjningsdammar utan att en ny detaljplan tas fram. Vad gäller Helgeån anser Osby kommun att en stor fördel är om nya kraftverksdammar byggs i Helgeån och ersätter de gamla, befintliga. Detta skulle eventuellt kunna förbättra Kristianstads ytvattensituation. MKN-vatten bevakas av Länsstyrelsen samt miljö- och byggförvaltningen på Osby kommun och efterlevs bland annat vid framtagande av nya detaljplaner.

Östra Göinge kommun meddelar i yttrande 2023-09-15 följande:

Förslaget är lättläst och beskriver på ett överskådligt och pedagogiskt sätt den avsedda utvecklingen i ett långsiktigt och strategiskt perspektiv. Planeringen utgår också mycket från de gemensamma diskussioner som förts bland Skåne Nordost-kommunerna i remissarbetet kring regionplanen. Östra Göinge har en långtgående samverkan med Osby inom flera områden och vi ser följande mellankommunala intressen som särskilt intressanta att lyfta i planen:

- Östra Göinges strategiska plan bygger på ett starkt utvecklingsstråk mellan Kristianstad och Älmhult längsmed Helgeådalen och väg 19/23. Ombyggnaden av väg 19 till mötesfri landsväg med vidare koppling söderut med E22 till Malmö, samt länken via Markaryd till E4, är viktig i detta sammanhang. Förbättringarna i infrastrukturen möjliggör också högklassig regional BRT-trafik (superbuskonceptet) på sträckan. I förslaget till översiktsplan beskrivs sambandet till Älmhult utförligt, men även betydelsen av att koppla an söderut mot Broby, Knislinge, Hanaskog och Kristianstad bör framgå tydligt i planen. Stråket blir när väg 19 är fullt utbyggd även en viktig länk mellan östra Skåne, västra Blekinge, Växjö och E4:an norrut mot Stockholm.
- Planen beskriver på ett bra sätt vikten av att samverka kring mellankommunala frågor kopplat till Helgeåns och Skräbeåns avrinningsområden. Utöver Helgeån med biflöden är sjön Immeln av särskilt intresse då den berör flera kommuner. Vattenkvalitet, hållbar utveckling av besöksnäringen, attraktiv boendemiljö, landsbygdsutveckling samt det rörliga friluftslivets behov är några exempel där ytterligare gemensamma insatser kan behövas framöver.
- Östra Göinge ser positivt på att Osby tar upp grönstrukturstråk och vandringsleder från angränsande kommuner och leder dessa på ett bra sätt vidare norrut mot Småland. Skåneleden är ett gemensamt ansvar tillsammans med Stiftelsen Skånska Landskap och förstudien - Snapphaneleden - har precis avslutats för att koppla ihop ledsystemen i nordöstra Skåne och de internationellt intressanta målpunkterna Wanås konst, Hovdala och naturum

Kristianstads Vattenrike. I en första etapp avser Östra Göinge arbeta vidare med den felande länken mellan Skåneleden 6 (Österlen - Kristianstad - Arkelstorp) och Skåneleden 1 (Båstad-Osby-Sölvesborg), genom ny led på sträckan Arkelstorp-Immeln- Sibbhult. Vi ser stor potential i att leda detta stråk vidare mot Älmhult, Stenbrohult och Linnes Råshult genom Stenriket i Osby kommun. Även en framtida möjlighet till cykelled på banvallen för den före detta järnvägen mellan Kristianstad-Immeln-Loshult- Älmhult bör finnas med som en möjlighet i planen, då den på ett enkelt sätt dockar an till regionala cykellederna i Skåne, Blekinge och Småland.

Kommentar: Ett förtydligande görs om kopplingen söderut via väg 19 till Broby, Knislinge, Hanaskog och Kristianstad i förslag till översiktsplan.

Avsnittet regionala och mellankommunala frågor utvecklas avseende mellankommunalt samarbete kring sjön Immeln.

Osby kommun har varit delaktig och på flera möten angående nämnd cykelled mellan Kristianstad-Immeln-Loshult och Älmhult. Vad gäller framtida cykelled mellan Kristianstad-Immeln-Loshult-Älmhult är kommunens inställning att sträckan Killeberg – Loshult i nuläget är prioriterad, med eventuell vidare sträckning mot Älmhult från Loshult. Kommunen ser positivt på utveckling av cykelstråk, men behöver prioritera de sträckor som är mest angelägna.

Hässleholms kommun meddelar i yttrande 2023-09-12 följande:

Hässleholms kommun har tagit del av handlingarna och tackar för möjligheten att lämna synpunkter. Kommunen har inget att erinra utan anser att beskrivningar och förslag kopplade till gemensamma intressen, främst inom infrastruktur och natur, beskrivs på ett adekvat sätt.

Kommentar: Noteras.

Markaryds kommun meddelar i yttrande 2023-09-15 följande:

Markaryds kommun har med intresse tagit del av förslaget till ny översiktsplan för Osby kommun.

Markaryds kommun ser positivt på att man vill samverka över kommun- och länsgränserna för att tillsammans med Länstrafiken Kronoberg och Skånetrafiken utveckla kollektivtrafiken mellan Markaryd och Osby. En god turtäthet och attraktiv restid skapar utökade möjligheter för kompetensförsörjning, jobb och utbildning, då arbets- och bostadsmarknaden i kommunerna knyts samman.

Markaryds kommun är positivt inställd till att det område av Osby kommun som ansluter till kommungränsen i samrådshandlingen är utpekade som område för natur och friluftsliv. Detta harmonierar väl med Markaryds kommuns gällande översiktsplan, som pekar ut ett motsvarande område angränsande till Osby kommun som ett lämpligt område med beteckningen ”stora opåverkade områden”. Detta, till Osby kommun angränsande område, har betydelse ur ett mellankommunalt perspektiv. Stora opåverkade områden är i ett nationellt och internationellt mått alltmer ovanliga. Dessa större landskapsområden har ett värde som livsmiljö, för areella näringar, för jakt, fiske, friluftsliv och naturvård. Det är därför viktigt att värna den tysthet och ostördhet som dessa områden bör präglas av.

Kommentar: Noterat.

KOMMUNALA NÄMNDER, FÖRVALTNINGAR OCH BOLAG:

Miljö- och byggnämnden meddelar i yttrande 2023-08-28 följande:

Miljö- och byggnämnden anser att det i Översiktsplan 2040 för Osby kommun bör finnas ett ställningstagande avseende torvbrytning. Miljö- och byggnämnden föreslår följande formulering för ställningstagandet:

Kommunen är negativ till ökad torvbrytning med hänvisning till torvbrytningens effekter på klimat, biologisk mångfald samt miljö kvalitetsnormer för vatten. Kommunen förespråkar återvätning av redan dikade torvmarker.

Kommentar: Ett tillägg görs i förslag till översiktsplan om torvbrytningens negativa effekter.

SBVT meddelar i yttrande 2023-09-12 följande:

Skåne Blekinge Vattentjänst AB har tagit del av inkomna handlingar i ovan rubricerat ärende och har följande synpunkter:

- S. 10 Punkt *Teknisk försörjning – förtydligande om att utreda hur kommunen kan skydda Skeingesjön som vattentäkt för att säkerställa en långsiktig vattenförsörjning samt att undersöka möjligheterna för att återanvända vatten för exempelvis bevattning.* – Förslagsvis dela punkten i två då texten *undersöka möjligheterna för att återanvända vatten för exempelvis bevattning* kan misstolkas och bör inte vara i samma punkt.
- S.22 Punkt *Vattenområde för fiske skyddas mot störande påverkan...* – bedöms omfattas under punkten *kommunens fysiska planering och markanvändning ska särskilt ta hänsyn till och stärka påverkande vattenförekomster...* Störande påverkan är svårdefinierat.
- S.22 punkten *Dagvatten ska i möjligaste mån fördröjas lokalt* bör tas upp utförligt i dagvattenstrategin och inte omnämnas som punkt. Detta för att inte förekomma den strategi/plan som ska tas fram.
- S.24 Under 2.3.1.1 *Viktigaste ställningstagande* bör punkten om att säkerställa vattenförsörjningen med att trygga Skeingesjön finnas med.
- S.26 och s.107 Utifrån de lågpunkter och avrinningsstråk som har lokaliserats i kapitel 2.2.11.3 bör nya tilltänkta planområden genomlysas och anpassas.
- S. 31, s.33 Lönsboda har begränsad tillgång på vatten varpå förtätning och/eller utveckling bör föregås av förstärkning av dricksvattenförsörjningen.
- S. 37 Tilltänkt industriområde Killeberg ligger långt från infrastruktur (vatten och avlopp) och kommer kräva omfattande och kostsam utbyggnad.

- Killeberg/Loshult har begränsad tillgång på vatten varpå förtätning och/eller utveckling bör föregås av förstärkning av dricksvattenförsörjningen.
- S 43 I plankarta 2.3.5.4 för Hökön saknas lagret *mångfunktionell bebyggelse* i PDF versionen.
- S. 45 Tilltänkt planområde 2 för Visseltofta ligger långt från infrastruktur (vatten och avlopp) och kommer kräva omfattande och kostsam utbyggnad.
- Översiktsplanen bör generellt hållas övergripande varigenom punkterna på s.86 kan minskas och sammanfattas i färre antal. Mer detaljerade punkter kan med fördel flyttas över till vattentjänstplanen.
- De allmänna punkterna om skydd och påverkan avseende grundvattentäkter bör formuleras så de omfattar både grund- och ytvatten.
- S. 86 Skyddsföreskrift för vattenskyddsområden – punkten bör inte inledas med att *verka för* utan bör inledas med *En uppdatering ska genomföras*.
- S. 86 Punkt *SBVT* har i uppdrag att justera nuvarande verksamhetsområden för VA så att de stämmer med nuvarande utsträckning av ledningsnätet - SBVTs uppdrag är endast att inventera ledningskarta och ta fram kartunderlag inför beslut.
- S. 86-87 I rubrik/-er bör även dagvatten läggas till då det omnämns i avsnittets löpande text.
- S. 87 Förutom befintliga verksamhetsområden finns det ett antal områden där det finns ett kommunalt ansvar för försörjning gällande vatten och avlopp. Vad syftar meningen till och vilka områden avser detta?
- S. 90 Avsnittet om spillvatten bör revideras utifrån befintliga förutsättningar (samarbetet med Östra Göinge kommun, kväverening och lukt/buller).
- S. 90 Det finns motstridig information i avsnittet. Exempel tidigare text beskriver att *Anläggningarna behöver moderniseras*, vilket stämmer, men i detta avsnitt står det att *samtliga reningsverk i kommunen är i god kondition*.
- S. 90 mening *Osby kommun har ansvaret för dagvattenhanteringen inom flertalet av VA-försörjningens verksamhetsområde leds orenat till recipienter, det vill säga till diken, åar och sjöar*. Mening/språk bör ses över.
- S.90 Omnämns Lönsboda och Killeberg med inträngande dagvatten - finns problem i hela kommunen varför specifika orter inte bör pekas ut.
- S. 90 Specifik information om dagvatten och rening bör tas upp utförligt i dagvattenstrategin och inte omnämnas som punkt. Detta för att inte förekomma den strategi/plan som ska tas fram. Generellt bör den tanken finnas i hela ÖP vad gäller dagvatten och översvämningssanalys.
- S.136 Dagvattenplan/dagvattenstrategi bör få hög prioritet.

- I avsnitt och meningar där dagvatten och skyfall omnämns är det av vikt att texten omarbetas så även *stråk och avrinningsområden* omfattas.
- Generellt: bilderna bör numreras.
- *Regional vattenförsörjningsplan för Skåne län* bör finnas med under Regionala underlag.
- Stora delar av de texter som avser vatten och avlopp är tagna ur ÖP från 2010 och är inte längre aktuella. Dessa bör skrivas om/tas bort i det nu aktuella samrådsförslaget till en ny ÖP.

Kommentar: Nedan följer kommunens kommentarer på SBVTs synpunkter i samma ordningsföljd som punkterna yttrandet:

Ställningstagandet om att undersöka hur vatten kan återanvändas flyttas till avsnittet om dagvattenhantering.

Ställningstagandet formuleras om.

Detta är den text som står i den befintliga VA-planen. Så länge inget annat är beslutat bör punkten stå kvar.

Punkt om att säkerställa vattenförsörjningen genom att skydda Skeingesjön läggs till.

Avgränsningen av utpekade utvecklingsområden är övergripande och utgör inte en exakt avgränsning. Vid framtida detaljplaneläggning kan det bli aktuellt att ta fram fördjupade dagvatten- och skyfallsutredningar för områden som berörs av lågpunkter och avrinningsstråk. Inför granskningen kompletteras ÖP2040 även med en skyfallskartering och strukturplan för vatten som redovisar avrinningsstråk för tätorterna.

Nya verksamhetsmark samt förtätning av bostäder kräver en utökning av verksamhetsområde för VA. Vidare fördjupning av dricksvattentillgången och dess eventuella behov av förstärkning behöver behandlas i den kommande vattentjänstplanen.

Området är borttaget från markanvändningskartan och platsen föreslås utredas noggrannare vid ett eventuellt framtida intresse.

Nya verksamhetsmark samt förtätning av bostäder kräver en utökning av verksamhetsområde för VA. Vidare fördjupning av dricksvattentillgången och dess eventuella behov av förstärkning behöver behandlas i den kommande vattentjänstplanen.

Kartlagret mångfunktionell bebyggelse läggs till i plankarta.

Området stryks. Vid en eventuell framtida etablering kan ett lokalt system för VA behöva anordnas.

Osby kommun ser över ifall ställningstagandena under kapitlet 3.2.8. Teknisk försörjning bör sammanfattas i färre antal.

Ställningstagande gällande skydd och påverkan avseende grundvattentäkter ändras för att även innefatta ytvatten.

Ställningstagandet ändras till "En uppdatering av skyddsföreskrifter för vattenskyddsområden ska genomföras".

Omformulering görs.

Rubriken ändras till vatten och avlopp.

Frågan hanteras i den kommande vattentjänstplanen.

Texten revideras utifrån nuvarande förutsättningar.

Formulering tas bort.

Stycket formuleras om.

Skrivningen är tagen från tidigare dokument men kan formuleras om.

Meningen stryks och en dagvattenstrategi kommer inte tas fram.

I samband med att detaljplaner tas fram görs vid behov specifika dagvattenutredningar som tar hänsyn till de lokala förutsättningarna.

Texten ses över och rinnstråk kompletteras bland annat under rubriken klimat.

Bilderna numreras.

Kompletteras.

En del av frågorna som rör dagvatten, skyfall och övriga VA-frågor bedöms vara nödvändiga att hantera och ta ställning till inom ramen för översiktsplanen. Därutöver finns ytterligare frågeställningar som kommer hanteras inom ramen för vattentjänstplanen.

Hälsa och omsorgsförvaltningen meddelar i yttrande 2023-09-07 följande:

Under avsnitt 3.2.3.2 *Utbildning* finns en inledande mening "Likaså ska vård- och omsorgsboende anpassas utifrån behoven som finns i kommunen" som enligt vår uppfattning hamnat fel och bör flyttas till avsnittet om vård och omsorg. Komplettering likt den text som inleder avsnittet *Utbildning* bör också göras.

Hälsa- och omsorgsnämnden har också synpunkter på avsnitt 3.2.3.3 *Vård och omsorg* då den innehåller en del faktafel och saknar en del beskrivningar.

Med primärvård avses, enligt hälso- och sjukvårdslagen (HSL) från och med den 1 juli 2021 hälso- och sjukvårdsverksamhet där öppen vård ges utan avgränsning när det gäller sjukdomar, ålder eller patientgrupper.

Det innebär att primärvård är ett delat ansvar mellan region och kommun. Kommunal primärvård innebär att hälso- och sjukvårdsinsatser och rehabiliterande/habiliterande insatser erbjuds i den ena bostaden när den enskilde inte kan ta sig till vårdcentral.

Det finns inte bara en vårdcentral i Osby, det finns tre vårdcentraler, en offentlig och två privata.

Det bör också nämnas att det finns en Familjecentral i Osby tätort som är ett samarbete mellan kommun och vårdcentralen.

Utifrån våra synpunkter föreslår därför följande ändringar i kursiv stil

" Ytor och lokaler för vård och omsorg ska anpassas utifrån behoven som finns i kommunen. Ytorna ska vara väl tilltagna för att säkerställa en väl fungerande verksamhet med hög tillgänglighet och tillfredsställande transporter och logistik. För vård och omsorgsboende är det av stor vikt att ha en aktiverande och stimulerande utemiljö

Primärvården i Osby kommun består av två vårdcentraler i Osby tätort (Osby vårdcentral och Kryh), en vårdcentral i Lönsboda (Kryh) samt kommunal primärvård i alla delar av kommunen.

I Osby tätort finns Familjecentralen som består av fyra verksamheter (Osby vårdcentral barnmorskemottagning och barnhälsovård, kommunens öppna förskola och social rådgivning) som samverkar med varandra gällande barn 0-6 år, deras föräldrar och blivande föräldrar. Familjehuset som är en del av Familjecentralen är också kommunens öppenvårdsverksamhet.

I kommunen finns fem vård- och omsorgsboende (Solhem, Rönnebacken, Lindhem, Bergfast och Soldalen). En korttidsenhet (Spången Rehab) finns också på Rönnebacken. Dessutom finns det träffpunkts- och dagverksamheter i Osby tätort.

I Osby kommun finns bostäder med särskild service enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) i form av tre gruppboendestäder och två serviceboendestäder. Daglig verksamhet finns på flera platser i Osby tätort.

För personer som av olika anledningar kan behöva hjälp i hemmet finns olika former av stöd och omsorg att tillgå. Exempelvis kan hemtjänst eller annan form av stöd och omsorg i hemmet erbjudas.

Kommentar: Revideringar görs i avsnittet "Service" utifrån Hälsa- och omsorgsförvaltningens yttrande.

ÖGRAB meddelar i yttrande 2023-09-18 följande:

Övergripande frågor kring avfallsfrågor hanteras i kommunens Avfallsplan 2020-2030. Avseende översiktsplanen så bedöms konkreta aspekter avseende avfall kunna hanteras i kommande plan- och bygglovsskeden.

Generellt kan dock nämnas att styrning mot ökat återbruk och återvinning kommer att innebära:

- 1) Utbyggnad av verksamheter för att sälja/byta återbrukade produkter

- 2) Ökade krav på utrymmen i bostads- och verksamhetsfastigheter för ökande antal avfallsfraktioner och volymer för fastighetsnära sortering och insamling
- 3) Ökade krav på sortering och insamling av fler separata avfallsfraktioner i publika utomhusmiljöer

Kommentar: Kommunen bedömer precis som Ögrab att aktuella frågor hanteras i avfallsplanen och att frågorna i övrigt hanteras framför allt i kommande bygglovsskede samt i viss utsträckning i detaljplaneskede, om så behövs.

Räddningstjänsten meddelar i yttrande 2023-09-21 följande:

Räddningstjänstens bedömning

Räddningstjänsten har granskat handlingarna avseende ny översiktsplan för Osby kommun 2040. Räddningstjänsten har följande synpunkter.

Vattenanvändning

Både dricksvatten- och brandvattenförsörjning är övergripande kommunala ansvarsområden. Tillgången till brandvatten behöver säkerställas utan negativ påverkan på dricksvattenförsörjningen. Tillgången till brandvatten är i många fall en förutsättning för att räddningstjänsten ska kunna göra en effektiv och säker släck- och räddningsinsats. Brist på vatten vid en insats kan försvåra och fördröja en räddningsinsats. Det är viktigt att planeringen av brandvattenförsörjning blir långsiktigt hållbar för att kunna upprätthålla den samhällsviktiga funktion som räddningstjänsten har. Om områden pekas ut i ÖP och sedan exploateras utan att det är tekniskt möjligt att få fram vatten för att hantera uppkomst och spridning av brand eller andra olyckor kan vi inte se att det är lämpligt att exploatera på dessa platser. Därför måste denna fråga lyftas i ett tidigt skede. Planeringen för brand- och släckvatten behöver ske i nära samverkan mellan VA-huvudmannen, räddningstjänsten och kommunens enheter för fysisk planering och miljötillsyn.

I Plan- och bygglag (2010:900) står:

6 § Vid planläggning, i ärenden om bygglov och vid åtgärder avseende byggnader som inte kräver lov enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till...

2. skydd mot uppkomst och spridning av brand och mot trafikolyckor och andra olyckshändelser

Angående utvecklingen av vatten och avlopp i kommunen saknar räddningstjänsten en plan för hur man långsiktigt och hållbart ska lösa brandvattenförsörjning och hantering av släckvatten i framtiden. Räddningstjänsten föreslår därför att kommunen upprättar en brandvattenplan som med fördel kan utvidgas till att även innefatta hantering av släckvatten. Släckvatten är den benämning som räddningstjänsten använder för vatten som använts till att släcka en brand. Detta vatten är kontaminerat och innehåller mer eller mindre skadliga ämnen för miljön. För att undvika skador på miljö är det viktigt att jobba förbyggande genom att exempelvis, inom identifierade känsliga områden i kommunen, ha en plan för hur man ska hantera kontaminerat släckvatten. Brand- och släckvattenplanen skulle kunna ses som en av flera delar i den kommunala VA-planen.

Behovet av en brand- och släckvattenplan har aktualiserats i arbetet med översiktsplanen och i handlingsplanen framgår det att kommunen bör ta fram en sådan, vilket räddningstjänsten ser positivt på. Räddningstjänsten anser dock att det bör framgå i översiktsplanen att brandvattenförsörjningen ska säkerställas vid utveckling av nya områden och vid ändrad verksamhet samt att det i områden där kommunalt vatten inte finns, måste frågan om brandvatten särskilt beaktas vid exploatering.

Användandet av sprinkler

Väl fungerande sprinkleranläggningar hindrar många bränder från att spridas och minskar ofta det totala behovet av brandvatten. Allt detta bör vägas samman i en kommunal sprinklerpolicy. Det finns en möjlighet att ange villkor i ABVA (Allmänna bestämmelser för användande av kommunens allmänna VA-anläggning) för anslutning av sprinkleranläggningar. Räddningstjänsten anser således att en sprinklerpolicy bör tas fram och finnas med i handlingsplanen i kapitel 4.

Riskhantering

På sidan 99 och 101 i översiktsplanen beskrivs ”Miljöfarlig verksamhet” samt ”Transport av farligt gods”. Räddningstjänsten föreslår att översiktsplanen även bör innehålla och beskriva ”Farlig verksamhet”. I Osby kommun finns en farlig verksamhet enligt Lag om skydd mot olyckor, Orica Sweden AB i Lönsboda. Ur ett riskhänseende är det lämpligt att det tydliggörs i översiktsplanen att det även här behöver göras riskutredning vid planering av bebyggelse i närheten.

Räddningstjänstens insatsförmåga

Det anges en inriktning om att ny bebyggelse kan tillkomma genom förtätning i orterna Osby och Lönsboda. Räddningsnämnden vill understryka vikten av att planeringen genomförs så att räddningstjänsten har god framkomlighet och att högre bebyggelse i Lönsboda utformas utan att räddningstjänstens utrustning krävs för utrymning, då sådan förmåga saknas i Lönsboda. Vilka begränsningar som finns är angivet i *Handlingsprogram enligt LSO för Osby kommun 2022-2025*.

Bakgrund

Den 16 juni 2023 inkom samhällsbyggnadsförvaltningen i Osby kommun med en remiss till Räddningstjänsten avseende förslag till ny översiktsplan för Osby kommun 2040. Räddningstjänsten har skrivit yttrandet utifrån Räddningstjänstens förmåga i Osby kommun enligt beslutat handlingsprogram. Yttrandet är skrivet som stöd för samhällsbyggnadsförvaltningen i den fortsatta processen.

Kommentar: Inför granskningen kompletteras ÖP2040 med en skrivning om vikten att säkerställa brandvattenförsörjningen vid utveckling av nya områden och vid ändrad användning, samt att frågan om brandvatten särskilt beaktas vid exploatering i de områden där kommunalt vatten inte finns. Detta görs i avsnitt om Teknisk försörjning.

En sprinklerpolicy bedöms inte relevant i översiktsplanarbetet. Detta behöver hanteras tillsammans med brandkraven i bygglovs- och projekteringsskedet. Eftersom behoven kan variera stort beroende på område och typ av byggnad behöver varje enskilt fall undersökas för sig.

Avsnittet Miljö och riskfaktorer kompletteras med en skrivning om farlig verksamhet som Räddningstjänsten lyfter i sitt yttrande, med ett tydliggörande om behovet av att utreda riskerna kopplat till detta vid eventuell kommande planläggning i närområdet.

Kommunekolog meddelar i yttrande 2023-09-21 följande:

Osby kommun skall verka för att minska fragmentering av artrika miljöer och främja spridningskorridorer:

Under naturreservat Näset finns inte ursprungstanken om att skapa en spridningskorridor för Sveriges främsta lokal av insektsgruppen långhorningar som finns längs Helgeådalen med.

Att fragmentera Skånes största ”tysta område” mellan Killeberg och Osby genom en vindkraftspark bryter direkt mot målet. Där finns med all sannolikhet Skånes bästa tjäderpopulation och lodjursföryngring förekommer, dessa kräver stora orörda arealer.

Vattenanknutna nationella miljömål skall uppnås och vattenanknutna miljöer skall skyddas mot störande verksamhet:

Om vi skall nå god ekologisk status kan vi på grund av ”brunifieringen” av vattnet INTE tillåta någon ytterligare eller utökad torvtäkt.

I vindbruksplanen borttogs en korridor längs Kruseån för att mikroplaster inte skulle komma ut i vattnet för vidare transport till Osbysjön. Denna finns inte med i översiktsplanen.

Vattenkraft berörs inte i planen. En effektivisering med bättre turbiner och fiskvägar skulle kunna få Helgeå till att gå från kraftigt modifierat vatten till en å med god status, samtidigt skulle man öka energiproduktionen.

En effektiv och välfungerande vattenförvaltning med en handlingsplan med naturbaserade lösningar bör finnas med i planen.

Skyddade områden:

Om man räknar upp och beskriver reservaten måste alla vara med. Var finns t.ex Örnanäs kulturresevat och Ravnarp?

Kommentar: Ett tillägg görs om att naturreservat Näset utgör spridningskorridor för långhorningar.

I avsnittet om Tematiska ställningstaganden/Miljö- och riskfaktorer görs en komplettering om torvbrytningens negativa effekter på klimat, biologisk mångfald och miljökvalitetsnormer för vatten.

Avsnittet om vindkraft har omarbetats inför granskningen. Utpökade ytor för möjlig utbyggnad av vindkraft har tagits bort. Istället har kompletterande text lagts till och riktlinjerna förtydligats, för att kunna bedöma platsers lämplighet.

Ett tillägg görs under energiavsnittet att kommun är positiv till vattenkraft.

En plan för vattenförvaltning kan med fördel göras men bör i sådana fall upprättas efter att översiktsplanen är antagen. Detta ger bättre möjligheter att exempelvis bedöma storlek på utpekade ytor för exploatering, hårdgörande av ytor och andra viktiga frågor som pekas ut genom översiktsplanens antagande. Frågan får också beaktas utifrån rådande ekonomi och resurser.

Örnanäs kulturresevat finns beskrivet i ett eget stycke under Tematiska ställningstagande/Kulturmiljö.

Det nyligen beslutade naturreservatet Ravnarp har lagts till bland övriga beskrivna naturreservat under Tematiska ställningstaganden/Natur och friluftsliv.

POLITISKA PARTIER

Socialdemokraterna Osby meddelar i yttrande 2023-09-14 följande:

Synpunkterna är framtagna vid medlemsmöte där samtliga medlemmar har haft möjlighet att yttra sig.

Sammanfattningsvis tycker vi att innehållet i förslaget överlag är bra och stämmer väl överens med de socialdemokratiska värderingar och ambitioner som finns uttryckta i vårt lokala handlingsprogram.

Nedan beskrivs områden/synpunkter som vi tycker bör betonas. Vi har kategoriserat dem i rubrikerna ”Kommunikation och infrastruktur”, ”Boende och bebyggelse” ”Natur och fritidsliv” och ”Övrigt”.

Kommunikation och infrastruktur

Ambitionen att utveckla kommunens kommunikationer och infrastrukturer tycker vi är bra. Vi håller med om att cykelvägar mellan våra orter är viktigt. Våra övriga synpunkter är följande:

- Utveckla kommunikation i form av kollektivtrafik (gärna österut). All kollektivtrafik bör prioriteras för att minska bilkörning.

- Plan för väg 15 i Lönsboda tätort. En förbifart utanför tätorten istället för att väg 15 går mitt inne i samhället.

- Riksväg 15 mellan Osby och Lönsboda bör breddas. Som det är nu är det för hög risk för olyckor.

- Tydligare strategier kring pendling bl a till andra län (framförallt Älmhult och Olofström) bör lyftas då det är en stor andel av kommunens invånare som har sin arbetsplats i angränsande län.

Boende och bebyggelse

Utvecklingsinriktningen i förslaget känns positiv, både gällande industri- och boendeutvecklingen i hela kommunen. Det är bl.a. bra att fortsätta bygga på befintliga ytor t ex vid Netto-området. Det vi i övrigt önskar är följande:

- Rimliga förväntningar på bebyggelse. Är det rimligt med planerna på att utöka tillgängliga villatomter i den omfattning som finns i förslaget? Hur kan man anpassa bostadsmarknaden efter behov, är det klokt att anlägga nya tomter där det inte lönar sig att bygga?

- Ge förutsättningar för nytt och kreativt byggtänk. Bygga bostäder som är flexibla och använda/utveckla ytor kring husen till hyresgästernas förfogande.
- Tillgodose att det finns äldreboende, LSS, skolor, vårdinrättningar i de större tätorterna i den omfattning som behövs
- Tillgång till fiber i hela kommunen
- Vattentillgång i samhällena, viktigt att det är tillgängligt för hela kommunen.
- Kapacitet i våra reningsverk för samtliga samhällen. Medicinskt rengjort avloppsvatten.
- Anlägga dammar, tankar eller liknande för att ta tillvara på regnvatten/dagvatten som kan användas till bl.a. brandbekämpning, bevattning osv...

Natur och fritidsliv

Naturen är en stor tillgång för Osby kommun. Vi har en fin sjö mitt i Osby tätort och flera olika områden för rekreation och avkoppling i kommunen. För att göra kommunen attraktiv som boendekommun är det viktigt att natur, kultur- och fritidsliv är utvecklat.

Kommunens föreningsliv är rikt. Vi har 170 föreningar av olika slag och det är av största vikt att i en framtidsplan för kommunen ges förutsättningar för våra föreningar att leva och utvecklas.

- Återställ våtmarker, översilningsområden. Alltså åtgärda orsaker. Anlägg våtmarker där det är naturligt.
- Planera för mötesplatser över generationsgränser, t ex parker och torg. Tänka visionärt och kreativt.
- Viktigt att behålla grönytor/parker gärna i kombination med fritid, t ex spontanidrott. Prästängen/Sjöängen i Osby tätort är ett bra exempel. Kan kanske utvecklas även på andra områden/platser i kommunen.
- Skapa förutsättningar för föreningslivet, bl a genom att möjliggöra olika samlingsytor t ex lokaler.

Övrigt

- Barnperspektivet ska beaktas genom barnkonsekvensanalyser i alla beslut.
- Osby kommun ska vara positivt inställd till förnyelsebar energi.

Kommentar: Kollektivtrafik är positivt ur många aspekter och kan med fördel utvecklas i större grad österut som nämns i yttrande. Kommunen har denna möjlighet tillsammans med Skånetrafiken om de ekonomiska medlen tillförs från Osby kommunens sida för att köpa in de extra turerna. Om Osby kommun har möjlighet och viljan till detta är däremot tveksamt. Beslutet om detta kan dock tas separat, utan att ett sådant ställningstagande låses fast i översiktsplanen och inte blir genomfört.

Angående väg 15 genom Lönsboda som lyfts fram i yttrande är detta en typisk översiktsplane fråga. Vid dialog med bland annat näringslivet i Lönsboda har

meningarna varit delade om idén att försöka ändra väg 15:s sträckning för att istället placeras utanför orten.

Både för- och nackdelar behöver vägas mot varandra i en sådan fråga. Risk finns för att färre besöker Lönsboda och att inte lika många stannar till, vilket kan påverka handel och omsättningen i Lönsboda. En del av den puls Lönsboda har kommer sannolikt försvinna.

Dock vinner orten bland annat ett större mått av trafiksäkerhet, minskat buller och ett centrum som blir lugnare och mer vänligt att vistas i.

Kommunens politik behöver ta ställning till frågan och peka ut en riktning för vad som ska gälla för framtiden.

Breddning av väg 15 mellan Lönsboda och Osby är en fråga som behöver ses över på grund av den relativt låga vägstandarden. Se Trafikverkets yttrande för mer information om tankarna kring väg 15 och dess standard. Bland annat skriver Trafikverket att:

”Den regional transportsinfrastrukturplan för Skåne län har pekat ut riksväg 15, stråket Osby – länsgränsen som en prioriterad brist att utreda. Trafikverket planerar att genomföra en ÅVS för riksväg 15 från Osby och österut mot Olofström. Studien är planerad att påbörjas under 2025. Inom ramen för studien kommer riksväg 15 studeras för att hitta lämpliga åtgärder längs med sträckan. En prioritering mellan åtgärderna sker inom ramen för studien”

Pendlingen och förhållningssättet till den ses över i förslag till ny översiktsplan.

Planeringen för de knappt kommande 20 åren, fram till 2040 behöver ha ett stort mått av balans, vilket är en svår avvägning när tidsperspektivet är långt fram. Frågorna vad som är rimligt är därför högst relevanta. Vid de politiska mötena har en önskan om cirka 300-400 nya bostäder fram till måläret efterfrågats. Utifrån SCB:s befolkningsprognos fram till 2040 kan antalet föreslagna bostäder vara förhållandevis rimligt, även om siffran medvetet höjdes till viss del på grund av ambitionsnivån.

Utslaget per år handlar det om ca 20 bostäder per år.

Parallellt med översiktsplanarbetet arbetas nya riktlinjer för bostadsförsörjning fram. En del av detta arbete innebär att analysera bostadsmarknaden för att se vilka behov som finns, vad som saknas och vad som efterfrågas et cetera. Markbostäder i form av radhus, parhus och liknande byggnadsformer i en våning med en mindre trädgård/uteplats verkar efterfrågas.

I dagsläget finns inte särskilt många lediga villatomter, i huvudsak i Osby, varför en utbyggnad av markbostäder kan vara lämplig. En mindre trädgård kan eventuellt få i gång generationsväxlingar och en efterfrågan åt båda hållen. Dels för dem som gör sitt första köp och inte vill ta steget till ett stort hus och trädgård, dels för dem som har ett större boende och inte vill byta till lägenhet direkt.

En viktig del i kreativa byggsätt är att göra öppna och flexibla detaljplaner, vilket görs och är inställningen att göra fortsättningsvis.

Den välfärd och kommunala service som nämns bedöms bli tillgodosedd i de planeringsverktyg som kommunen använder men påverkas av de ekonomiska medel som tillsätts.

Fiberutbyggnaden är till viss del viktig men i likhet med det som redogörs för i kommunens landsbygdsstrategi bör en kombination av system för internetuppkoppling användas. Sannolikt kommer fibern, rent utbyggnadsmässigt inte vara lika effektiv som

det trådlösa nätet. Det trådlösa nätet kommer ge en god snabbhet i uppkopplingen för att tillgodose en stor del av de behov som finns. Att sätta upp master för trådlös kommunikation (bland annat 5G) är exempelvis ett alternativ. Ett antal ansökningar om att sätta upp master har kommit in till kommunen den senaste tiden.

Ökad rening i reningsverken är av stor vikt. Fler reningsmetoder som att avlägsna medicinska rester bör prioriteras. Vattentillgången bedöms vara god i kommunens olika delar.

Dammar och hantering av dagvatten samt våtmarker är viktigt och anläggs i huvudsak i anslutning till att nya detaljplaner tas fram.

Mötesplatser med grönytor, parker och grönstråk tas i huvudsak med i detaljplanearbetet men är också utmarkerade i förslag till översiktsplan.

Barnperspektivet finns med som del i tjänsteskrivelserna och en barnkonsekvensanalys ska skrivas om barn påverkas av ett förslag. I översiktsplanen har tillägg gjorts som beskriver barnens medverkan under samrådsprocessen då skolor besöktes.

Kommunen arbetar för tillfället med flera förnybara energikällor som exempelvis solceller. I översiktsplanen har tillägg gjort att det är positivt med både vattenkraft och solcellsanläggningar.

Centerpartiet Osby meddelar i yttrande 2023-09-17 följande:

Vi har tagit del av dokumentet Översiktsplan 2040 för Osby kommun och låtit våra medlemmar komma med synpunkter.

Konstaterande från våra möten är följande:

- Kommunen bör ha en plan för att köpa in mark för tomter i de samhällen där det saknas.
- Visseltofta har en potential (för Markaryd) mot väg 15, vad gäller boende men kanske även industrimark.

Undersök även området kring informationsskykten om Osby kommun väster om Visseltofta för industrimark.

- Cykelvägar eller enklare leder bör prioriteras i de små tätorterna i kommunen.

Ex. Cykelled från Osby till Visseltofta via befintliga småvägar, ev. senare till Markaryd. Från Osby Källsvedsvägen vidare över till Kräbblebodavägen. Skulle kunna medföra cykelled Lönsboda till Markaryd.

Kommentar: En plan för markinköp är lämplig men bör styras i viss utsträckning av det eventuellt kommande detaljplanearbetet. Innan eller i samband med att en detaljplan startar kan marken utvärderas utifrån det föreslagna ändamålet i detaljplanen, främst för att veta om marken är lämplig eller ej.

Verksamhetsmark i Visseltofta behöver utredas ytterligare då det föreslagna området inte ansågs lämpligt av markägaren. Bostadsyta med ett antal avstyckade tomter är ändrad till pågående markanvändning eftersom tomterna redan är byggbara. Nytt område för framtida byggnation är utmarkerad för att binda ihop idrottsområdet med de centrala delarna, i enlighet med områdesbestämmelserna och i dialog med byalaget.

Nya utbyggnadsområden i översiktsplanen ses över.

Text om cykelvägar och gångstråk finns med i förslag till översiktsplan. En cykelväg mellan Osby och Visseltofta bedöms inte som lämplig, dels på grund av befolkningsunderlaget i Visseltofta på cirka 100 person och dels på grund av kostnaderna. Majoriteten av cykelsträckan skulle behöva göras med en skälig standard. En cykelväg kostar cirka 5000 kronor per meter och till Visseltofta är det knappt en mil.

Sverigedemokraterna Osby meddelar i yttrande 2023-09-17 följande:

Vi anser att Översiktsplanen är ett väl utarbetat dokument och det är extra bra med många förklarande texter i början av respektive område för att även icke insatta invånare ska kunna ta till sig innehållet.

Den text som finns i Översiktsplanen är positiv men ibland får man en känsla av att vissa av skrivelserna inte är realistiska att genomföra inom detta tidsutrymme. Vi har idag en väldigt ansträngd ekonomi där vi inte har råd att ta hand om det fastighetsbestånd vi redan äger samt att det ligger en tickande kostnadsbomb i form av vatten- och avloppsledning, att då tala exempelvis om att anlägga gång- och cykelväg mellan orterna känns inte realistiskt.

Det finns stycken i Översiktsplanen där man kan tolka att kommunen anser det icke hållbart att bo på landsbygden, vilket är väldigt konstigt i en kommun som Osby. Förhoppningsvis är det inte så man menar, men det kan behöva förtydligas. Se exempelvis under "Riktlinjer för bebyggelse på landsbygderna" under "Mark- och vattenanvändning": "Det finns utmaningar kopplade till bebyggelse i landsbygden som att ha tillgång till olika former av offentlig och kommersiell service. En utspridd bebyggelse i landsbygden kan även få konsekvenser för till exempel skolskjuts, sophämtning, hemtjänst med mera. Det kan därmed påverka möjligheterna till en hållbar utveckling ur ett brett perspektiv." Vi behöver invånare både i tätorter och på landsbygd.

I delar av Översiktsplanen kan man läsa om att kommunen förordar "förnyelsebar/förnybar energi". Vi önskar ändra detta till "fossilfri energi" då det även skulle inkludera exempelvis kärnkraft.

Under "Skyddade områden" under "Riksintressen och tematiska ställningstaganden" kan man läsa om olika områden. Under Näset framgår inte den ursprungliga planen med området vilket exempelvis var att skapa en spridningskorridor för Sveriges främsta lokal av insektsgruppen långhorningar som finns längs Helgeådalen med. Man nämner heller inte områden som Ravnarp eller Örnans kulturresevat, vilket vi anser märkligt.

Vi är medvetna om att både Översiktsplan och många andra planer är lagkrav men det finns väldigt många platser i Översiktsplanen där man föreslår att det ska tas fram, alternativt revideras, olika typer av planer, exempelvis Klimatriskbedömning, Strategi för ekologisk

kompensation, Grönplan, Våtmarksplan, Naturvårdsplan, Kulturmiljöprogram, Skötselplan av naturreservat, Skogsbruksplan, Trafikplan, Vattentjänstplan, Ledningsförnyelseplan, Tillsynsplan för små avlopp, Dagvattenplan, Avfallsplan, Vindbruksplan, Brand- och släckvattenplan och väldigt många fler planer. Alla dessa planer kräver mycket arbete och vi anser att man innan alla dessa upprättas/revideras gör en prioritering av vilka som faktiskt måste finnas och upprätta dem på ett enkelt och tidseffektivt sätt.

Vattenkraft berörs inte i planen. En effektivisering med bättre turbiner och fiskvägar skulle kunna få Helgeå till att gå från kraftigt modifierat vatten till en å med god status, samtidigt skulle man öka energiproduktionen.

Till sist måste vi påpeka att vi ställer oss frågande till hur Översiktsplanen används vid det dagliga arbetet inom kommunens verksamhet. Tittar vi exempelvis på Eurowinds förslag att etablera vindkraft i kommunen finns det många stycken i Översiktsplanen som talar emot detta.

Exempelvis kan vi under "Friluftsliv & rekreation" under "Tematiska Ställningstagande" läsa att "*De stora bullerfria områden som finns i kommunen är värdefulla för rekreation och turism. Nya störande anläggningar bör i första hand placeras i redan bullerpåverkade områden*".

Under "Teknisk försörjning" kan man vidare läsa att vissa områden ska undantas från vindkraft, bland annat sjöar och vattendrag. Det framgår också i Översiktsplanen att skyddet av vattentäkter anses ännu viktigare framöver. Det område som nu riskerar etablering av vindkraft innehåller ett av kommunens viktigaste vattendrag, Krusån, som dessutom leder vidare till Osbysjön. Detta är väldigt allvarligt då både mikroplaster, olja och annat miljöfarligt riskerar större och allvarligare spridning.

Vi ställer oss också frågande varför detta berörda område inte är markerat både som ett grönt och ett blått område i Översiktsplanen. Det innehåller, som ovan sagt, viktiga vattendrag samt en av södra Sveriges mest orörda natur som lockar många turister, både från när och fjärran, med sina fina rekreativmöjligheter.

I vindbruksplanen borttogs en korridor längs Kruseån för att mikroplaster inte skulle komma ut i vattnet för vidare transport till Osbysjön. Denna finns inte med i översiktsplanen.

Kommentar: En översyn av texten i översiktsplanen görs angående cykelvägarna. I huvudsak är det enbart en ny cykelväg som pekats ut som prioriterad att genomföra. Det är ny cykelväg mellan Killeberg och Loshult som pekats ut som fördelaktig att göra. Dels för att i allmänhet knyta ihop Killeberg och Loshult, dels för att nya bostadstomter i kombination med ny förskola byggs i Killeberg. Sedan tidigare finns ett planförslag för fler villatomter i Loshult, eftersom kommunen i nuläget i stort sett inte har några tomter kvar att erbjuda.

Genom en gång- och cykelväg kan även boende i Loshult transportera sig till de nya lokalerna i Killeberg utan bil.

Gällande formuleringarna om landsbygden behöver översiktsplanen i bred bemärkelse peka ut fördelar i kommunen men även utmaningar.

Det bedöms som viktigt att framhålla hur läget faktiskt ser ut och på ett balanserat sätt framhålla en realistisk bild. Det finns utmaningar kopplade till landsbygden, som exempelvis service eller kollektivtrafik. Precis som det kan finnas nackdelar med mer tätbebyggda områden.

De nämnda områdena utgör inget riksintresse enligt Naturvårdsverket och Länsstyrelsens handlingar. Däremot är de Naturreservat och Kulturreseptat. Formuleringen om långhorningarna läggs till. Under fliken Kulturmiljöer under övriga kulturmiljöer så nämns Örnanäs kulturreseptat i ett helt stycke.

Naturreservatet i Ravnarp är nyligen beslutat och skrivs till med övriga naturreservat.

De planer som nämns i översiktsplanen som kan behöva tas fram, uppdateras eller revideras ses över. Precis som nämns i yttrandet behöver en prioritering göras vilket finns med i översiktsplanens handlingsplan. Vissa av planerna som nämns kan även komma att tas bort om de inte bedöms rimliga att ta fram utifrån prioriteringen.

En formulering om att kommunen ser positivt på vattenkraft läggs till. Gällande fossilfri energi är kommunen positivt till sol, vind och kraftvärme enligt gällande energiplan.

Gällande vindkraften är stora delar av vindbruksplanen inarbetad i översiktsplanen. Den generella ingången är att varje ansökan om att etablera vindkraft är unik och får behandlas var för sig utifrån de givna förutsättningarna. I slutändan har kommunen även veto och kan säga nej. De stora blå och gröna områdena är i stora drag utmarkerade i kartan för utvecklingsstrategin. Exempelvis är flera åar utmarkerade. De stora grönstråken är tagna från regionplanen och pekar ut viktig grönstruktur i kommunen.

FÖRETAG, FÖRENINGAR OCH INTRESSEORGANISATIONER

Ellit AB meddelar i yttrande 2023-08-30 följande:

2.1.2.1 Järnväg av nationell och regional betydelse

År 2040 går sydostlänkens järnvägsförbindelse mellan Blekinge kustbana och Älmhult via Olofström, med ett tågstopp i Lönsboda. Sydostlänken skapar förutsättningar för smidigare och mer hållbara transporter, för både gods- och persontrafik. **Prognosen är en betydande ökning av godstransporter via järnvägen.** Tillgängligheten behöver öka till omkringliggande **näringsliv**, arbetsmarknader, besöksmål, studiemöjligheter och andra målpunkter.

Kommunen bör verka för en vidareutveckling av de kollektiva färdmedlen avseende turtäthet, komfort samt rättvis och attraktiv prissättning över länsgränserna.

2.2.4.1 Generella ställningstagande för grönområde och park.

Kommunen ska verka för god gestaltning av grönområden som är anpassade till användarnas behov och önskemål. Det kan innebära att planera för exempelvis lekplatser, **hundrastgårdar**, grillplatser, bänkar, träningsredskap eller andra mötesplatser som kan vara viktiga för social sammanhållning i kommunen **och att attrahera fler besökare till vår kommun.**

2.3.2.1 Lönsboda.

Ta fram en fördjupad studie hur Sydostlänken kan komma att påverka Lönsboda samt vilka fördelar Osby kommun kan dra ur etableringen av persontågstrafik **samt de ökade godstransporterna.**

3.2.4.1 Ställningstagande

NY • Positiv till den påverkan Sydostlänken har för utvecklingen av regionen och dess möjligheter sett ur ett näringslivsperspektiv för framförallt Lönsboda.

3.2.7.3 Järnväg

I Osby sker också viss vagnslasthantering. Banan mellan Olofström och Älmhult trafikeras just nu endast av godstrafik, och här sker bland annat leveranser mellan Olofströmsverken och Volvofabrikerna i Göteborg. Ingen godshantering sker inom kommunen, även om banan går genom en så företagsrik ort som Lönsboda **med många tillverkande företag, omfattande lokal stenindustri och närheten till den småländska skog- och virkesprocessen**. Osby kommun medverkar i projektet Sydostlänken, som syftar till att bygga ut denna järnväg så att den ansluts till Blekinges kustbana och hamnarna där. **Projektet kommer innebära ökad godstrafik och även** möjliggöra persontrafik på banan med tågstopp i Lönsboda. En avsiktsförklaring har undertecknats för projektet på 20 miljoner kronor.

3.2.7.6 Vägtrafik

Tvärleden / Riksväg 15

Leden är dessutom viktig för transporter mellan Olofströmsverken och Volvo i Göteborg. **Även skogs- och stenindustrin trafikerar vägen frekvent. Utbyggnaden av Sydostlänken och den markanta ökningen av förbipasserande tåg, persontrafik 2 stopp/timme och godstrafik 40 tåg/dygn (prognos) i Lönsboda kommer att kräva nya lösningar för att skapa smidiga övergångar över järnvägsspåret.** I samarbete med Trafikverket ska trafiksäkerheten utmed genomfarten kartläggas och förbättras.

Övrigt

Spontant behöver det finnas avsiktsförklaringar för beredskap vid händelse av krig eller en ny pandemi.

Skulle gärna se att det pratas någonstans om kommunens IT-infrastruktur och IT-säkerhet. Även ett ställningstagande gällande ny teknologi exempelvis i form av sensorer för att styra allmän belysning på Grisabanan, AI (artificiell intelligens) vid lastbalansering av elförsörjning/fördelning m.m.

Kommentar: Korrigeringarna som föreslås läggs till i översiktsplanen. Gällande kommunens IT-infrastruktur och dess säkerhet behandlas inte detta i översiktsplanen. Bland annat på grund av säkerhet.

Länsförsäkringar Göinge-Kristianstad meddelar i yttrande 2023-09-08 följande:

Efter sommarens skyfall och de kostnader för samhället det innebär är det viktigt med fokus på frågor gällande klimatförändringar och de anpassningar som måste göras. Utifrån Länsförsäkringar Göinge-Kristianstads perspektiv som lokal, bank och försäkringsbolag tycker vi att översiktsplanen gällande Osby kommun 2040 har tagit hänsyn till de framtida utmaningar som vår del av Skåne står inför, inte minst när det gäller framtida planering av bostäder och industrimark samt klimataspekter.

Vi ser positivt på att ni angett hög prioritet på att ta fram en klimatriskbedömning och klimatanpassningsplan som innefattar såväl ny som befintlig bebyggelse och att en dagvattenstrategi/dagvattenplan ska tas fram för kommunen.

Tack för trevlig och intressant läsning!

Kommentar: Noteras.

Leader Östra Skåne meddelar i yttrande 2023-09-04 följande:

Leader Östra Skåne tackar för möjligheten att yttra sig över samrådsversionen av Osby kommuns översiktsplan.

Vi har inte koncentrerat oss på detaljer i planen, då få av oss är boende inom kommunen, utan väljer att vara mer övergripande och generella i vår återkoppling.

Efter genomläsning delar vi de reflektioner som gjorts av Tyréns om att planen i huvudsak är positiv och en god grund att arbeta vidare med. Vi ser att man i planen tar hänsyn till mer än vad man normalt kan förvänta av en översiktsplan.

Vi delar också uppfattningen att det kan finnas goda och viktiga anledningar att komplettera den med ytterligare underlag och djupare analyser när det kommer till frågor kring t.ex. vatten, naturvärden (speciellt vid eventuell utbyggnad av solcellsparker och vindkraftverk och i strandskydds nära områden och då särskilt LIS-området vid Angsjön) och kulturmiljöer.

Med landsbygden som vårt arbetsområde uppskattar vi särskilt att planförslaget innebär ett ställningstagande som handlar om att främja möjligheten att bo och verka på landet, något som helt ligger i linje med Leader Östra Skånes utvecklingsstrategi, och att man eftersträvar att bibehålla odlingslandskapet och ett hållbart skogsbruk.

Kommentar: Noteras.

Naturskyddsföreningen Göinge meddelar i yttrande 2023-09-14 följande:

Naturskyddsföreningen Göinge som är Naturskyddsföreningens lokala krets lämnar följande synpunkter på översiktsplan Osby 2040. Naturskyddsföreningen Göinge har tagit del av Översiktsplanen och Hållbarhetsbedömning samt Tyréns utredning. I stort anser vi att man gjort ett seriöst arbete.

Vi har blivit uppmärksammade på två områden i Gamleby i Osby, som vi tittat närmare på, och där vi vill lämna följande synpunkter.

Område 2 Gamleby

Översiktsplanen berör område 2 som är ca 800 m x 250 m. Se karta nedan. I norra delen består området av en äldre skog. Denna del har ett värde med hög biologisk mångfald. Stommen är gran och tall 40-60 år med inslag av äldre träd. Här finns en torraka med ett **spillkråkebo**. Även död ved i form av lågor finns i området. Lövträd är bl.a. björk, asp, ek, rönn, rödek, druvfläder och skogstry.

I den öppna skogen finns gott om blåbär och även lingon, björnbär, hallon och ljung samt flera arter mossor och lavar. Här finns gott om svampar som går på sina värdväxter som brunsopp, Karl-Johan, ametistskivling, kantarell, toppskivling, klibbticka, björkticka, gukremla och giftkremla.

Särskilt intressanta växter är **tallrot** och **knärot**. Orkidén knärot är rödlistad som VU - sårbar och är fridlyst. Dess växtplatser är skyddade mot exploatering genom Artskyddsförordningen.

Spillkråkan som finns i området är rödlistad som NT - nära hotad och omfattas också av Artskyddsförordningen både som fridlyst men även genom EU:s skydd för hotade arter (Bernkonventionen, Bilaga II).

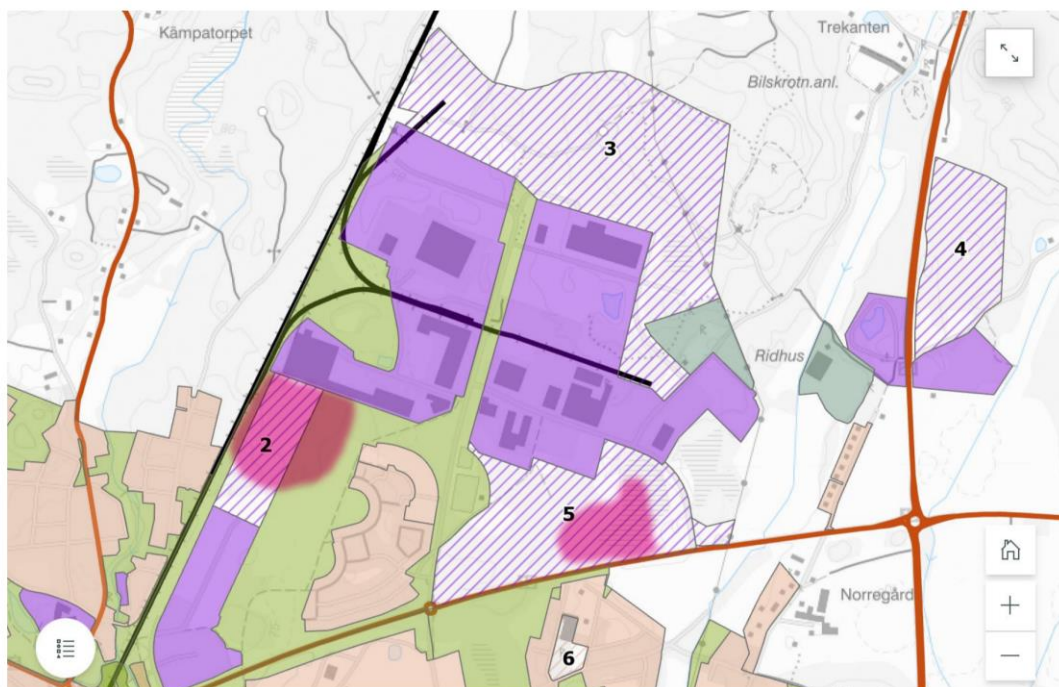
Området är litet och har utvecklats under lång tid. Det är också ett viktigt område ur social naturvårdsaspekt. Det besöks av boende i Gamlebyområdet och även av boende väster om järnvägen. Flera stigar finns i området.

Innan en exploatering av området görs måste en ordentlig NVI med inriktning på ovanstående arter göras och en dispens från Artskyddsförordningen sökas från Länsstyrelsen.

Område 5 Gamleby

Översiktsplanen berör även område 5. Östra delen av detta område har mer karaktär av sumpskog och på delar av denna finns fortfarande äldre skog kvar. Skogen består mest av tall och gran med inslag av björk i de sumpiga delarna. Eftersom sumpskog är en hotad miljö med höga naturvärden måste denna del inventeras genom en NVI med fokus på arter i sumpskog innan exploatering. Arter som skulle kunna finnas i området är bl.a. de rödlistade hackspettsarterna spillkråka och mindre hackspett. Även lav- och mossfloran i området bör undersökas.

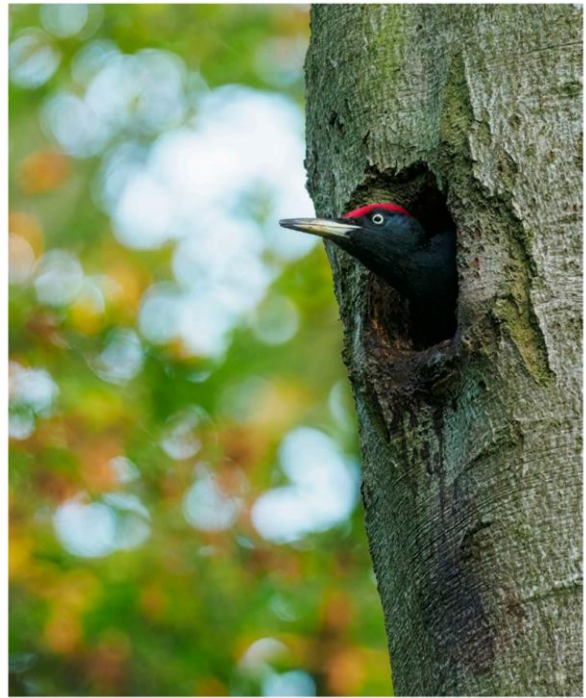
Vi anser sammanfattningsvis att de båda områden som utpekats ovan undantas från exploatering.



De båda områden som nämns ovan markerade på plankartan.



Knärot och spillkråka, två arter som noterats i område 2.



Kommentar: Under samrådstiden har kommunen uppmärksammats på att skogsområdet nordväst om Gamleby har betydelse ur naturvärdessynpunkt, och att här även finns rekreativa värden som bidrar till Gamlebys attraktivitet som bostadsområde.

Platsbesök har gjorts av kommunens ekolog, som gjort en naturvärdesbedömning av området. Vid platsbesöket i området noterades att område 2 väster om Gamleby generellt kan sägas vara uppdelat i två olika typer av skogsområden, ett i sydväst och ett i nordost. Inom den nordöstra delen av område 2 kan konstateras märkbart höga naturvärden med en stor mångfald av skogstyper, såväl som rekreativa värden. Sydvästra delen består av nästan ogenomtränglig snårskog av främst björk, med blöt torvmark på sina ställen.

Efter att ha gjort platsbesök, och tagit del av de synpunkter som lyfts av både Naturskyddsföreningen och från boende i Gamleby görs en revidering av område 2 inför granskningen. Ca två tredjedelar av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter utgår och ändras till markanvändningen grönområde och park, med avsikten att den delen ska förbli oexploaterad.

Endast en mindre del av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter kvarstår, i syfte att möjliggöra viss förlängning av Netto-området inom den delen av skogsområdet som idag består av snårskog.

Se karta nedan som visar revidering av utvecklingsområde 2:



Vad gäller område 5 som naturskyddsföreningen också belyser i sitt yttrande, har det vid platsbesök bedömts vara en för trakten vanlig miljö med inslag av sumpskog utan några sårbara arter. För område 5 görs ingen revidering, utan föreslås fortsatt utgöra utvecklingsområde för verksamheter.

Osby Ishockeyklubb meddelar i yttrande 2023-09-07 följande:

Tillägg till punkt 3.2.3.5 och 3.2.3.6.

För att Osby Kommun skall fortsätta att vara en attraktiv kommun, där familjer flyttar in, krävs det en fortsatt satsning på föreningslivet.

Föreningslivet består i Osby Kommun av cirka 170 föreningar av alla de slag. Idrott, abf, blåslaget, byalag, politiska, båtklubbar, friluftsförbundet, hembygdsföreningar, jaktvård, lians, pro, fiskevård, vägsamfälligheter, intresseföreningar, bridge, brukshundklubb, civilförsvaret, och bygdegårdar som ett antal exempel av dessa cirka 170.

Osby kommun med bra barnomsorg, skola och äldreomsorg plus alla dessa föreningar har i högsta grad gjort att man flyttar hit. Naturen är också något man nämner som positivt.

Idrottsalliansen: I förra veckan startade en grupp barn (27) för att prova på olika idrotter vi har här. En helt rätt satsning.

Fortsättning följer.

Ambassadörer: Osby Kommun har ett antal ambassadörer som gjort att kommunen blivit känd och som har påverkat att man flyttat hit med familj och bosatt sig här.

Osby Ishockeyklubb: 10-12 familjer har bosatt sig här efter ishockeykarriären, ursprung från Kanada, USA, EU. Senast idag var det en spelare med ursprung Kanada som har flyttat hit och har börjat jobba här.

Joel Persson Växjö Lakers, Alexander Bergström Karlskrona, Pär Johansson Dallas Stars NHL, Fredrik Haak Dallas Stars NHL, Magnus Åkerlund.

J18-spel: Fyra spelare från Litauen har kommit hit. En av dem har börjat på grundskolan i Osby.

Osby Konståkningsklubb: Åsa Persson, Åsa Mitchell Nationella serien, vilket är högsta serien i landet. Familjer från Kina och Japan har flyttat till Älmhult och jobbar på IKEA. Barnen är med i Osby Konståkningsklubb.

Lönsboda pistolskytteklubb: Isac Ahlqvist internationellt tävlande, em/vm.

Musik: Wizex, Kikki Danielsson. Tuta & Kör.

Det finns naturligtvis fler ambassadörer i Osby Kommun. Detta var ett axplock som jag känner till och som jag vet har påverkat ökningen av antal invånare och byggandet i kommunen.

Till sist: Allt hänger ihop. Kultur och Fritid kan man ej spara på. Det behövs både en kulturchef och en fritidschef.

Förslag: Då löparbanorna fått en fotbollsplan i ena kurvan är den borta, men man kan anlägga en ny på inköpta tomten mellan Ishall och Industrigatan.

Kommentar: Tack för synpunkten. Det aktiva föreningslivet är en viktig del i att kommunen är en attraktiv plats att bo i och det är positivt att det även bidrar till att locka nya personer att flytta till kommunen. Inför granskningen kompletteras avsnittet "Tematiska ställningstaganden/Service" med fler exempel på kultur- och fritidsverksamhet som finns och verkar i kommunen.

Skanova meddelar i yttrande 2023-06-19 följande:

Skanova önskar i ett tidigt skede medverka i planarbetet, det vill säga när detaljplanarbete påbörjas, för att få med befintliga ledningar i planeringsunderlaget. På så sätt kan oförutsedda hinder i planeringen som berör Skanovas nät undvikas för att få en smidigare och snabbare planprocess.

Om så önskas kan ledningarna skickas digitalt i dwg-format för att infogas på planeringsunderlaget. Kontakta <https://www.ledningkollen.se>

För ledningssamordning kontakta Skanova-Remisser-Malmo@teliacompany.com

Kommentar: Noteras. I detaljplaneprocesserna är Skanova i regel alltid en part som remissinstans. Kommunen tackar för upplysningen om att ledningar kan skickas digitalt via ledningskollen.

Svenska kraftnät meddelar i yttrande 2023-08-23 följande:

Svenska kraftnät har tagit del av handlingarna för rubricerat ärende och vill framföra följande:

Befintliga anläggningar

Genom Osby kommun går en 400 kV-ledning som ingår i det svenska transmissionsnätet för el. Transmissionsnätet utgör grunden för Sveriges elförsörjning och är samhällsviktig infrastruktur som tryggar Sveriges energiförsörjning.

Svenska kraftnät ser inte att översiktsplanen föreslår någon markanvändning som kan anses påverka ledningen, men det är viktigt att transmissionsnätetsledning synliggörs i mark- och vattenanvändningskartan. Detta då transmissionsnätet är en förutsättning för storskalig samhällsplanering, samt ett grundläggande planeringsunderlag som bör redovisas ihop med övrig planering i kommunens översiktsplan.

Transmissionsnätet för el kan hämtas via följande länk: [Geodata - Lantmäteriet](#).

Samråd

Svenska kraftnät har ledningsrätt för ledningarna i transmissionsnätet, vilket innebär att åtgärder som på något sätt inskränker Svenska kraftnäts verksamhet inte får vidtas på fastighet som belastas av ledningsrätt. Om någonting planeras inom 250 meter från våra anläggningar vill vi bli hörda i samråd.

Nationella mål

I ”Nationell strategi för elektrifiering – en trygg, konkurrenskraftig och hållbar elförsörjning för en historisk klimatomställning (februari och maj 2022)” tas ett helhetsgrepp om förutsättningarna i energisektorn för att möjliggöra en ökad elektrifiering. En plan för att hantera hinder för en ökad elektrifiering ingår också i strategin.

Strategin ska bidra till förutsättningar för en snabb, smart och samhällsekonomiskt effektiv elektrifiering, den kan vara lämplig att ha med under rubriken nationella mål och planer i översiktsplanen.

Dokumenthänvisning

Ytterligare information rörande samhällsplanering i närheten av våra anläggningar återfinns i skrifterna Elnät i fysisk planering, Kommunal samhällsplanering vid stamnätsanläggningar och Vägledning för verksamhet vid markförlagd kabel i transmissionsnätet. För övergripande information rörande Svenska kraftnäts framtida planer för stamnätet för el hänvisar vi till Systemutvecklingsplan 2022-2031.

Dokumentet finns publicerat på Svenska kraftnäts webbplats, www.svk.se.

Kommentar: Transmissionsnätledningen finns redovisad i mark- och vattenanvändningskartan sedan tidigare. Inför granskningen kompletteras emellertid avsnittet om Energi med en separat karta över transmissionsledningen tillsammans med

övriga luftledningar. Det görs även ett tillägg i texten om transmissionsnätet med upplysning om 400 kV-ledningen och att Svenska kraftnät vill bli hörda i samråd om något planeras inom 250 meter från anläggningarna.

Ett tillägg görs i avsnittet "Nationella mål och planer" med en upplysning om "Nationell strategi för elektrifiering".

Tele2 meddelar i yttrande 2023-06-19 följande:

Så länge Tele2 kan utföra kundanslutningar och service utifrån vårt markavtal så har vi inget att erinra.

Kommentar: Noteras.

E.ON meddelar i yttrande 2023-09-18 följande:

E.ON har i området både ett lokalt- och regionalt elnät. Lokalnätet består av låg- och mellanspänningskablar både i mark- och luft. Regionnätet består av en 50 kV luftledning som går i nord-sydlig riktning förbi Osby centralort, samt en 50 och 130 kV luftledning som går i kommunens östra sida vid Lönsboda och sedan upp mot Älmhult, se bifogad karta.

Inom kommunen finns även fem fördelningsstationer: "Lönsberga - LBA", "Hökön - HÖN", "Osby - OBY", "Genastorp - GTP" samt "Osby norra - OBYN". E.ON yrkar på att våra anläggningar (luftledningar och fördelningsstationer) redovisas i handlingar och kartmaterial, förslagsvis under rubrik "Teknisk försörjning" under rubrik "energi".

Överföringsförmågan i Skåne behöver öka för att klara den energi- och samhällsomställning som nu är i gång, och nätplanering och SvK håller på och utreder Skånes nät. E.ON kommer troligen att behöva bygga ny kraftledning för att höja kapaciteten i regionen för att kunna möta det framtida utökade behovet av el. Ledningsutbyggnad ligger än så länge på planeringsstadiet och sträckningar har därför inte utretts varför det i nuläget inte går att säga var exakt ledningar kommer att lokaliseras.

Elnät i fysisk planering

E.ON:s utgångspunkt i den fysiska planeringen är att sträva efter att behålla befintlig infrastruktur i nuvarande utförande och i ianspråktaget läge. Det är särskilt viktigt att betona och bibehålla utrymme i den fysiska planeringen för de inmatande regionnätledningar och anläggningar som står för försörjningen av hela regionen. Dess placering och utförande har noga utretts och sanktionerats genom koncessionsbeslut av Energimarknadsinspektionen (Ei) och markupplåtelse genom ledningsrätt och servitut.

Med tanke på att det är en svår och lång process att få tillstånd och markupplåtelse för regionnätet är det även önskvärt att översiktsplanen betonar att ledningarna ska ges erforderligt utrymme med tanke på säkerhet och framtida behov vid nybyggnation i deras närhet. Genom att i översiktsplanen tydligt redovisa de stråk i vilka regionnätledningarna finns bör det kunna säkerställas att det inte tillkommer byggnation eller annan verksamhet i dess närhet som inte är förenlig med de säkerhetsföreskrifter som omfattar anläggningarna. Det gäller både riskavstånd för fysisk påverkan på ledningarna och restriktioner för vilka verksamheter som kan bedrivas nära ledningarna. Avståndet mellan bostäder och andra

stadigvarande verksamheter och kraftledningar är även viktiga för att kunna nyttja befintliga ledningar till deras fulla kapacitet och att kunna förstärka dem inom nuvarande sträckningar, för att minimera behovet av att dra fram ytterligare ledningar. E.ON noterar på sidan 99 i pdf-handlingar att ELSÄK-FS 2022:1 nämns, vilket vi tycker är bra.

Förslag om ny bebyggelse utifrån elnätets kapacitet

Det är viktigt att se energiförsörjningsfrågan ur ett helhetsperspektiv och att kommunen tillsammans med E.ON på ett tidigt stadie uppskattar det framtida energibehovet kopplat till den tidshorisont man ser för utbyggnadstakten. Till det bör fogas de trender som påverkar behovet av el såsom ökningen av eldrivna transporter och uppbyggandet av nya laddningsmöjligheter. Allt detta sammantaget påverkar den kapacitet som behövs i E.ON:s anläggningar i lokalnätet och kanske även i det överliggande regionnätet. Om en beställning av ökad effekt blir nödvändig bör den göras i mycket god tid då de ombyggnader av regionnätet som kan bli följden är väldigt tidskrävande. Det är särskilt tillståndsprocesserna för koncessionsärenden som är mycket tidsdrivande.

E.ON har enbart översiktligt studerat förslagen på utbyggnadsområden för verksamheter, bostäder m.m. som översiktsplanen föreslår. Det är viktigt att kommunen är medveten om att elnätet inte planeras utifrån vad vi tagit del av i översiktsplanen utan att varje anslutning/abonnemangsändring behöver hanteras var för sig. Kapaciteten i elnätet är på intet sätt statisk utan påverkas av samhällets utveckling, anslutning av stora konsumenter eller produktionsanläggningar i närområdet, förändrade energibehov osv. Hanteringen av anslutningsförfrågningar kan ta mycket lång tid, varför vi önskar få in förfrågningar så snart som möjligt efter att det är klargjort att mer effekt kommer behövas.

På sidan 18 under rubrik "generella ställningstaganden för verksamheter" vill E.ON uppmärksamma om att energikrävande verksamheter bör vara belägna i närheten av befintlig el-infrastruktur.

Bebyggelse i närheten av E.ONs anläggningar

På ett antal platser föreslår kommunen bebyggelse i närheten av E.ONs befintliga kraftledningar. Bebyggelse i närhet till kraftledningar är förenat med restriktioner, riskavstånd och säkerhetsföreskrifter. I de område där markanvändningen föreslås att ändras invid regionnätetsledningar vill E.ON bli kontaktade i god tid innan detaljplaneringen startas. Detta för att säkerställa att tillkommande planer inte innebär inskränkningar på elledningarna och för att kunna svara för vilken typ av bebyggelse som är möjlig att uppföra och på vilket avstånd det får ske givet de säkerhetsföreskrifter som gäller kring den typ av elanläggningar.

På sidan 27 i kartan för Osbys framtida utvecklingsområden noterar E.ON att verksamhetsområde 3 hamnar i närheten av våran 50 kV-luftledning. Detta är bra för att kunna ansluta mer elkrävande verksamheter, men det får inte negativt påverka bibehållandet av ledningen som är Osbys huvudsakliga matning.

På sidan 100 i handlingarna går att läsa att kommunen förespråkar att elledningar samlokaliseras där så är möjligt. E.ON vill trycka på att det därför är viktigt att områden kring befintliga ledningar inte exploateras på ett sådant sätt att ombyggnad eller parallelldragning inte är möjlig.

Magnetfält

Med anledning av diskussionen kring magnetfälts eventuella hälsorisker så önskar E.ON upplysa om att en skälighetsbedömning måste göras vid varje enskilt fall av samhällsplanering eller nybyggnation, där eventuella risker från magnetiska fält vägs mot tekniska och ekonomiska förutsättningar.

De myndigheter som ansvarar för hälsofrågor kopplat till magnetfält är Arbetsmiljöverket, Boverket, Elsäkerhetsverket, Folkhälsomyndigheten och Strålsäkerhetsmyndigheten. Myndigheterna mäter, utvärderar forskning samt tar fram råd, rekommendationer och föreskrifter avseende magnetfält.

Trots omfattande internationell forskning saknas idag entydiga resultat som påvisar ett samband mellan exponering av magnetiska fält och negativa hälsoeffekter. Med bakgrund i detta har svenska myndigheter inte kunnat fastställa några gränsvärden eller skyddsavstånd för allmänhetens exponering för magnetfält.

Ansvariga myndigheter rekommenderar dock en viss försiktighet vid samhällsplanering och exploatering genom att, såtillvida detta kan göras till rimliga kostnader:

- sträva efter att utforma eller placera nya kraftledningar och andra elektriska anläggningar så att exponering för magnetfält begränsas
- undvik att placera nya bostäder, sjukhus, skolor och förskolor nära elanläggningar som ger förhöjda magnetfält
- sträva efter att begränsa fält som starkt avviker från vad som kan anses normalt i hem, skolor, förskolor respektive aktuella arbetsmiljöer

I myndigheternas gemensamma broschyr ”Magnetfält och hälsorisker”, som kan läsas eller laddas ned på www.stralsakerhetsmyndigheten.se, finns mer information.

E.ON för en öppen och saklig dialog om magnetiska fält och eventuella risker. E.ON följer kontinuerligt pågående forskning inom området och strävar efter en kunskaphöjning beträffande magnetiska fält. E.ON beaktar berörda myndigheters rekommendation och miljöbalkens regler om försiktighet och tar människors oro på allvar. E.ON mäter, beräknar och redovisar vid behov magnetfältsnivåer kring våra anläggningar. Önskas magnetfältsberäkning i närheten av E.ONs anläggningar är ni välkomna att återkomma.

Övrigt

E.ON önskar vara delaktiga i en fortsatt planering av utbyggnaden i enlighet med översiktsplanen. Bolaget är angeläget om ett gott samarbete med kommunen vid dessa och andra infrastrukturella projekt. Det är önskvärt att kommunen tidigt i planprocesserna och i nära samråd med elnätsägare arbetar för att hitta bästa möjliga framdragnings- och nytt elnät med minsta möjliga intrång. Planärenden som berör E.ON tar vi tacksamt emot via pbl@eon.se.

Kommentar: Inför granskningen kompletteras avsnittet Teknisk försörjning/Energi med redovisning av E.ONs luftledning i lokal- och regionnätet i en karta. Komplettering görs i texten om de fem fördelningsstationerna. I texten görs även ett tillägg om att regionledningarna ska ges erforderligt utrymme med tanke på säkerhet och framtida behov vid nybyggnation i dess närhet.

Kommunen är eniga med E.ON att det är av stor vikt med tidig dialog och samverkan vid utbyggnad och utveckling i enlighet med översiktsplanen. Dels gällande elnätets kapacitet i förhållande till framtida behov, samt gällande avstånd och restriktioner för bebyggelse i förhållande till befintliga elanläggningar. I detaljplanprocesserna är E.ON i regel alltid en part som remissinstans.

En revidering görs för "generella ställningstaganden för verksamheter" att energikrävande verksamheter bör vara belägna i närheten av befintlig el-infrastruktur.

BRF HSB Näktergalen Osby meddelar i yttrande 2023-09-15 följande:

Vi i Bostadsrättsföreningen HSB Näktergalen kräver att det sparas en remsa med skog på berörd mark som bullerdämpande åtgärd för kommunens planer att utvidga företags mark enligt översiktsplan 2040 planförslag 2 och 5.

Redan idag när Jem & Fix är på plats och mycket av den skogen är borta så har bullernivån ökat.

Vi förstår att kommunen vill sälja in järnvägen som en bra och miljövänlig logistikkedja till företag, men se även till att berörda bostadsområde skyddas från era framtida projekt, samt bevarande av lugnet och tystheten.

Ni måste ta hänsyn till att bostadsområde inte byggs ihop med industrier utan att planera in avgränsande befintlig skog.

Vi som har bott i detta fina bostadsområde sedan det byggdes 1990 älskar dess närhet till naturen och för att det omges av skog som innehåller ett rikt djurliv (hare – kanin – ekorrar – rådjur – fåglar och insekter mm.) som vi är rädda om. De har stort samband med oss människor och naturen.

Det naggas i alla hörn på den lilla skog som här är. Nu får det räcka!

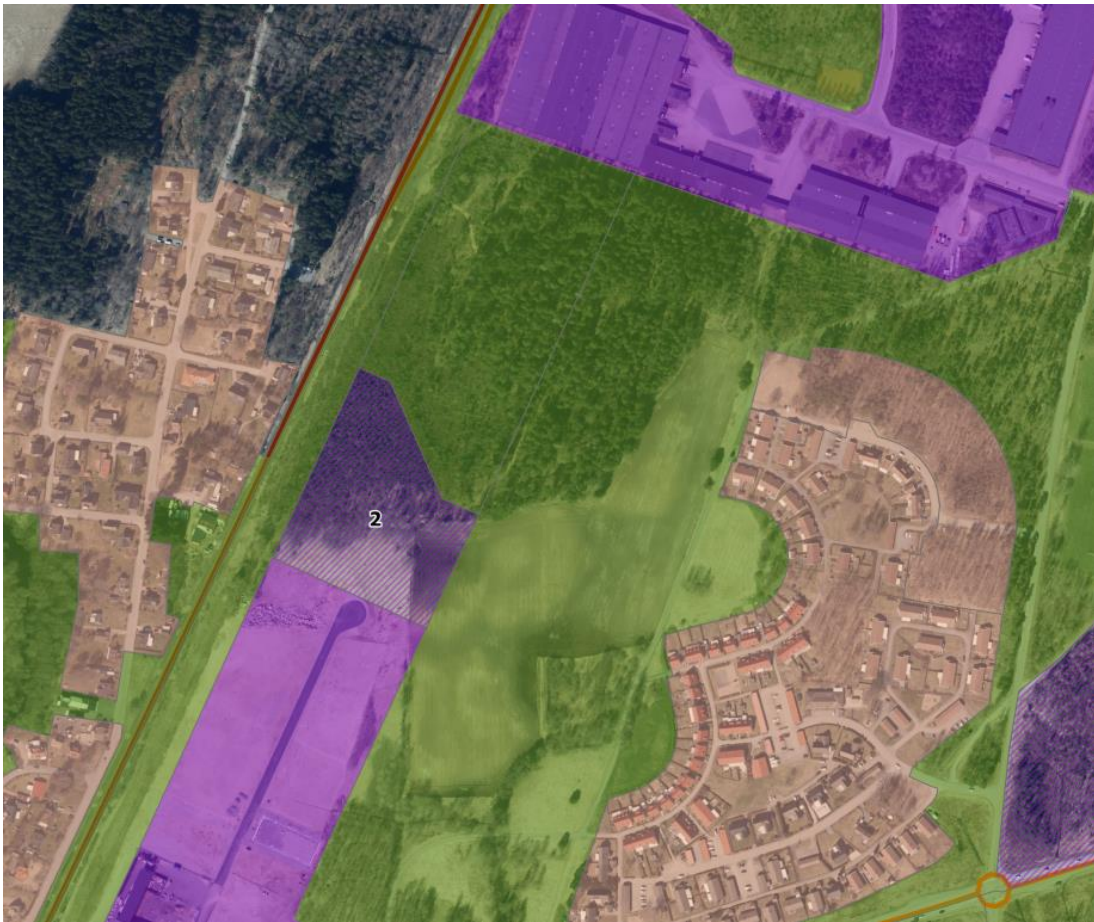
Kommentar: Under samrådstiden har kommunen uppmärksammats på att skogsområdet nordväst om Gamleby har betydelse ur naturvärdesynpunkt, och att här även finns rekreativa värden som bidrar till Gamlebys attraktivitet som bostadsområde.

Platsbesök har gjorts av kommunens ekolog, som gjort en naturvärdesbedömning av området. Vid platsbesöket i området noterades att område 2 väster om Gamleby generellt kan sägas vara uppdelat i två olika typer av skogsområden, ett i sydväst och ett i nordost. Inom den nordöstra delen av område 2 kan konstateras märkbart höga naturvärden med en stor mångfald av skogstyper, såväl som rekreativa värden. Sydvästra delen består av nästan ogenomtränglig snårskog av främst björk, med blöt torvmark på sina ställen.

Efter att ha gjort platsbesök, och tagit del av de synpunkter som lyfts av både Naturskyddsföreningen och från boende i Gamleby görs en revidering av område 2 inför granskningen. Ca två tredjedelar av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter utgår och ändras till markanvändningen grönområde och park, med avsikten att den delen ska förbli oexploaterad.

Endast en mindre del av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter kvarstår, i syfte att möjliggöra viss förlängning av Netto-området inom den delen av skogsområdet som idag består av snårskog.

Se karta nedan som visar revidering av utvecklingsområde 2:



Vad gäller område 5 som föreslås som utvecklingsområde har platsbesök och naturvärdesbedömning gjorts även här. Område 5 bedöms inte ha lika höga naturvärden, och föreslås därför fortsatt som utvecklingsområde. Vid framtida utveckling av område 5 kommer det vara viktigt att ta hänsyn till närliggande bostadsområde.

PRIVATPERSONER

Privatperson 1 meddelar i yttrande 2023-07-06 följande:

Jag har efter att ha läst i tidningen att det finns en framtagna översiktsplan som det önskas (eller inte) synpunkter på. Har nu varit inne och letat efter pdf varianten som utlovas enligt texten nedan men **ICKE! BORDE** så klart finnas antingen överst eller nederst på den aktuella sidan, eller åtminstone kunna hittas via sökmotorn men så enkelt ska det tydligen **INTE** vara på Osby Kommun!

Så nu förväntar jag mig att det skickas en pdf-fil till mig om översiktsplanen och jag lägger till ordet skyndsamt då det enligt gjorda erfarenheter går väldigt trögt /långsamt i förhållande mot vad JO säger och vad jag som kommuninvånare förväntar mig.

Det här är samrådsförslaget till Osby kommuns nya översiktsplan. Översiktsplanen finns tillgänglig både som pdf-dokument och som digital kartberättelse.

Kommentar: Förslaget till översiktsplan redovisas både i digitalt format och som PDF. Kartorna läses bäst i det digitala formatet som möjliggör inzoomning och att tända och släcka lager.

Därmed har fokus legat på att i första hand tillgängliggöra den digitala versionen, medan PDF-versionen är att betrakta som ett komplement. Kommunen har lagt upp PDF:en på hemsidan efter att det kommit önskemål om detta under samrådstiden.

Privatperson 2 meddelar i yttrande 2023-07-12 följande:

Torget och torggrillen skulle behövas rustas upp och göra det mer attraktivt. Det har sett likadant ut i mins 50 år. Infarten ifrån södra rondellen skulle också kunna göras attraktivt för att visa att här ligger det ett samhälle som var en otroligt vacker natur och inte bara en ovårdad skog in till byn.

Kommentar: Idéerna som lyfts är goda. När det gäller torggrillen är själva byggnaden friköpt och ägs privat, men marken arrenderas. Om en upprustning av grillen ska göras behöver ägaren besluta om detta. Torget som helhet behöver rustas upp men de ekonomiska medlen för detta finns inte i nuläget. Som nämns i yttrandet kan den södra delen av Osby tätort, bland annat vid södra porten, med fördel rustas upp.

Privatperson 3 meddelar i yttrande 2023-08-29 följande:

Eftersom jag inte kan närvara på mötet om översiktsplanen i em, så får jag skriva !

Jag har läst denna och jag blir ganska bekymrad när man över huvud taget inte nämner ett ord om idrottsanläggningar i Osby Kommun.

Om inte detta är ngt som ska vara med i en översiktsplan som sträcker sig 20 år framåt i tiden så anser jag det märkligt.

Inte ett ord om framför allt ishallen, en ny sporthall och simhallen.(ligger i samma båt.) Bara verksamheterna i ishallen klarar inte sig om Ni inte gör ny investering av arena inom ngr år.

Vill Ni att Vi ska få nyinflyttade (som inte är invandrare) så måste idrottsverksamheterna prioriteras också.

Så varför är dem inte i översiktsplanen ?

Folk flyttar in till Osby när Vi inte kan presentera en bra idrotts by.

Oavsett hur vi vrider o vänder på det så är Ungdomarnas hälsa o välbefinnande är oerhört viktigt.

Så detta var MIN synpunkt på översiktsplanen och mitt ifrågasättande varför man INTE har med sportanläggningarna i skrivelsen som för mig är en stor avsaknad i densamma.

Kommentar: Komplettering görs i översiktsplanen om idrottsanläggningar i kommunen. Åtgärder kommer behöva göras på ishallen om ingen ny besluta byggas.

Privatperson 4 meddelar i yttrande 2023-09-09 följande:

Hej! Efter att ha läst och reflekterat över ”översiktsplan 2040 för Osby kommun” vill jag bidra med några synpunkter.....

Jag tycker planens formuleringar verkar vettiga och klara.
Med dessa mål och visioner känner jag mig trygg. Inga direkta orosmoln vid horisonten.....

Särskilt tänker jag på : **Miljö och riskfaktorer**, där det handlar om vattenförsörjning.
Rent vatten är ju en grundförutsättning för liv.
Riksintressen är ju viktiga och vår historia, våra kulturmiljöer, natur och friluftsliv! **Allt** som gör det meningsfullt att bo här i kommunen!

Men:

Det finns tydligen orosmoln:

När jag läser om tänkta eventuella vindkraftsområden, så tycker jag det blir tydligt hur illa sådan etablering skulle passa in här i vår natur.

Att tillåta byggande av vindkraftverk i sådana, i **så många avseenden** skyddsvärda miljöer vore **totalt och fullständigt FEL!**

Och : Villkor för att ”återställa” naturen efter avveckling?... Det går ju inte att återställa mark, stenar, gamla vägar, jord, växter, biotoper!

Kommentar: Vindkraftsfrågan i Osby kommun behandlas huvudsakligen i vindbruksplanen, som emellertid kommer att ersättas av den nya översiktsplanen. Att bygga vindkraftsverk följer en lagstiftad process och kommunen har i form av de politiska beslutsinstanserna möjlighet att säga nej till vindkraft. I förslag till ny översiktsplan för Osby kommunen finns en karta med som visar förutsättningarna för vindkraft. Kartan anger buffertzoner på 500 meter och 1000 meter från bostäder och längs kommungränsen. De ytor som blir kvar och inte berörs av en buffertzon kan undersökas närmare för vindkraft. De två olika buffertzonerna kan användas beroende på vindkraftverkens eventuella storlek. Avsikten med kartan är att visa förutsättningarna för vilka markområden som finns kvar med hänsyn till skyddsavstånden. Denna karta blir inriktningen för vindkraft i den nya översiktsplanen, istället för vindbruksplanen.

Privatperson 5 meddelar i yttrande 2023-09-12 följande:

Önskar att man anlägger cykelväg utanför tätorten västerut vid riksväg 15. För fritidsändamål, turism och säkert för osbybor stora som små som tar sig till fots eller på cykel fram och tillbaka till byn. Eller bara slingan Skåneleden över Gullarpmyr och landsväg/ riksväg 15. Man bör också omgående se till att avfarten/ vänstersväng mot väg 1944 Verum/Vittsjö görs säkrare då hastighet och trafikmängder markant ökat på rv 15.

Kommentar: Beträffande cykelvägen västerut mot Visseltofta instämmer vi att den skulle vara bra att anlägga. Cykelvägen skulle dock hamna längs med statlig väg och

kostnaden uppgå till många miljoner kr. I kommunens budget finns inget utrymme för att prioritera detta projekt. Kommunen kommer via samarbetet inom Skåne NO att presentera cykelvägsobjekt längs statliga vägar som man önskar bör prioriteras i cykelvägsplanen för Skåne som är en fördjupning av RTI-planen. Kommunen prioriterar i dagsläget ett nytt objekt och det är en cykelväg mellan Killeberg-Loshult.

Privatperson 6 meddelar i yttrande 2023-09-12 följande:

2.1.3.1 Friluftsområden

Utöka till med området Liasjön Gråshult Örsjön pga stor potential för ecoturism Osby kommun ”skall verka för turism som näringsgren särskilt inom upplevelse och naturturism”.

2.2.5.1 Friluftsliv

Inom samma område Liasjön mm genom Osby kommuns

”generella ställningstagande för natur och friluftsliv

- bevaras
- utvecklas genom vandringsleder, camping, fiske eller andra aktiviteter
- allemansrättens betydelse
- verka för trygga, belysta och tillgängliga entreer, angöring och parkering av områden”
- miljö vänlig elladdning
- ekoturism med god ersättning
- tillgängligt för äldre och handikappade

3.2.7.1 Cykelleder

bygga cykel led mellan Osby Visseltofta

3.2.8.3 Avfall

Osby kommuns målområden

”Förebygg uppkomst av avfall • Ta tillvara avfallet som resurs • Minska nedskräpningen • Utgå från invånarnas behov ”

Dessa mål uppnås bäst genom

- att väga soporna
- dialog att ta emot alla sopor
- tillgängligt för alla på sopstationerna

3.2.10.7 Buller

Ta bort ”smågruparna” på vägbanan i mittlinjen på riksväg 15 väster Osby

Kommentar: Områdena vid Liasjön, Gråshult med flera är utpekade som landsbygd i förslag till översiktsplan utifrån Boverkets översiktsplanemodell. Kommunen bedömer detta som lämpligt för att utnyttja den ecoturism som nämns i yttrandet.

Under friluftsliv görs kompletteringar med några av de punkter som kommunen uppfattar att den yttrande medborgaren menar ska vara med.

Cykelväg mellan Osby och Visseltofta bedöms inte som rimligt på grund av befolkningsunderlaget i förhållande till sträckans längd.

För den del av väg 15 som nämns är Trafikverket väghållare för och därmed ansvarig

för.

Frågan tas dock vidare till Trafikverket.

Privatperson 7 meddelar i yttrande 2023-09-17 följande:

Bland regionala underlag som använts vid framtagande av ÖP:n, står inte det regionala kultur- miljöprogrammet med. Varför inte? Kulturvärden och kulturmiljöfrågor känns något bortprio- riterade, nämns bara i det egna kapitlet fastän frågorna skulle vara relevanta för flera avsnitt och kapitel. Även om man skriver att ett kulturmiljöprogram ska tas fram i framtiden, bör man inte låta bli att lyfta kulturmiljöaspekten i frågor om utbyggnad, nybyggnad, utveckling av landsbygd osv. Naturvärden, friluftsliv, behov av service, kommunikationer och att bygga ut befintlig bebyggelse osv, nämns ju på flera olika ställen.

T. ex i kapitlet ”Utbyggnadsriktning bebyggelse”, varför nämns inte anpassning till kulturvär- den hos enskilda byggnader eller hela miljöer som viktig utgångspunkt vid utveckling av be- byggelsen? Och under rubriken ”Mångfunktionell bebyggelse”, finns en punkt om att främja god gestaltning osv, men inte någonting om att anpassa bebyggelse till områdets befintliga karaktär och kulturvärden.

Det nämns att det i kommunen finns hela 27 värdefulla kulturmiljöer utpekade av länsstyrel- sen. Det är väldigt många! Något att vara stolt över, som utgör potential för besöksnäring och utveckling av attraktiva livsmiljöer, något att lyfta i ÖP för att bevara och utveckla i framtiden!

I avsnittet ”Befolkning och bebyggelse”, skulle vikten av att värna värdefulla kulturmiljöer och kulturhistoriska värden kunna tas med på flera ställen.

Ett eget avsnitt har tillägnats Östra Genastorp. Där finns ett av kommunens två byggnadsmin- nen vars höga kulturhistoriska värden man måste ta hänsyn till, men det är inget som nämns i avsnittet.

Kommentar: Tack för konkreta förslag på hur kulturmiljöaspekter skulle kunna vävas in och belysas ytterligare i ÖP2040. Inför granskningen förtydligas utvecklingsinriktningen och ställningstaganden för mångfunktionell bebyggelse gällande hänsynstagande till befintlig karaktär och kulturvärden.

En komplettering av avsnittet regionala underlag görs avseende det regionala kulturmiljöprogrammet.

I avsnittet om Östra Genastorp görs ett tillägg om ullspinneriet som ett av kommunens två byggnadsminnen. Även i avsnittet om Lönsboda görs ett tillägg om kommunens andra utpekade byggnadsminne, Spånkorgsfabriken.

Privatperson 8 meddelar i yttrande 2023-09-15 följande:

Med anledning av förslag till ny översiktsplan 2040 Osby kommun.

Ett av förslagen över Visseltofta församling är att ett industriområde på min mark Gräsljunga 1:6

Förslaget är att ca 5 hektar mark ingår i denna nya plan

Jag yrkar att detta förslag tas bort pga att det förstör gården, jakt, skogsbruk m.m.
Jag är därmed ej intresserad att sälja någon mark.

Alternativ

I Visseltofta finns det redan industriområd, den gamla sågtomten fd E.Olssons såg.

Småskalig verksamhet som är miljövänlig vore här en bra plats för.
Avlopp, vatten, el, vägar, hus mm finns redan och behöver ej installeras

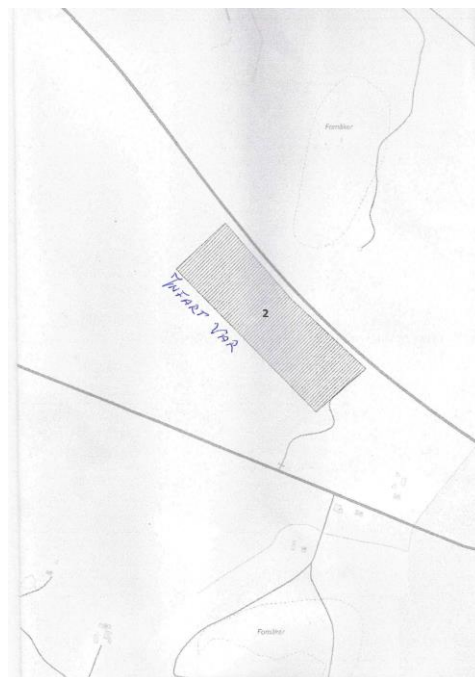
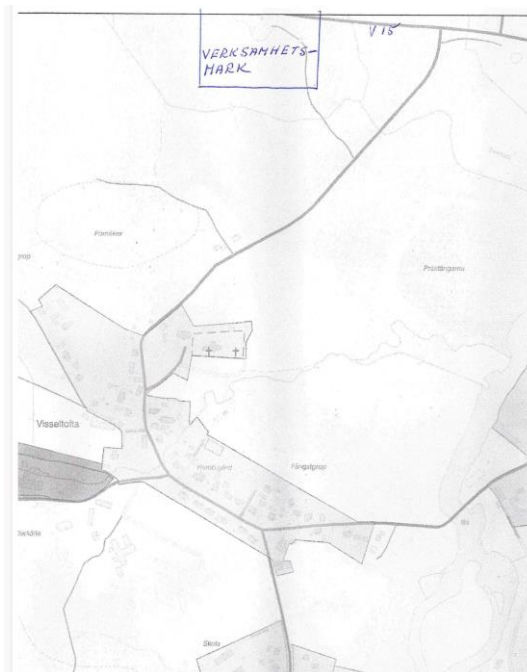
Avslag alltså på att lägga och marker industriområde på min mark.

Kommentar: Inför granskningen tas utvecklingsområde för verksamheter (område 2) i Visseltofta bort. Kommunen är positiv till att se över möjligheterna finna en lämplig lokalisering för framtida verksamhetsetableringar. Det finns emellertid svårigheter såsom markägoförhållanden, fornlämningar, strandskydd m.m. som innebär att en mer fördjupad lokaliseringstudering behöver göras i Visseltofta om/när det finns intresse för verksamhetsetablering.

Privatperson 9 meddelar i yttrande 2023-09-18 följande:

Jag kom med några frågor en var angående
industrimark no 2

Var markägaren tillfrågad svaret var ja
Tyvärr var det inte sant det visste jag, jag är inte
emot verksamhetsmark. Hur kommer man dit
Här får ni 2 ex av kartan också



Kommentar: Inför granskningen tas utvecklingsområde för verksamheter (område 2) i Visseltofta bort. Kommunen är positiv till att se över möjligheterna finna en lämplig lokalisering för framtida verksamhetsetableringar. Det finns emellertid svårigheter såsom markägoförhållanden, fornlämningar, strandskydd m.m. som innebär att en mer fördjupad lokaliseringstudering behöver göras i Visseltofta om/när det finns intresse för verksamhetsetablering.

Privatperson 10 meddelar i yttrande 2023-09-17 följande:

Osby kommun ska vara en attraktiv kommun dit människor vill flytta, leva, verka och bo. Genom att bevara, utveckla och skapa attraktiva miljöer kommer fler att vilja flytta hit. Som boendekommun räcker det inte att enbart planera för fler bostäder och verksamheter. Det ställer även krav på en naturmiljö för människors välbefinnande. Kommunen är uppskattad för sin närhet till skog och naturområden, sina sjöar och åar. Dessa utgör en stor del av Osbys attraktivitet och är positiva för invånarnas hälsa och välbefinnande.

Osby sjön utgör en stor del av kommunens attraktivitet; bostäder och rekreationsområden finns och planeras runt sjön. Sjöns kvalitet är/blir därför mycket betydelsefull. Det finns säkert flera orsaker till att vattenkvaliteten i sjön inte är den bästa. Drivån med dess utsläpp är en. Åns lopp har ändrats till att bli mindre slingrigt, utsläpp och andra orsaker har ökat näringsämnen i sjön.

Även om vi begränsat kan påverka grannar och klimatet kan vi göra insatser som tar höjd för olika förändringar och som reducerar näringsämnen i sjön. Insatser som kräver utrymme och bör finnas med och synas som tydligt utmärkta platser i en plan. Det kan vara översilningsområden, dammar, marginal för översvämning, små ”reningsstationer” eller andra naturbaserade eller tekniska lösningar/åtgärder som behöver plats.

Kommentar: Frågan är av betydelse, men behandlas enklast i det fortsatta arbetet med vattentjänstplanen. Översiktsplanen är ett mer övergripande dokument, som inte inkluderar detaljerade lösningar.

Privatperson 11 meddelar i yttrande 2023-09-17 följande:

Översiktsplanen har varit ute sedan i juni, men det är först nu som vi äntligen kommer till skott att lämna synpunkter.

Som vi har förstått det så kommer kommunen att ta ner skog/växtlighet i bostadsområdet i Gamleby, vilket vi tycker är tråkigt av flera anledningar:

* När skog togs ner på grund av att man byggde bland annat butiken Jem & fix så har vi fått det blåsigt i vår trädgård, främst också för att när man byggde rondellen vid Gamleby så togs även träden ner som stod på slänten mot väg 15. Vi trodde att detta skulle återställas eller att en högre vall skulle byggas, men så har inte blivit fallet. Vår trädgård ligger i söder och har sedan rondellen byggdes, vallen blev lägre på grund av att träden fälldes, samt att träden fälldes för Jem & fix, haft flertalet växter som har blåst sönder eftersom det finns ingenting som tar upp vinden längre.

* Som vi har förstått det ska man ta ner skog/växtlighet kring fotbollsplanerna i Gamleby och att skog och växtlighet ska även tas ner mellan Jem & Fix och industriområdet norr om Gamleby, vilket även det kommer att leda till ännu blåsigare bostadsområde.

* Tidigare fanns också ett skogsområde strax norr om Gamlebys bostadsområde som har försvunnit till stor del i och med att Osby Glas byggde sin nya anläggning här. Vi har ingenting emot Osby Glas, men skogsområdet som låg där tidigare var en oas för oss som bor här. Vi går dit fortfarande men det tar tid att gå upp dit och större delen är numera i ett industriområde, vilket det inte var tidigare.

Vi tänker också på de naturvärden som kommer att förstöras. Här i Gamlebys skogsområden lever stora djur, bland annat älg. Det bor även fåglar här, insekter och även andra småkryp som vi inte ser. Om det tas ner kommer alla dessa djur inte att ha någonstans att ta vägen.

Om Osby kommun menar allvar med sin slogan "På spåret, naturligt nära" så stämmer det inte längre. Vi som bor i Gamleby har valt att bosätta oss i Osby tack vare att naturen har varit nära. Här har vi rekreation där vi kan andas lite lättare. Skogen som finns här runt omkring oss gör att vi har även bra luft i våra trädgårdar. Det är skönt att inte behöva ta bilen för att uppleva naturen i Osby eftersom vi har (haft) den inpå knuten. Det räcker nu med att ta ner skog och växtlighet, vi vill ha det kvar och det behöver bevaras för kommande generationer, dels för människor men också för den biologiska mångfald som finns och som kommer att gå förlorad.

Namnunderskrifter har samlats in av Anette Björklund, hon fick in över 100 namnunderskrifter från oss som bor i Gamleby där vi motsätter oss att mer skog tas ner. Vi vill inte bo inklämda i ett industriområde eller inte kunna ha växter i våra trädgårdar på grund av att vinden blåser sönder dem när det inte finns något som tar upp vinden längre. Vi värnar också om de djur som har skogen som sin bostadsplats och om den biologiska mångfalden, skogen omkring oss måste få finnas kvar.

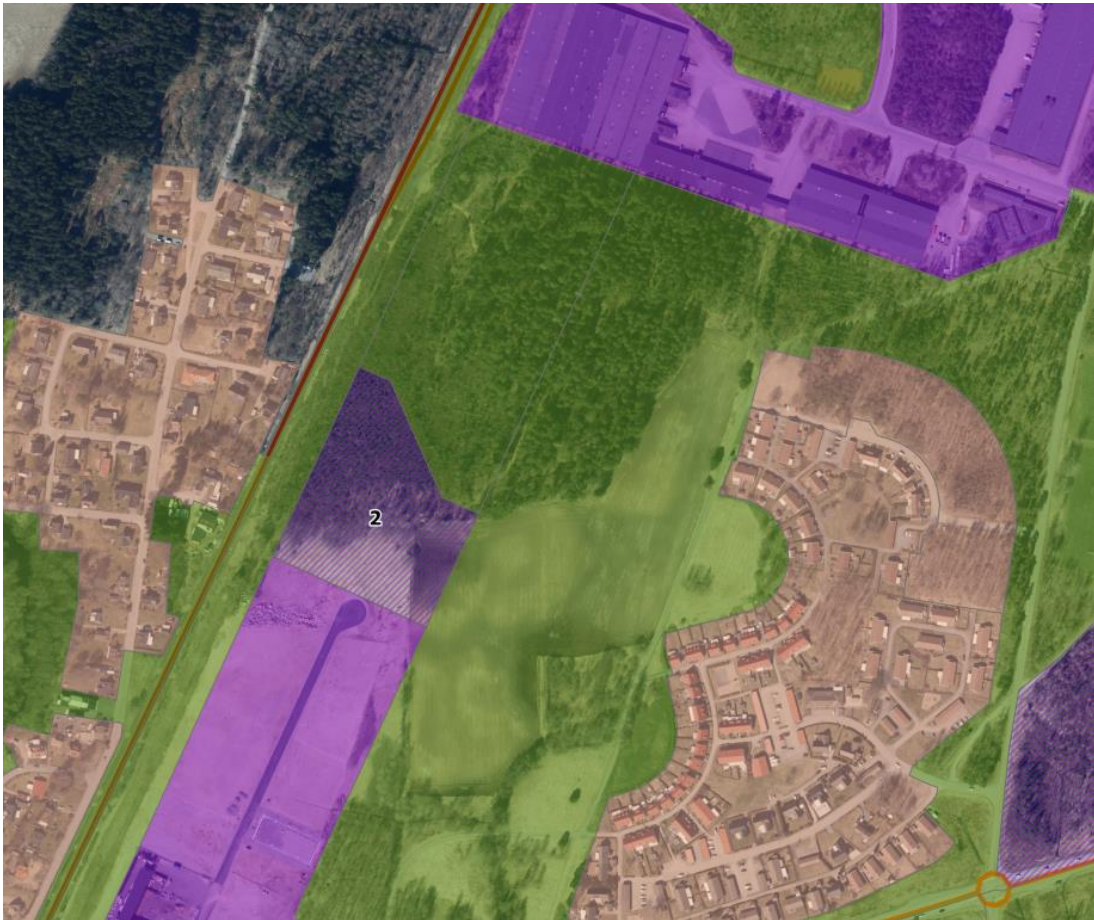
Kommentar: Under samrådstiden har kommunen uppmärksammats på att skogsområdet nordväst om Gamleby har betydelse ur naturvärdessynpunkt, och att här även finns rekreativa värden som bidrar till Gamlebys attraktivitet som bostadsområde.

Platsbesök har gjorts av kommunens ekolog, som gjort en naturvärdesbedömning av området. Vid platsbesöket i området noterades att område 2 väster om Gamleby generellt kan sägas vara uppdelat i två olika typer av skogsområden, ett i sydväst och ett i nordost. Inom den nordöstra delen av område 2 kan konstateras märkbart höga naturvärden med en stor mångfald av skogstyper, såväl som rekreativa värden. Sydvästra delen består av nästan ogenomtränglig snårskog av främst björk, med blöt torvmark på sina ställen.

Efter att ha gjort platsbesök, och tagit del av de synpunkter som lyfts av både Naturskyddsföreningen och från boende i Gamleby görs en revidering av område 2 inför granskningen. Ca två tredjedelar av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter utgår och ändras till markanvändningen grönområde och park, med avsikten att den delen ska förbli oexploaterad.

Endast en mindre del av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter kvarstår, i syfte att möjliggöra viss förlängning av Netto-området inom den delen av skogsområdet som idag består av snårskog.

Se karta nedan som visar revidering av utvecklingsområde 2:



Privatperson 12 meddelar i yttrande 2023-09-17 följande:

Här kommer några förslag till översiktsplanen.

Naturen, skogen och närheten till vatten är 3 stora skäl till varför det är trivsamt att bo i Osby. Jag tycker det finns några saker som kan göras för att Osbyborna kan få ännu bättre kontakt med dessa resurser.

FÖRSLAG 1 Att kommunen ta bort en del av växtligheten bredvid Drive- och Krusån. Det är väldigt populärt att cykla, promenera eller rasta hunden på stråket längs Krusån. Jag tycker det är härligt. Men jag tycker det vore ännu bättre om man kunde se lite mer av ån. Växtligheten skymmer väldigt mycket. För någon månad sedan hade någon sågat bort grönskan mellan cykelvägen och lilla dammen mellan 2 broar vid 2 ställen. Det öppnade upp, det släppte fram ljuset, och det gjorde att man kunde se dammen och fågellivet där. Mera sånt tror jag skulle uppskattas av både Osbybor och Osbybesökare.

FÖRSLAG 2 Att det byggs en bro mellan Näset och västra stranden på Hasslarödsidan. På kartan ser avståndet väldigt litet ut. Då skulle man kunna vandra från säj Osby Camping genom Näset och tillbaka via västra sidan av sjön. Eller vandra genom Näset till Fiskplatsen. Ägaren till campingen berättade att majoriteten av sina kunder är nordeuropéer som gillar att vara i naturen. Jag tror många av dem skulle föredra en vandringsrunda över en vandringsstrecka där man tar samma väg tillbaka.

Hoppas förslagen kan vara intressanta!

Kommentar: Generellt omfattas områdena kring Drive- och Krusån av strandskydd, vilket innebär begränsningar kring hur mycket växtlighet som får avverkas och gallras. Det är Länsstyrelsen som är tillsynsmyndighet vad gäller strandskydd.

I en detaljplan från 2015 är det planlagt för en gång- och cykelbro mellan Näset och västra stranden mot Hasslaröd. Förutsättningarna finns därmed redan i och med detaljplanen, men genomförandet styrs av vilka ekonomiska medel som tillsätts projektet.

Privatperson 13 meddelar i yttrande 2023-09-17 följande:

Till Osby Kommun,

Som ägare av ett fritidshus nära Osby vill jag gärna lämna mina synpunkter på Översiktsplan 2040.

Det framgår av förslaget till Översiktsplan 2040 att kommunens vindbruksplan 2014 som utgångspunkt fortsätter att gälla.

Jag vill uppmana till att revidera vindbruksplan 2014.

Sedan 2014 har det skett en stor utveckling inom vindkraftsindustrin, och höjden på vindkraftverken har ökat betydligt från 50-125 meter år 2014 till nu upp till 300 meter.

Dessa vindkraftverk har därför en helt annan påverkan än år 2014, och jag anser därför att Osby Kommun bör överväga om de nuvarande utpekade områdena fortfarande är relevanta, och om det överhuvudtaget finns plats för så stora installationer i en relativt tätbefolkad kommun som Osby.

Istället anser jag att kommunen bör överväga om dess bidrag till den gröna omställningen istället bör ske genom solenergi.

Solenergin har utvecklats mycket de senaste åren och utgör idag ett verkligt alternativ till vindkraft, som inte har samma drastiska påverkan på naturen och samhället.

Jag vill tacka för kommunens arbete med översiktsplan 2040. När jag har läst den har jag upplevt ett välutformat och välgenomarbetat dokument.

Kommentar: Vad gäller vindkraft så har avsnittet arbetats om inför granskningen. Med anledning av att dagens tekniska förutsättningar skiljer sig från när vindbruksplanen togs fram 2014 har en omarbetning skett i avsnittet om energi och vindkraft. Vindbruksplanen upphör att gälla och ersätts av ÖP2040. Utpekade ytor för möjlig utbyggnad av vindkraft har tagits bort. Istället har kompletterande text lagts till och riktlinjerna förtydligats, för att kunna bedöma platsers lämplighet.

Kommunen håller samtidigt som förslag till ny översiktsplan arbetas fram på med att utreda möjligheterna till att etablera solcellsparker. Förslag till översiktsplan innehåller riktlinjer för solenergi som stöd för att kunna bedöma platsers lämplighet.

Boende i Gamleby (inklusive namnlista med 108 underskrifter) meddelar i yttrande 2023-09-15 följande:

Angående planerad avverkning av område 2

Många av oss som bor i Gamleby har flyttat hit för att bo nära skogen, för att kunna ta promenader, några med hund och för att vistas i lugn och skön miljö.

Barn leker i skogen, de har en hydda där.

Vi anser att område 2 bör sparas som det är. Därför att:

- Skogen dämpar bullret från järnvägen. En väg och ett industriområde ökar på bullret.
- Den mycket rika biologiska mångfalden, tex; björk, ek, asp, rönn, lärk, sälg, torraka, tall och gran gör att många fågelarter och djur trivs där. Tex; olika hackspettfåglar. Däribland har **den rödlistade spillkråkan** observerats. Korpen som bor i skogen, oroades i somras och varningsropade, åt maskiner som röjde nära skogen. Bland övrig växtlighet har man sett den fridlysta orkidén knärot. Även den är **rödlistad**. Den är svår att se nu i denna årstid.
- I och med den rika trädvariationen finns en mängd olika arter svamp. Finns även gott om blåbär och lingon. Det är populärt att plocka svamp och bär i skogen.
- Angående de extremväder vi drabbas av varierat med extremhetta, torka eller skyfall är skogen outhärlig. Sista delen av Lyckevägen med skogen ligger i en sänka. Skogen behövs där för att ta upp regnmängderna. Sommardagarna med hetta och dålig luft, då många av oss blir utslagna och inte orkar göra något, är skogen faktiskt det enda område som ger frisk luft och svalka. Skogen skyddar även mot blåst och storm.
- På källsvedvägen, parallell med Lyckevägen, busköras det kvällar och nätter. Det för med sig buller och avgaser som stör. Att avverka område 2 och förbinda industriområdena öster och väster om skogen med en väg ger buskörarna en större bana att busköra på.
- Om kommunens planer med område två fullföljs blir Gamleby ett mindre attraktivt område att bo i och fastighetspriserna sjunker därmed.
- Osby vill profilera sig som en kommun där invånarna har nära till skogen. Det har varit så och är så i vissa områden. Men i den profileringen räknas inte Gamleby in längre om det blir som kommunen planerat. Många av oss har inte möjlighet att köra i väg för att kunna få naturfrämjande upplevelser. De orsakerna kan vara knappt med tid eller ekonomiska. Dyrt att tanka. Meningen är väl också att vi ska köra mindre.

Område 2 är det enda område vi kan promenera i på de stigar som finns där.

Röj lite i stället vid ingångarna till skogen så det ser inbjudande ut för fler.

Område 2 är kanske den finaste skogen nära centrala Osby för all artrikedom som lockar ornitologer, hundägare, naturälskare, lungsjuka, svamp- och bärplockare, barn, stressade med flera till skogen.

Bifogat till yttrandet finns 108 namnunderskrifter

Kommentar: Under samrådstiden har kommunen uppmärksammats på att skogsområdet nordväst om Gamleby har betydelse ur naturvärdessynpunkt, och att här även finns rekreativa värden som bidrar till Gamlebys attraktivitet som bostadsområde.

Platsbesök har gjorts av kommunens ekolog, som gjort en naturvärdesbedömning av området. Vid platsbesöket i området noterades att område 2 väster om Gamleby generellt kan sägas vara uppdelat i två olika typer av skogsområden, ett i sydväst och ett i nordost. Inom den nordöstra delen av område 2 kan konstateras märkbart höga naturvärden med en stor mångfald av skogstyper, såväl som rekreativa värden. Sydvästra delen består av nästan ogenomtränglig snårskog av främst björk, med blöt torvmark på sina ställen.

Efter att ha gjort platsbesök, och tagit del av de synpunkter som lyfts av både Naturskyddsföreningen och från boende i Gamleby görs en revidering av område 2 inför granskningen. Ca två tredjedelar av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter utgår och ändras till markanvändningen grönområde och park, med avsikten att den delen ska förbli oexploaterad.

Endast en mindre del av det tidigare föreslagna utvecklingsområdet för verksamheter kvarstår, i syfte att möjliggöra viss förlängning av Netto-området inom den delen av skogsområdet som idag består av snårskog.

Se karta nedan som visar revidering av utvecklingsområde 2:



Samhällsbyggnad i Osby, 2023-12-13

Jan Karlsson
Mark- och exploateringschef

Sofie Kling Mathiasson
Planarkitekt

Ketil Svensson
Planarkitekt FPR/MSA